

En Madrid a 1 de Julio de 2022

Buenos Días:

Isabel Moreno Luque con DNI 5238930J como representante de la empresa Limpiezas Generales Luque S.L. con B82210410 y como respuesta a su comunicación en la que nos solicita documentación para subrogar a la trabajadora como nuevos adjudicatarios del servicio de limpieza en la Comunidad de Propietarios de **Párroco Luis Calleja 5 en Madrid (Canillejas)**

Indica que:

Hace entrega en la dirección facilitada a la Empresa **Limpiezas Loma Sa.**, con CIF- **A28739415** de la documentación posteriormente indicada en calidad de nueva empresa adjudicataria del servicio de limpieza en la mancomunidad de propietarios de **Párroco Luis Calleja 5 en Madrid** desde el día 19 de Julio de 2022.

Siendo Limpiezas Generales Luque S.L. la empresa saliente prestadora del servicio de limpieza en dicho centro tal y como establece obligatoriamente el Convenio Colectivo del Sector de Limpieza de Edificios y Locales de la Comunidad de Madrid en su artículo 24º:

Documentación a aportar según el Convenio Colectivo del Sector de Limpieza de Edificios y Locales de la Comunidad de Madrid en su artículo 24º:

- a) *Fotocopia de los contratos de trabajo del personal afectado por la subrogación si los ha tramitado la empresa saliente o documentación que acredite la vinculación laboral de cada persona con la empresa y contrata objeto de subrogación.*
- b) *Fotocopia de las cuatro últimas nóminas mensuales de los trabajadores afectados.*
- c) *Fotocopia de los TC-2 de cotización a la Seguridad Social de los cuatro últimos meses.*
- d) *Parte de IT y/o confirmación del personal que se encuentre en tal situación en el momento de transmitir la documentación.*
- e) *Copia de documentos debidamente diligenciados por cada trabajador/a afectado/a en el que se haga constar que este ha recibido de la empresa saliente su liquidación de partes proporcionales de sus haberes hasta el momento de la subrogación, no quedando pendiente cantidad alguna. Este documento deberá estar en poder de la nueva adjudicataria en la fecha del inicio del servicio como nueva titular.*

Asimismo, de cara a contribuir a la estabilidad y a la transparencia del sector, la empresa saliente facilitará a la entrante certificado del organismo competente de estar al corriente de pago de la Seguridad Social.

Un saludo

Limpiezas Generales Luque S.L.

Calle Zamora 21. 28830 San Fernando de Henares (Madrid)

RELACION DE TRABAJADORES A SUBROGAR

CENTRO OBJETO DE SUBROGACIÓN: Comunidad de Propietarios Párroco Luis Calleja 5, 28022 Madrid

TRABAJADOR 1:

LOURDES RODRIGUEZ DE LIZANA JIMENEZ

DNI: 51661284-H

NºSS: 28 0372230218

TELÉFONO: 635235489

JORNADA A SUBROGAR: 1hora y 40 minutos/SEMANALES

PARTE DEL SALARIO BRUTO A SUBROGAR: 70,43€ BRUTOS

ANTIGÜEDAD EN LA EMPRESA: 29/05/2012

HORARIO APROX: ENTORNO A LAS 11.30-12.30

DIAS ASUNTOS PROPIOS DISFRUTADOS: 0

ESTADO DE VACACIONES: 14 DIAS DISFRUTADOS, 14 ASIGNADOS EN FECHA A RESPETAR (Del 05/09/22 al 18/09/22, ambos incluidos), 2 PENDIENTES DE ASIGNAR

FECHA EN LA QUE PASARÁ A FORMAR PARTE DE LA PLANTILLA DE LIMPIEZAS LOMA:

19/07/2022

CERTIFICADO DE ESTAR AL CORRIENTE EN LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL

Según los antecedentes obrantes en esta Tesorería General de la Seguridad Social consta la siguiente información a la fecha de expedición de este certificado:

Nombre:

LIMPIEZAS GENERALES LUQUE, S.L.

CIF/NIF:

0B82210410

CCC principal:

0111 28126066446

Identificadores asociados:

28217725786.*****

NO tiene pendiente de ingreso ninguna reclamación por deudas ya vencidas con la Seguridad Social.

Y para que conste, a petición del interesado, se expide la presente certificación que no originará derechos ni expectativas de derechos a favor del solicitante o de terceros, ni podrá ser invocada para interrupción o paralización de plazos de caducidad o prescripción ni servirá de medio de notificación de los expedientes a que pudiera hacer referencia, no afectando a lo que pudiere resultar de actuaciones posteriores de comprobación o investigación al respecto.

