



Limpiezas Loma, S.A.

C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130



## COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Avda. Segunda, 7  
28022 MADRID

### PRESUPUESTO N°: 41/2012

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasárselos a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA**, para su Comunidad de Propietarios sita en Avda. Segunda, 7, en Madrid.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:  
**DE LUNES A VIERNES (excepto festivos)**

- **DIARIO:** Barrido de escalera, portal y puerta de calle.  
Pasar mopa.  
Fregado de portal y ascensor.
- **2 DIAS/SEMANA:** Fregado de escaleras.
- **SEMANAL:** Limpieza de barandillas.
- **MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.  
Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.  
Limpieza de tejadillo sobre la puerta del portal.  
Limpieza de patios.
- **SEMESTRAL:** Limpieza de plaqetas del portal.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros una póliza de Responsabilidad Civil, cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 - 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

El importe de los citados trabajos asciende a **DOSCIENTOS VEINTE EUROS (220,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Este presupuesto tiene una duración válida de TRES MESES, a contar desde la fecha del mismo.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición, para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 21 de Marzo de 2012.

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**

Gema Jdez

**ACEPTADO  
EL CLIENTE**

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos que los Datos de Carácter Personal incorporados en el presente PRESUPUESTO, pasarán a formar parte de un fichero, con Datos de Carácter Personal, cuyo Responsable es LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en CALLE CANAL DE SUEZ N° 1 - 1º B. La finalidad de este fichero es dar cumplimiento a los servicios contratados por los clientes.

Le informamos que LIMPIEZAS LOMA S.A., gestiona los Datos de Carácter Personal que maneja según establece la Ley Orgánica de Protección de Datos, habiendo instalado todas las medidas obligatorias, según R.D. 1720/2007, para garantizar la confidencialidad, evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los mismos. Asimismo, le informamos que usted podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a LIMPIEZAS LOMA S.A., a la dirección arriba indicada.

## Solicitud de presupuesto

Empresa / CP	<i>Nº Segundo 2</i>		28022 MADRID
Dirección	<i>Segundo 2</i>		
Teléfono	<i>649977137.</i>	Fax	e-mail <i>harogomez@hotmail.es</i>
Persona de contacto	<i>JUAN FRANCISCO HORN</i>		Piso
Visita SI/NO	<i>Sí.</i>		
Fecha y hora de visita	<i>21/3/12 11:00</i>		
Trabajos a realizar / Requisitos del cliente	<p><i>Limpieza diaria.</i></p> <p><i>220 € + IVA.</i></p> <p><i>Hacer encuesta</i></p> <p><i>Enviar por mail.</i></p>		
Subrogación de personal SI / NO			
Modo de envío	<i>Correo electrónico 21-03-12 OK</i>		
Presupuesto sin IVA	<i>220,00 €</i>		
IVA <i>18%</i>	<i>39,60 €</i>		
Presupuesto con IVA	<i>259,60 €</i>		
Vº Bº <i>Fernando Belinchón</i>	Fecha		<i>21-03-12</i>

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente: Estos datos forman parte de un fichero responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B, donde Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso el de oposición. La finalidad de este fichero es la gestión de los datos de proveedores para los trámites necesarios en compras, así como el control de pagos y contacto con ellos.

C/SEGUNDA, 7

INCREM:435	Nº PERSON	13 PAGAS	3 PAGAS	TOTAL
123	0	0	0	0
127	1	1.654	266	1.920
131	0	0	0	0
135	0	0	0	0
139	0	0	0	0
143	0	0	0	0
147	0	0	0	0
151	0	0	0	0
155	0	0	0	0
159	0	0	0	0
164	0	0	0	0
168	0	0	0	0
172	0	0	0	0
176	0	0	0	0

-△ CONVENIO-12	1	Limpiadora a 3,5 H/S.	1.920
		50	
<u>2,4%</u>			
-ABSENTISMO			180
<u>9% S/1970-</u>			
-MATERIALES			120
10EX (2meses)			
-CRISTALERO			216
<u>1h/mes</u> × 12 = 12 × 18 €			
-ABRILLANTADO			144
<u>4h/funeraria</u> × 2 = 8 × 18 €			
		2.830 ÷ 12 = 220,00 H/VIA	

27/3/12

## **Elena Rodríguez**

---

**De:** Javier García [jgarcia@limpiezasloma.es]  
**Enviado el:** jueves, 22 de marzo de 2012 8:01  
**Para:** elena@limpiezasloma.es  
**Asunto:** RV: PRESUPUESTO LIMPIEZA AV. SEGUNDA, 7  
**Datos adjuntos:** PRES. SEGUNDA, 7 ACTUALIZADO 2012.pdf

**Importancia:** Alta

Buenos días Elena.

Modifícame en este presupuesto añadiendo lo siguiente:

~~Dos veces por semana:  
Fregado de escalera.~~

Mensualmente  
Limpieza de tejadillo sobre la puerta del portal.  
Limpieza de patios (en vez de cada dos meses).

Después mándalo de nuevo.

Gracias.

