



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

#### COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Pza. Párroco Luis Calleja, 5  
28022 MADRID

#### PRESUPUESTO Nº: 125/2022

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA**, para su Comunidad de Propietarios, sita en Pza. Párroco Luis Calleja, 5, en Madrid.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

- **2 DIAS/SEMANA:** Barrido/mopeado de suelos, portal y puerta de calle.  
Limpieza de buzones.  
Fregado de portal.
- **SEMANAL:** Barrido y fregado de escaleras.  
Limpieza de barandillas
- **MENSUAL:** Limpieza de puntos de luz y plafones sin desmontar.  
Limpieza de cristales de escalera.
- **SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

**Nota:** Se asignará un supervisor para el control de los servicios, que realizará un mínimo de 1 revisión trimestral, y tantas como fueran necesarias en caso de que se detectaran anomalías en la prestación del servicio. Con este supervisor podrán tener contacto directo los propietarios y la administración.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.

La Comunidad de Propietarios debe entregar a la empresa dos juegos de llaves. En caso de que no se entreguen, se le pasará el cargo correspondiente a la Comunidad de las copias que correspondan hacer.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a **CIENTO CINCUENTA EUROS (150,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA. **Este presupuesto contempla el derecho de subrogación del personal, con los datos facilitados por la empresa saliente de 1 hora y 40 minutos semanales.**

Este presupuesto tiene una duración válida de TRES MESES, a contar desde la fecha del mismo.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 6 de Julio de 2022.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Limpiezas Loma, S.A.

R.P.

*Gerente*

ACEPTADO 12 Julio 2022  
EL CLIENTE

*Begoña Tanteo*

*Begoña Montero*

LIMPIEZAS LOMA, S.A. es el Responsable del tratamiento de los datos personales del Interesado y le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en las normativas vigentes en protección de datos personales, el Reglamento (UE) 2016/679 y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), con la finalidad de prestación de servicios profesionales y comunicación sobre productos y servicios. Los datos se conservarán mientras exista un interés mutuo para la finalidad descrita. Así mismo, se cederán los datos para cumplir con la finalidad del tratamiento y con las obligaciones legales que pudieran derivarse de la relación contractual. El Interesado puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento dirigiendo un escrito a: info@limpiezasloma.es

## Solicitud de presupuesto

Empresa / CP	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		
Dirección	PZA. PARROCO LUIS CALLEJA, 5 -28022 Madrid		
Teléfono	Fax	e-mail correo@gestfincasmadrid.es	
Persona de contacto	GESTFINCAS MADRID		Piso
Visita SI/NO			
Fecha y hora de visita			

### Trabajos a realizar / Requisitos del cliente

Nuevo presupuesto limpieza 2 días/semana.  
CON SUBROGACIÓN  
(Ver hojas adjuntas).

Notifican Nuevo  
Presupuesto con los  
datos de subrogación  
de 1 hora y 10 minutos  
semanales.

150 €/M. hora

Subrogación de personal SI / NO		
Modo de envío	Correo electrónico 6-07-2022 ok	
Presupuesto sin IVA	150,00€	
IVA 21%	31,50€	
Presupuesto con IVA	181,50€	
Vº Bº	limpiezas Loma, s.a. R.P. Gema Fernández	Fecha 6-07-2022
Gema Fernández		

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente: Estos datos forman parte de un fichero responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B, donde Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso el de oposición. La finalidad de este fichero es la gestión de los datos de proveedores para los trámites necesarios en compras, así como el control de pagos y contacto con ellos.

LL004-1V5

01/04/13

**PARROCO LUIS CALLEJA 5, M Y V CON SUBROGACIÓN**  
**NºLIMPIAD. 15 PAGAS VACACIONES MOSC. 6**

	AD. 15 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 6	ABS. 9%	TOTAL
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	1.065,90	71,06	14,02	103,59	1.254,57
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
LIMPIADORA DE H/S		1,75	TOTAL		1.255 €
BENEFICIO					251 €
20%					
SUBIDA IPC Y CONVENIO 2022					98 €
6,50%					
MATERIALES					75 €
5,00%					
LIMPIEZA DE CRISTALES DE ASCENSOR POR FUERA ANUAL					0,00 €
NO					
ABRILLANTADO SEMESTRAL DEL PORTAL					144,00 €
4 HORAS x 18€/HHORA x 2 VECES AL AÑO					
SERVICIO DE CUBOS DE L A V					- €
NO					
REPASO JARDINERÍA					
NO					
GARAJE SEMESTRAL					0,00 €
NO					
				TOTAL ANUAL	1.823 €
				TOTAL MES	152 €

150€ / MIVA.  
OK