De conformidad con los términos de la autorización número 17034, concedida en fecha 29/06/1999 a R.D. ASESORES cuyo titular es D/D^a RAMON FRANCISCO MUÑOZ CHAMERO NIF: 051619212J por la Tesorería General de la Seguridad Social, certifico que estos datos han sido transmitidos y validados por la misma e impresos de forma autorizada, surtiendo efectos en relación con el cumplimiento de las obligaciones conforme al artículo uno de la Orden ESS/ 484/2013 de 26 de marzo (BOE de 28 de marzo).

El usuario principal

Fdo.:

REFERENCIAS ELECTRÓNICAS			
Id. CEA:	Fecha:	Código CEA:	Página:
329FGS2257IL	04/07/2022	2JPZH-SQX6O-M7UMB-3PFLS-SND3S-45B6K	1

Este documento no será válido sin la referencia electrónica. La autenticidad de este documento puede ser comprobada hasta la fecha 05/07/2024 mediante el Código Electrónico de Autenticidad en la Sede Electrónica de la Seguridad Social, a través del Servicio de Verificación de Integridad de Documentos.



Número de autorización 00017034

Datos identificativos de la liquidación			
Razón social	LIMPIEZAS GENERALES LUQUE, S.L.	Código de empresario	9 0882210410
Código cuenta cotización	0111 28126066446	Número de la liquidación	28202200298298243
Periodo de liquidación	03/2022-03/2022	Número de trabajadores	70
Calificador de la liquidación	L00-NORMAL	Liquidación	Total
Fecha de control		Entidad de AT/EP	151 - ASEPEYO

NAF	I.P.F.	C.A.F.	Fechas Tramo Desde	Fechas Tramo Hasta	Días Coti.	Horas Coti.	Horas Compl.	Bases y compensaciones	
								Descripción	Importe
280372230218	1051661284H	ROJIM	01-03-2022	31-03-2022	30 D	80 H		BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	843,50
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	843,50

SUMA DE BASES				SUMA DE COMPENSACIONES			
BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES				47.067,14	COMPENSACION I.T. ENFERMEDAD COMUN		765,10
BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO				47.067,14	COMPENSACION IT POR ACCID. TRABAJO		55,33

CODIFICACIONES INFORMÁTICAS				
Referencia	Fecha	Hora	Huella	Página
CRNT2204000001	21-04-2022	20:47:30	GLFYKP30	Página 1 de 1



Número de autorización 00017034

Datos identificativos de la liquidación			
Razón social	LIMPIEZAS GENERALES LUQUE, S.L.	Código de empresario	9 0882210410
Código cuenta cotización	0111 28126066446	Número de la liquidación	28202200321531460
Periodo de liquidación	04/2022-04/2022	Número de trabajadores	7 [±]
Calificador de la liquidación	L00-NORMAL	Liquidación	Total
Fecha de control		Entidad de AT/EP	151 - ASEPEYO

NAF	I.P.F.	C.A.F.	Fechas Tramo Desde	Fechas Tramo Hasta	Días Coti.	Horas Coti.	Horas Compl.	Bases y compensaciones	
								Descripción	Importe
280372230218	1051661284H	ROJIM	01-04-2022	30-04-2022	30 D	80 H		BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	843,50
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	843,50

SUMA DE BASES				SUMA DE COMPENSACIONES	
BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES		48.186,12		COMPENSACION I.T. ENFERMEDAD COMUN	1.670,30
BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO		48.186,12			

CODIFICACIONES INFORMÁTICAS				
Referencia	Fecha	Hora	Huella	Página
CRNT2205000001	18-05-2022	12:18:35	THTCANQO	Página 1 de 1



Número de autorización 00017034

Datos identificativos de la liquidación			
Razón social	LIMPIEZAS GENERALES LUQUE, S.L.	Código de empresario	9 0882210410
Código cuenta cotización	0111 28126066446	Número de la liquidación	28202200398182678
Periodo de liquidación	05/2022-05/2022	Número de trabajadores	73
Calificador de la liquidación	L00-NORMAL	Liquidación	Total
Fecha de control		Entidad de AT/EP	151 - ASEPEYO

NAF	I.P.F.	C.A.F.	Fechas Tramo Desde	Fechas Tramo Hasta	Días Coti.	Horas Coti.	Horas Compl.	Bases y compensaciones	
								Descripción	Importe
280372230218	1051661284H	ROJIM	01-05-2022	30-05-2022	30 D	80 H		BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	786,96
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	786,96
			31-05-2022	31-05-2022	1 D			BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	26,54
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	26,54
								COMPENSACION IT POR ACCID. TRABAJO	19,91

