



Valehermosa, 70 • 28015-MADRID

Tel: 91 445 09 79 • Fax: 91 447 67 92

Presupuesto - Contrato nº 22/304

En Madrid a 14 de Septiembre de 2022

LIMPIEZAS MJM S.L, con NIF B78981339, contrata con LIMPIEZAS LOMA, S.A., de Madrid, con NIF _____ el

**SERVICIO DE GESTION DE CUBOS
EN LA C.P. LINO. Nº 5 DE MADRID**

Sacar y guardar los cubos de basura de la finca con arreglo a las condiciones que se detallan a continuación.

1.- LIMPIEZAS MJM S.L se compromete con la Comunidad de Propietarios a:

Sacar y guardar los cubos de basura vacíos los días que el Ayuntamiento preste el servicio de recogida de basuras, en la modalidad señalada en el siguiente cuadro:

Modalidad escogida	Tipo de Servicio a prestar	Precio primer cubo/mes
	Todos los días del año excepto los Domingos por la tarde y los Lunes por la mañana.	55 €/mes + IVA en vigor.
	Todos los Sábados, Domingos y Festivos del año	65 €/mes + IVA en vigor.
	Todos los días del año excepto 24 y 31 de Diciembre	75 €/mes + IVA en vigor.
Nº de Vecinos	Recogida de bolsas por planta	5 €/mes + IVA en vigor Por vecino

En todas las modalidades el precio del **segundo cubo y sucesivos es de 15,00 €/cubo - mes + IVA en vigor.** Estos precios son válidos hasta el 31 de Diciembre de 2022.

- Los cubos se sacarán a la calle vacíos desde el cuarto asignado por la Comunidad de Propietarios para tal fin.
- Los cubos se limpiarán quincenalmente en los servicios completos de retirada de lunes a sábado y retirada todos los días excepto 24 y 31 de Diciembre.
- El Ayuntamiento no presta servicio de recogida de basuras los días 24 y 31 de Diciembre.

PROTECCIÓN DE DATOS - Responsable: LIMPIEZAS MJM, S.L. Finalidad del tratamiento: Confeccionar el presupuesto y enviarle información sobre productos o servicios vinculados. Conservación de los datos: Los datos se conservarán mientras no se solicite su supresión por el interesado. Destinarios: No se cederán datos a terceros salvo obligación legal. Derechos: Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitar el tratamiento de sus datos, o directamente oponerse al tratamiento, o ejercer el derecho a la portabilidad de los mismos. Todo ello, mediante escrito, acompañado de copia de documento oficial que le identifique, dirigido al RESPONSABLE del fichero. En caso de disconformidad con el tratamiento, también tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.



Presupuesto - Contrato nº 22/304

2.- LIMPIEZA LOMAS S.A. se compromete con LIMPIEZAS MJM S.L a:

- Entregar **dos juegos** de llaves del portal y del cuarto en donde se guarden los cubos con el fin de poder acceder a los mismos.
- Los propietarios depositarán las bolsas debidamente cerradas en los cubos cuando estén en la vía pública.
- El presente Contrato tendrá una duración inicial de un año contado a partir de la fecha de su otorgamiento, prorrogándose anualmente de forma tácita si no media denuncia por ninguna de las partes con una antelación mínima de dos meses.
En todo caso, independientemente de la fecha de vencimiento del presente contrato, los precios serán revisados todos los días 1 de Enero, con arreglo al IPC anual, y en las fechas en las que tenga lugar aquellas subidas salariales aprobadas en el Convenio Sectorial correspondiente que afecte a los trabajadores del presente servicio.

Serán por cuenta de "La Empresa" todos los gastos derivados de la relación laboral con sus trabajadores, salarios, vacaciones, seguros sociales, etc.

En caso de pérdida de los cubos, la Empresa, siempre que haya sido notificada, informará a la mayor brevedad al Ayuntamiento y tramitará la solicitud para el suministro de cubos nuevos, siendo el plazo de entrega exclusiva responsabilidad del Ayuntamiento.

La Empresa no se hará responsable de las sanciones del Ayuntamiento derivadas de la aparición de los cubos en la vía pública tras su anterior desaparición.

3.- La falta de pago por parte de la comunidad a **LIMPIEZAS MJM S.L** dará lugar a la suspensión del trabajo contratado.

POR LIMPIEZAS MJM S.L

POR EL CLIENTE

Validez del presupuesto 90 días

PROTECCIÓN DE DATOS – Responsable: LIMPIEZAS MJM, S.L. Finalidad del tratamiento: Confeccionar el presupuesto y enviarle información sobre productos o servicios vinculados. Conservación de los datos: Los datos se conservarán mientras no se solicite su supresión por el interesado. Destinatarios: No se cederán datos a terceros salvo obligación legal. Derechos: Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitar el tratamiento de sus datos, o directamente oponerse al tratamiento, o ejercer el derecho a la portabilidad de los mismos. Todo ello, mediante escrito, acompañado de copia de documento oficial que le identifique, dirigido al RESPONSABLE del fichero. En caso de disconformidad con el tratamiento, también tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.

SERVICIOS DE LIMPIEZA • CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS • RETIRADA DE CUBOS DE BASURA • SERVICIOS DE CONSERJERÍA Y VIGILANCIA

Somos respetuosos con el medio ambiente