



Limpiezas Loma, S.A.

C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130



Se modifica importe total en el contrato. a 260 €.

#### COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Pº Alameda de Osuna, 75  
28042 MADRID

#### PRESUPUESTO N°: 66/2016

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA**, para su Comunidad de Propietarios sita en Pº Alameda de Osuna, 75, en Madrid

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:  
**(excepto festivos)**

- **DIARIO:** Barrido de suelos, escaleras, portal y puerta de calle.  
Pasar mopa.  
Limpieza de buzones.  
Fregado de portal y ascensor.
- **SEMANAL:** Fregado de escaleras.  
Limpieza de barandillas.  
Limpieza de cubos de basura.
- **MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.  
Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.
- **SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.  
Limpieza de mármol/plaqueta del portal.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros una póliza de Responsabilidad Civil, cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

El importe de los citados trabajos de limpieza ascienden a **DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS (264,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Este presupuesto tiene una duración válida de TRES MESES, a contar desde la fecha del mismo.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición, para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 24 de Mayo de 2016.

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**

*Gema Jabs*

**ACEPTADO  
EL CLIENTE**

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos que los Datos de Carácter Personal incorporados en el presente PRESUPUESTO, pasarán a formar parte de un fichero, con Datos de Carácter Personal, cuyo Responsable es LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B. La finalidad de este fichero es dar cumplimiento a los servicios contratados por los clientes.

Le informamos que LIMPIEZAS LOMA S.A., gestiona los Datos de Carácter Personal que maneja según establece la Ley Orgánica de Protección de Datos, habiendo instalado todas las medidas obligatorias, según R.D. 1720/2007, para garantizar la confidencialidad, evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los mismos.

Asimismo, le informamos que usted podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a LIMPIEZAS LOMA S.A., a la dirección arriba indicada.

# Solicitud de presupuesto

Empresa / CP **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS**

Dirección **Pº ALAMEDA DE OSUNA, 75**

|          |     |        |
|----------|-----|--------|
| Teléfono | Fax | e-mail |
|----------|-----|--------|

|                                    |      |
|------------------------------------|------|
| Persona de contacto <b>CONCOVI</b> | Piso |
|------------------------------------|------|

Visita SI/NO **Sí**

Fecha y hora de visita

Trabajos a realizar / Requisitos del cliente

**Presupuesto Limpieza Comunidad**

- Si ascensor
- Limpieza cubas.

HACEN COMUNICADO  
 CON FECHA 1/14/17  
 Y ENVIAN JUNTO  
 CON REQUERIMIENTO  
 Y SE PIDE RAZON  
 QUE FIRMAN TANTO

Subrogación de personal SI / NO

Modo de envío

**Entrega Sobre en mano 24-05-16**

Presupuesto sin IVA

**264,00€**

IVA **21%**

**55,44€**

Presupuesto con IVA

**319,44€**

Vº Bº

**Gema Fernández**

Fecha

**24-05-16.**

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente: Estos datos forman parte de un fichero responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B, donde Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso el de oposición. La finalidad de este fichero es la gestión de los datos de proveedores para los trámites necesarios en compras, así como el control de pagos y contacto con ellos.

LL004-1V5

01/04/13

C.P. Pº ALAMEDA DE OSUNA 75, DIARIO

| NºLIMPIAD. | VACACIONES | MOSC. 6 | ABS. 9% | TOTAL    |
|------------|------------|---------|---------|----------|
| -          | -          | -       | -       | -        |
| -          | -          | -       | -       | -        |
| -          | -          | -       | -       | -        |
| -          | -          | -       | -       | -        |
| -          | -          | -       | -       | -        |
| 1          | 1.779,78   | 118,65  | 23,41   | 172,97   |
|            |            |         |         | 2.094,80 |

|                        |       |         |
|------------------------|-------|---------|
| 1 LIMPIADORAS DE 3 H/S | TOTAL | 2.095 € |
| BENEFICIO              |       | 524 €   |

25%

|            |    |
|------------|----|
| MATERIALES | 72 |
|------------|----|

6€ x 12 MESES

|                           |    |
|---------------------------|----|
| CRISTALES                 | 90 |
| 0,5Hx12 veces/año x 15€/h |    |

|                                   |     |
|-----------------------------------|-----|
| ABRILLANTADO                      | 120 |
| 4 h/6 meses X 2 veces/año X 15€/h |     |

|                    |   |
|--------------------|---|
| LIMPIEZA DE GARAJE | 0 |
| no                 |   |

|                        |   |
|------------------------|---|
| LIMPIEZA DE EXTERIORES | 0 |
| no                     |   |

|             |         |
|-------------|---------|
| TOTAL ANUAL | 2.901 € |
| TOTAL MES   | 242 €   |

260€ /M tira.

Dí Año.

29/5/16

Pº ALAMEDA DE OSUNA, 75

OK

- SOLICITAR SUBROGACIÓN A GESTORÍA POR LAS 2,5H/S QUE NOS MANDA MONO BELSAY Y CON SU CORRESPONDIENTE ANTIGÜEDAD, Y A SU VEZ LA AMPLIACIÓN DE SU JORNADA LABORAL A 3H/S, CON EL MISMO HORARIO INICIAL.
- MODIFICAR EL CONTRATO A 260 €/M + IVA  
**CEL DE LA COMUNIDAD** OK
- REDACTAR UNA CARTA A LA ATENCIÓN DE LA COMUNIDAD INDICANDO LA MODIFICACIÓN DEL PRECIO DEL CONTRATO, Y LA AMPLIACIÓN DE LA JORNADA LABORAL Y EN CONSECUENCIA DE ~~SOBRE~~ REDUCCIÓN SALARIAL POR PARTE DE MERCEDES CANALEJA Y ~~DEL SERVICIO~~