SUMA DE BASES				SUMA DE COMPENSACIONES	
BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES		48.484,89		COMPENSACION I.T. ENFERMEDAD COMUN	1.520,48
BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO		48.484,89		COMPENSACION IT POR ACCID. TRABAJO	189,79

CODIFICACIONES INFORMÁTICAS				
Referencia	Fecha	Hora	Huella	Página
CRNT2206000001	15-06-2022	20:06:43	JFH7VKA0	Página 1 de 1

EMPRESA (razón social)	C.I.F.	N°CTA.COTIZ.S.S.
LIMPIEZAS GENERALES LUQUE S.L.	B82210410	28 126066446
DOMICILIO	POBLACION	
CL\ZAMORA 21	SAN FERNANDO DE HENARES	

61

TRABAJADOR (nombre)				D.N.I.	NºAFILIACION S.S.
RODRIGUEZ LIZANA JIMENEZ, M LOURDES				51661284H	28 0372230218
F.ALTA	ANTIGU.	CATEGORIA	PTO.TRABAJO	SECCION	CONT.
01-02-17	29-05-12	LIMPIADORA	LIMPIADORA		200

238

PERIODO DEVENGADO	F.COBRO	DIAS
Del 01 de 06 al 30 de 06 de 2022	30-06-2022	30

CUANTIA	PRECIO	1 2	PERCEPCIONES SUJETAS A COTIZ.AL R.G.S.S. PERCEPCIONES EXCLUIDAS DE COT.AL R.G.S.S. CONCEPTO	DEVENGO	DEDUCCION
13,00	14,9105	1	SALARIO BASE	193,84	
12,00	1,7893	1	ANTIGUEDAD	23,26	
13,00	3,4045	1	PLUS CONVENIO	44,26	
13,00	1,1800	1	A CUENTA CONVENIO	15,34	
1,00	22,1700	1	GRATIFICACION	22,17	
25,00	5,0261	1	PARTE PROPORCIONAL EXTRAS	65,34	
		2	COMPLEMENTO ILT ACCIDENTE	87,90	
17,00	19,9088	2	ACCIDENTE	338,45	
		2	DTO. CONT. COMUNES 4,70%		38,23
		2	DTO.BASE ACCIDENTE 1,65%		13,42

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION AL REG.GEN.DE LA SEG.SOC.						TOTAL DEVENGO	TOTAL DEDU.
BASE TOTAL DE COTIZACION	DESG.BASES	GRU	IMPORTE	%	APOR.TRAB.	790,56	51,65
REMUN.TOTAL	364,21	REG.GRAL.	10	813,50	4,70	38,23	
PROR.PAG.EX.		DESEMPLEO-F.P.		813,50	1,65	13,42	
TOTAL	364,21	HORAS EXTRAS				738,91	€

DETERMINACIÓN DE LAS BASES DE COTIZACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL Y CONCEPTOS DE RECAUDACIÓN CONJUNTA Y DE LA BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF Y APORTACIÓN DE LA EMPRESA			
CONCEPTO	BASE	TIPO	APORTACIÓN EMPRESA
CONTINGENCIAS COMUNES IMPORTE REMUNERACIÓN MENSUAL	364,21		
IMPORTE PRORRATA PAGAS EXTRAORDINARIAS			
TOTAL	813,50	23,60	191,99
AT Y EP	813,50	3,60	29,29
DESEMPLEO		5,50	44,74
FORMACIÓN PROFESIONAL		0,60	4,88
FONDO GARANTÍA SALARIAL		0,20	1,62
COTIZACIÓN ADICIONAL HORAS EXTRAORDINARIAS			
BONIFICACIONES / REDUCCIONES			
BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF	790,56		

FIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA

RECIBI. (Firma del perceptor)

EMPRESA (razón social)
LIMPIEZAS GENERALES LUQUE S.L.
DOMICILIO
CL\ZAMORA 21

C.I.F. N°CTA.COTIZ.S.S.
B82210410 28 126066446
POBLACION
SAN FERNANDO DE HENARES

61

TRABAJADOR (nombre)
RODRIGUEZ LIZANA JIMENEZ, M LOURDES
F.ALTA ANTIGU. CATEGORIA PTO.TRABAJO
01-02-17 29-05-12 LIMPIADORA LIMPIADORA