---

**De:** Info [mailto:info@limpiezasloma.es]  
**Enviado el:** miércoles, 21 de marzo de 2012 14:12  
**Para:** harogamez@hotmail.es  
**CC:** jgarcia@limpiezasloma.es  
**Asunto:** PRESUPUESTO LIMPIEZA AV. SEGUNDA, 7  
**Importancia:** Alta

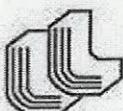
Buenos días,

Remitimos en fichero adjunto, presupuesto nº 41/2012, actualizado, para la prestación del servicio de limpieza para la Comunidad de Propietarios de la Avda. Segunda, 7.

Un saludo,

**Dpto. Administración**  
[info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

De acuerdo con lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus Datos Personales incluidos en nuestra Base de Datos, y que nos fueron facilitados en su momento, forman parte de un fichero responsabilidad de Limpiezas Loma S.A., y que se encuentra registrado en la Agencia Española de Protección de Datos. Estos Datos Personales solamente serán utilizados para realizar una Correcta Gestión de nuestra Relación Comercial. Si lo desean, podrán ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a Limpiezas Loma S.A., a la dirección: CL CANAL DE SUEZ, 1, MADRID.

# SEGUNDA, 7

INCREM:435	Nº PERSON	13 PAGAS	3 PAGAS	TOTAL
106	0	0	0	0
109	1	1.417	228	1.645
112	0	0	0	0
116	0	0	0	0
119	0	0	0	0
123	0	0	0	0
126	0	0	0	0
130	0	0	0	0
133	0	0	0	0
137	0	0	0	0
140	0	0	0	0
144	0	0	0	0
147	0	0	0	0
151	0	0	0	0

- <u>CONVENIO -12</u>	1	Limpiadora a 3 H/S.	1.645
<u>214%</u>			40
- <u>ABSENTISMO</u>			155
<u>9% 5/1685</u>			
- <u>MATERIALES</u>			120
<u>10€ x12</u>			
- <u>CRISTALERO</u>			216-
<u>1h/me, x12 = 12x18€</u>			
- <u>ABRILLANTADO</u>			144-
<u>4h/fenster x 2 = 8x18€</u>			
			<u><math>2.320 \div 12 = 195,00 + IVA</math></u>

21/3/12

# LIMPIEZAS LOMA, S.A.

COPIA

N.º 29/90

c./ Santa Edvigis, 9  
Teléfonos 747 44 22 - 747 42 46  
MADRID - 22

juan Francisco Lopez  
649477132

Enviado mail con fecha 13-03-12.

220€/m2 todo  
Limp. Diaria.

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS  
AVDA SEGUNDA nº 7  
28022 MADRID

Muy Señor(es) nuestro(s):

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasar(les) a su consideración presupuesto de .....  
.....LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO....., para su .....EDIFICIO.....  
.....sito en esta Capital, c/ .....AVDA SEGUNDA.....  
.....n.º 7.....

De acuerdo y según sus necesidades que nos solicita(n), procedemos a la relación de los trabajos a realizar:

- Barrido escalera y portal diario.
- Limpieza cristal de portal diario.
- Fregado escalera 1 o 2 veces a la semana
- Pasar tres veces a la semana mopa.
- Abrillantado de rellanos y portal 2 o 3 veces al año con máquina.

Sueldos, salarios y demás devengos así como Seguridad Social, serán por cuenta de LOMA, S. A. agua, luz y fuerza por cuenta del CLIENTE, y maquinaria, material y demás útiles de limpieza por cuenta de .....  
.....LIMPIEZAS LOMA, S.A.....

El importe de los citados trabajos ascienden a la cantidad total de PESETAS ..... VEINTIDOS MIL .....  
..... (..... 22.000,- ..... ptas.) MENSUALES, que será incrementado con el correspondiente IDEX I.V.A.

En caso de ser de su conformidad, rogamos nos devuelva(n) el duplicado de la presente OFERTA debidamente firmada, para proceder inmediatamente a la confección del correspondiente contrato.

En el deseo, por esta Empresa de atenderle(s) y contarle(s) entre nuestros clientes, caso de no haberle(s) interpretado sus deseos correctamente. Quedamos a su entera disposición para nuevamente estudiarle(s) sus necesidades y proceder a una nueva OFERTA.

Sin otro particular y en espera de sus gratas noticias aprovechamos la ocasión para saludarle(s) muy atentamente.

LIMPIEZAS LOMA, S. A.

F. P.

CONFORME DEL CLIENTE

LO CANTINA  
FRENTE A LA MAQUINA  
y Jor Angelita de la Cruz | A LAS 2,00

SEGUNDA, 7

ENERO - 12 - 24,18

ENERO - 30, 36

FEBRERO - 80, 13

MARZO - 52, 65

ABRIL - 84, 21

MAYO - ~~(128,29)~~ (128,29)

JUNIO - 91, 33

JULIO - 69, 86

AGOSTO - (12,14)

SEPTIEMBRE - 89, 38

OCTUBRE - 64, 08

NOVIEMBRE - 60, 31

DICIEMBRE - 59, 56

$$\overline{541,44 \div 12 = 45,12}$$