D.N.I. N°AFILIACION S.S.
51661284H 28 0372230218
SECCION CONT.
200

238

PERIODO DEVENGADO F.COBRRO DIAS
Del 01 de 05 al 31 de 05 de 2022 31-05-2022 30

CUANTIA	PRECIO	1	PERCEPCIONES SUJETAS A COTIZ.AL R.G.S.S.	DEVENGO	DEDUCCION
		2	PERCEPCIONES EXCLUIDAS DE COT.AL R.G.S.S.		
			CONCEPTO		
30,00	14,9105	1	SALARIO BASE	447,32	
12,00	1,7893	1	ANTIGUEDAD	53,68	
30,00	3,4045	1	PLUS CONVENIO	102,13	
30,00	1,1800	1	A CUENTA CONVENIO	35,40	
1,00	24,1900	1	GRATIFICACION	24,19	
25,00	5,0261	1	PARTE PROPORCIONAL EXTRAS	150,78	
		2	DTO. CONT. COMUNES 4,70%		38,23
		2	DTO.BASE ACCIDENTE 1,65%		13,42

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION AL REG.GEN.DE LA SEG.SOC.					TOTAL DEVENGO	TOTAL DEDU.
BASE TOTAL DE COTIZACION	DESG.BASES GRU	IMPORTE	%	APOR.TRAB.	813,50	51,65
REMUN.TOTAL	813,50	REG.GRAL. 10	813,50 4,70	38,23	LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR	
PROR.PAG.EX.		DESEMPLEO-F.P.	813,50 1,65	13,42	761,85	
TOTAL	813,50	HORAS EXTRAS				

DETERMINACIÓN DE LAS BASES DE COTIZACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL Y CONCEPTOS DE RECAUDACIÓN CONJUNTA Y DE LA BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF Y APORTACIÓN DE LA EMPRESA			
CONCEPTO	BASE	TIPO	APORTACIÓN EMPRESA
CONTINGENCIAS COMUNES IMPORTE REMUNERACIÓN MENSUAL	813,50		
IMPORTE PRORRATA PAGAS EXTRAORDINARIAS			
TOTAL	813,50	23,60	191,99
AT Y EP	813,50	3,60	29,28
DESEMPLEO		5,50	44,74
FORMACION PROFESIONAL		0,60	4,88
FONDO GARANTIA SALARIAL		0,20	1,63
COTIZACIÓN ADICIONAL HORAS EXTRAORDINARIAS			
BONIFICACIONES / REDUCCIONES			
BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF	813,50		

FIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA

RECIBI. (Firma del perceptor)

Isabel

EMPRESA (razón social)
LIMPIEZAS GENERALES LUQUE S.L.
DOMICILIO
CLAZAMORA 21

TRABAJADOR (nombre)
RODRIGUEZ LIZANA JIMENEZ, M LOURDES
F.ALTA ANTIGU. CATEGORIA PTO.TRABAJO
01-02-17 29-05-12 LIMPIADORA LIMPIADORA

C.I.F. N°CTA.COTIZ.S.S.
B82210410 28 126066446
POBLACION
SAN FERNANDO DE HENARES
D.N.I. N°AFILIACION S.S.
51661284H 28 • 0372230218
SECCION CONT.
200

61

238

PERIODO DEVENGADO F.COBRRO DIAS
Del 01 de 03 al 31 de 03 de 2022 31-03-2022 30

CUANTIA	PRECIO	1 PERCEPCIONES SUJETAS A COTIZ.AL R.G.S.S. 2 PERCEPCIONES EXCLUIDAS DE COT.AL R.G.S.S.		CONCEPTO	DEVENGO	DEDUCCION
30,00	14,9105	1		SALARIO BASE	447,32	
12,00	1,7893	1		ANTIGUEDAD	53,68	
30,00	3,4045	1		PLUS CONVENIO	102,13	
30,00	1,1800	1		A CUENTA CONVENIO	35,40	
1,00	54,1900	1		GRATIFICACION	54,19	
25,00	5,0261	1		PARTE PROPORCIONAL EXTRAS	150,78	39,64
		2		DTO. CONT. COMUNES 4,70%		13,92
		2		DTO.BASE ACCIDENTE 1,65%		

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION AL REG.GEN.DE LA REG.SOC.					TOTAL DEVENGO	TOTAL DEDUC.
BASE TOTAL DE COTIZACION	DESG.BASES GRU	IMPORTE		PROP.TRAB.	843,50	39,56
REMUN.TOTAL	843,50	REG.GRAL. 10	843,50	4,70	39,64	
PROR.PAG.EX.		DESEMPLEO-T.P.	843,50	1,65	13,92	
TOTAL	843,50	HORAS EXTRAS			789,94	

DETERMINACIÓN DE LAS BASES DE COTIZACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL Y CONCEPTOS DE RECAUDACIÓN CONJUNTA Y DE LA BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF Y APORTACIÓN DE LA EMPRESA			
CONCEPTO	BASE	TIPO	APORTACIÓN EMPRESA
CONTINGENCIAS COMUNES IMPORTE REMUNERACIÓN MENSUAL	843,50		
IMPORTE PRORRATA PAGAS EXTRAORDINARIAS	843,50	23,60	199,67
TOTAL	843,50	3,60	30,36
AT Y EP		5,50	46,39
DESEMPLEO		0,60	5,06
FORMACIÓN PROFESIONAL		0,20	1,69
FONDO GARANTIA SALARIAL			
COTIZACIÓN ADICIONAL HORAS EXTRAORDINARIAS			
BENEFICACIONES / REDUCCIONES	843,50		
BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF			

FIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA

RECIBI. (Firma del perceptor)

[Handwritten signature]

EMPRESA (razón social)	C.I.F.	NºCTA.COTIZ.S.S.
LIMPIEZAS GENERALES LUQUE S.L..	882210410	28 126066446
DOMICILIO	POBLACION	
CL\ZAMORA 21	SAN FERNANDO DE HENARES	

61

TRABAJADOR (nombre)				D.N.I.	NºAFILIACION S.S.
RODRIGUEZ LIZANA JIMENEZ, M LOURDES				51661284H	28 0372230218
F.ALTA	ANTIGU.	CATEGORIA	PTO.TRABAJO	SECCION	CONT.
01-02-17	29-05-12	LIMPIADORA	LIMPIADORA		200

238

PERIODO DEVENGADO	F.COBRO	DIAS
Del 01 de 04 al 30 de 04 de 2022	30-04-2022	30

CUANTIA	PRECIO	1	PERCEPCIONES SUJETAS A COTIZ.AL R.G.S.S.	DEVENGO	DEDUCCION
		2	PERCEPCIONES EXCLUIDAS DE COT.AL R.G.S.S.		
			CONCEPTO		
30,00	14,9105	1	SALARIO BASE	447,32	
12,00	1,7893	1	ANTIGUEDAD	53,68	
30,00	3,4045	1	PLUS CONVENIO	102,13	
30,00	1,1800	1	A CUENTA CONVENIO	35,40	
1,00	54,1900	1	GRATIFICACION	54,19	
25,00	5,0261	1	PARTE PROPORCIONAL EXTRAS	150,78	
		2	DTO. CONT. COMUNES 4,70%		39,64
		2	DTO.BASE ACCIDENTE 1,65%		13,92

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION AL REG.GEN.DE LA SEG.SOC.						
BASE TOTAL DE COTIZACION		DESG.BASES	GRU	IMPORTE	%	APOR.TRAB.
REMUN.TOTAL	843,50	REG.GRAL.	10	843,50	4,70	39,64
PROR.PAG.EX.		DESEMPLEO-F.P.		843,50	1,65	13,92
TOTAL	843,50	HORAS EXTRAS				

TOTAL DEVENGO	TOTAL DEDU.
843,50	53,56
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR	
789,94	

DETERMINACIÓN DE LAS BASES DE COTIZACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL Y CONCEPTOS DE RECAUDACIÓN CONJUNTA Y DE LA BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF Y APORTACIÓN DE LA EMPRESA			
CONCEPTO	BASE	TIPO	APORTACIÓN EMPRESA
CONTINGENCIAS COMUNES IMPORTE REMUNERACIÓN MENSUAL	843,50		
IMPORTE PRORRATA PAGAS EXTRAORDINARIAS			
TOTAL	843,50	23,60	199,07
AT Y EP	843,50	3,60	30,36
DESEMPLEO		5,50	46,39
FORMACIÓN PROFESIONAL		0,60	5,06
FONDO GARANTÍA SALARIAL		0,20	1,69
COTIZACIÓN ADICIONAL HORAS EXTRAORDINARIAS			
BONIFICACIONES / REDUCCIONES			
BASE SUJETA A RETENCIÓN DEL IRPF	843,50		

FIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA

RECIBI. (Firma del perceptor)

Isabel



CONTRATO DE TRABAJO INDEFINIDO (ORDINARIO O FOMENTO DE LA CONTRATACIÓN INDEFINIDA)

Código de contrato
☐ Tiempo completo 100
☒ Tiempo parcial 200

DATOS DE LA EMPRESA

CIF/NIF/NIE B-82210410			
D./DÑA ISABEL MORENO LUQUE		NIF/NIE 05238930 J	EN CONCEPTO DE (1) ADMINISTRADORA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA LIMPIEZAS GENERALES LUQUE, S.L.		DOMICILIO SOCIAL CL. ALEMANIA, 138	
PAÍS 724 - España	MUNICIPIO VILLALBILLA (MADRID)	C. POSTAL 28819	

DATOS DE LA CUENTA DE COTIZACIÓN

RÉGIMEN 0111	CÓD.PROV. 28	NÚMERO / DÍG. CONTROL 1260664 46	ACTIVIDAD ECONÓMICA LIMPIEZA DE EDIFICIOS
--------------	--------------	----------------------------------	---

DATOS DEL CENTRO DE TRABAJO

PAÍS 724 - España	MUNICIPIO CL. ALEMANIA, 138 - 28819 VILLALBILLA (MADRID)
-------------------	--

DATOS DEL/DE LA TRABAJADOR/A

D./DÑA. MARIA LOURDES RODRIGUEZ DE LIZANA JIMENEZ		NIF/NIE (2) 51661284 H	FECHA DE NACIMIENTO 25-10-1965
Nº AFILIACIÓN A LA S.S. 28/0372230218	NIVEL FORMATIVO		NACIONALIDAD 724 -ESPAÑA
MUNICIPIO DEL DOMICILIO CL. SAN HERLUCANO, 4 5C - 28022 MADRID			PAÍS DOMICILIO ESPAÑA - 724

Con la asistencia legal, en su caso, de D./Dña. con NIF/NIE, en calidad de (3)

DECLARAN

Que reúnen los requisitos exigidos para la celebración del presente contrato y, en su consecuencia, acuerdan formalizarlo con arreglo a las siguientes:

CLÁUSULAS

Primera: El/la trabajador/a prestará sus servicios como (4) **LIMPIADORA** incluido en el grupo profesional/categoría/nivel profesional de **LIMPIADORA**, de acuerdo con el sistema de clasificación profesional vigente en la empresa, en el centro de trabajo ubicado en (calle, nº y localidad) **CL. ALEMANIA, 138 - 28819 VILLALBILLA (MADRID) Y DONDE CONVENGA.**

Segunda: La jornada de trabajo será:

A tiempo completo: la jornada de trabajo será de horas semanales, prestadas de a, con los descansos establecidos legal o convencionalmente.

A tiempo parcial: la jornada de trabajo ordinaria será de 15 ☐ al día, ☒ a la semana, ☐ al mes, ☐ al año, siendo esta jornada inferior a (marque con una X lo que corresponda):

- ☐ La de un/a trabajador/a a tiempo completo comparable.
☒ La jornada a tiempo completo prevista en el Convenio Colectivo de aplicación.
☐ La jornada máxima legal.

Que es de 39 horas (5)

La distribución del tiempo de trabajo será de **LUNES A VIERNES A RAZÓN DE TRES HORAS DIARIAS Ó SEGÚN NECESIDADES DE LA EMPRESA.**

Señalese, en el caso de jornada a tiempo parcial, si el contrato corresponde o no, a la realización de trabajos fijos discontinuos y periódicos que se realicen en fechas ciertas dentro del volumen normal de actividad de la empresa.

☐ SI ☒ NO

Tercera: En el caso de jornada a tiempo parcial señalese si existe o no pacto sobre la realización de horas complementarias (6):

☐ SI ☒ NO

Cuarta: La duración del presente contrato será INDEFINIDA, iniciándose la relación laboral en fecha **29-05-2012** y se establece un periodo de prueba de **(7) QUINCE DÍAS**.

Quinta: El presente contrato se formaliza bajo la modalidad de contrato de relevo: ☐ SI ☒ NO
En caso afirmativo cumplimentar el anexo "Contrato de relevo".

Sexta: El/la trabajador/a percibirá una retribución total de **467,51.- euros brutos (8) MENSUALES** que se distribuirán en los siguientes conceptos salariales **(9) SALARIO BASE, PLUS CONVENIO Y PARTE PROPORCIONAL DE PAGAS EXTRAORDINARIAS**.

Séptima: La duración de las vacaciones anuales será de (10) **30 DÍAS NATURALES POR AÑO DE SERVICIO**.

Octava: Si el contrato se formalizó a tiempo parcial con una jornada entre el 50 y el 75% con desempleados inscritos menores o iguales a 30 años o desempleados inscritos en la oficina de empleo, al menos 12 meses en los 18 meses anteriores a la contratación, y se cumplen los requisitos establecidos en el art. 1 del RD Ley 1/2011, de 11 de febrero de 2011, podrá tener derecho a una reducción de cuota empresarial a la S. Social.

☐ SI ☒ NO (En caso afirmativo cumplimentar el anexo correspondiente, Mod. PE-224.)

Novena: Al presente contrato le será de aplicación la Disposición Adicional Primera de la Ley 12/2001, de 9 de julio, modificada por la Ley 35/2010 de 17 de septiembre, (BOE de 8 de septiembre)

☐ SI ☒ NO

En caso afirmativo y si el/la empleador/a reúne los requisitos y no se encuentra en alguna de las causas de exclusión de la citada Disposición, señale el colectivo al que pertenece el Trabajador/a (11):

☐ Jóvenes desde 16 hasta 30 años de edad, ambos inclusive
☐ Mujeres desempleadas pertenecientes a alguno de los colectivos contemplados en el art. 3 de la Ley 35/2010

☐ Personas con discapacidad

☐ Mayores de 45 años de edad

☐ Parados/as que lleven, al menos, 1 mes inscritos como demandantes de empleo
☐ Desempleados que durante los dos años anteriores a la celebración del contrato hubieran estado contratados exclusivamente mediante contratos de carácter temporal, incluidos los contratos formativos
☐ Desempleados a quienes durante los dos años anteriores a la celebración del contrato, se les hubiera extinguido un contrato indefinido en una empresa diferente

Décima: En el supuesto de haber respondido afirmativamente a la anterior cláusula, cuando el contrato se extinga por causas objetivas y la extinción sea declarada o reconocida como improcedente, la cuantía de la indemnización a la que se refiere el art. 53.5 del Estatuto de los Trabajadores, en su remisión a los efectos del despido disciplinario previstos en el art. 56 del mismo texto legal, será de 33 días de salario por año de servicio, prorrateándose por meses los periodos de tiempo inferiores a un año y hasta un máximo de 24 mensualidades.

Undécima: En lo no previsto en este contrato, se estará a la legislación vigente que resulte de aplicación y, particularmente, el Estatuto de los Trabajadores, aprobado por el R.D. Legislativo 1/1995, de 24 de marzo (BOE de 29 de marzo), Ley 12/2001, de 9 de Julio (BOE de 10 de julio), y en el Convenio Colectivo de **LIMPIEZA DE EDIFICIOS**.

Duodécima: El contenido del presente contrato se comunicará al Servicio Público de Empleo de **CONTRAT@** en el plazo de los 10 días siguientes a su concertación (12).

CLÁUSULAS ADICIONALES

Y para que conste, se extiende este contrato por triplicado ejemplar en el lugar y fecha a continuación indicados, firmando las partes interesadas.

En **VILLALBILLA**, a **29** de **MAYO** de **2012**.

El/la trabajador/a

El/la representante
de la empresa

El/la representante legal
del/de la menor, si procede

- (1) Director, Gerente, etc.
(2) En el caso de contratación a través de contingente a una persona extranjera no comunitaria y no residente en España, deberá cumplimentar el anexo Mod. PE-223
(3) Padre, madre, tutor/a o institución que le tenga a su cargo.
(4) Indicar la profesión.
(5) Indicar el número de horas.
(6) Señalese lo que procede, y en caso afirmativo, adjunte el anexo si hay horas complementarias.
(7) Habrá de respetarse, en todo caso, lo dispuesto en el artículo 14.1 del Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1995, de 24 de marzo (BOE de 29 de marzo).
(8) Días, semanales, mensuales.
(9) Salario base, complementos salariales, plus.
(10) Mínimo: 30 días naturales.
(11) Ponga una X en la casilla que corresponda.
(12) PROTECCION DE DATOS.- Los datos consignados en el presente modelo tendrán la protección derivada de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre (BOE de 14 de diciembre).

ANEXO AL CONTRATO LABORAL ENTRE DOÑA LOURDES RODRIGUEZ DE LIZANA JIMENEZ CON D.N.I./N.I.E 51661284H Y LA ENTIDAD MERCANTIL LIMPIEZAS GENERALES LUQUE, S.L. CON C.I.F. B-82210410.

DE UNA PARTE: Doña LOURDES RODRIGUEZ DE LIZANA JIMENEZ (LA TRABAJADORA en lo sucesivo) en su propio nombre y derecho y,

DE OTRA PARTE: Doña Isabel Moreno Luque con N.I.F 05.238.930 J, en nombre y representación, y en su condición de Administradora, de la entidad mercantil LIMPIEZAS GENERALES LUQUE S.L. desean, mediante el presente documento, incluir las siguientes estipulaciones en el contrato laboral de fecha **29/05/2012**, con el fin de que las mismas sean parte integrante de dicho contrato laboral.

CLAUSULAS ADICIONALES:

PRIMERA.- ENTREGA DE MATERIALES.

Una vez finalizado el Contrato laboral del cual este Anexo trae causa, EL TRABAJADOR estará obligado a la devolución a LIMPIEZAS GENRALES LUQUE S.L. de cualquier, material y cualquier otra propiedad relacionada con el negocio de LIMPIEZAS GENRALES LUQUE S.L que estuviera en ese momento en posesión del mismo.

SEGUNDA.- EL TRABAJADOR declara haber sido informado de los riesgos de su Puesto de Trabajo y que recibe los medios de protección individual e instrucciones de uso.

TERCERA.- El contrato de limpieza en las que se reparten en los siguientes centros de trabajo en los que el trabajador presta su servicio:

TRABAJO DONDE EL TRABAJADOR PRESTA SUS SERVICIOS:

Cliente	Tiempo semanal
Párroco Luis Calleja 5 (Madrid)	1h 40 minutos

Y en prueba de conformidad firman las partes el presente documento.

EMPRESA
DOÑA ISABEL MORENO LUQUE

Limpiezas generales
Calle Zamora, 21
San Fernando de Henares
28830 (Madrid)
Tel./Fax: 91 673 20 77

EL TRABAJADOR

COMUNICACIÓN DEL CONTRATO DE TRABAJO INDEFINIDO A TIEMPO PARCIAL

CÓDIGO 200

DATOS DE LA EMPRESA

CIF/NIF/NIE B82210410

Nombre o Razón Social de la Empresa LIMPIEZAS GENERALES LUQUE SL		Domicilio Social CL ALEMANIA 0138	
Pais ESPAÑA	Municipio VILLALBILLA	C. Postal 2 8 1 7 2	C. Postal 2 8 8 1 0

DATOS DE LA CUENTA DE COTIZACION

Régimen 0 1 1 1	Cód.prov. 2 8	Número 1260664	Dig.contr. 4 6	Actividad Económica SERVICIOS A EDIFICIOS Y ACTIVIDADES DE J	8 1
--------------------	------------------	-------------------	-------------------	---	-----

DATOS DEL CENTRO DE TRABAJO

Pais ESPAÑA	Municipio VILLALBILLA	2 8 1 7 2
----------------	--------------------------	-----------

DATOS DEL/LA TRABAJADOR/A

D/Dª MARIA LOURDES RODRIGUEZ DE LIZANA JIMENEZ		NIF/NIE 51661284H	Fecha de nacimiento 25/10/1965
Nº afiliación a la S.S. 280372230218	Nivel Formativo PRIMERA ETAPA DE EDUCACIÓN SECUNDARIA CO	Nacionalidad ESPAÑA	2 3 7 2 4
Municipio de domicilio MADRID		País de domicilio ESPAÑA	

IDENTIFICADOR DEL CONTRATO

E-28-2012-0618387

DATOS DEL CONTRATO

Ocupación Desempeñada : OTRO PERSONAL DE LIMPIEZA
Fecha de Inicio del Contrato : 29/05/2012
Fecha de Comunicación : 05/06/2012

COMUNICACION DE MODIFICACIÓN DE JORNADA DE UN CONTRATO INDEFINIDO A TIEMPO PARCIAL.

EMPRESA: LIMPIEZAS GENERALES LUQUE S.L.
Nº INSCRIPCIÓN SEGURIDAD SOCIAL: 28/126066446
DOMICILIO EMPRESA: C/ ALEMANIA, 138 -28819 VILLALBILLA
(MADRID)
REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: ISABEL MORENO LUQUE

TRABAJADOR: M^a LOURDES RODRIGUEZ DE LIZANA
Nº AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL: 28/0372230218
DNI: 51.661.284 H
DOMICILIO: CL SAN HERCULANO 4 5º C-28022 MADRID

ACUERDAN:

A LOS EFECTOS OPORTUNOS, SE COMUNICA A ESTE ORGANISMO DEL INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO QUE EL TRABAJADOR ARRIBA INDICADO, EL CUAL TIENE SUSCRITO CONTRATO INDEFINIDO A TIEMPO PARCIAL CON NUESTRA EMPRESA DESDE LA FECHA DE 29-05-2012, VE AUMENTADA SU JORNADA DE TRABAJO HABITUAL LA CUAL TENDRÁ COMIENZO A PARTIR DE LA FECHA DE 01-02-2017, PASANDO A TRABAJAR 20 HORAS SEMANALES.

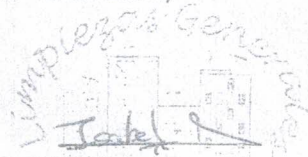
ASIMISMO, SE ACUERDA QUE LA RETRIBUCIÓN PASARÁ A SER DE 672,08.- EUROS BRUTOS MENSUALES, DISTRIBUIDOS EN LOS SIGUIENTES CONCEPTOS SALARIALES: SALARIO BASE, ANTIGÜEDAD, PLUS CONVENIO, A CUENTA DE CONVENIO Y PARTE PROPORCIONAL DE PAGAS EXTRAS.

Villalbilla, 01 DE FEBRERO DEL 2017.

EL TRABAJADOR,



LA EMPRESA,



LUQUE

C/ Aletia 133-135 Ptas. Atocha
Tel/Fax: 91 673 20 70
28819 Villalbilla (Madrid)