



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 - 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Avda. Cantabria, 3
28042 MADRID

PRESUPUESTO N°: 07/2015

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasárselas a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA Y CUBOS DE BASURA**, para su Comunidad de Propietarios sita en Avda. Cantabria, 3, en Madrid.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

➤ **SEVICIO CUBOS DE BASURA:**

Sacar y meter cubos de basura y recogida de basura puerta a puerta (**6 días/semana**).

➤ **3 DIAS/SEMANA:** Barrido de suelos, escaleras, portal y puerta de calle.

Pasar mopa.

Fregado de portal y ascensor.

➤ **SEMANAL:** Fregado de escaleras.

Limpieza de barandillas.

Limpieza de cubos de basura.

➤ **MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.

Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.

➤ **SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

➤ **SEGÚN NECESIDAD:** Reposición de bombillas.

(*) Excepto festivos.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 - 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros una póliza de Responsabilidad Civil, cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los **trabajos de limpieza** asciende a **CIENTO VEINTICINCO EUROS (125,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA. El importe por **sacar y meter los cubos de basura** asciende a **CIENTO VEINTICINCO EUROS (125,00 €) MENSUALES**, más el IVA correspondiente.

El importe de las reposiciones de las bombillas de la Comunidad de Propietarios se facturará cada **6 meses, en Junio y Diciembre**, apareciendo reflejado dicho importe en la factura.

Este presupuesto tiene una duración válida de **TRES MESES**, a contar desde la fecha del mismo.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición, para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 16 de Febrero de 2015.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

**ACEPTADO
EL CLIENTE**

Limpiezas Loma, s.a.

P.P.

Gema Iñez

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos que los Datos de Carácter Personal incorporados en el presente PRESUPUESTO, formarán parte de un fichero, con Datos de Carácter Personal, cuyo Responsable es LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B. La finalidad de este fichero es dar cumplimiento a los servicios contratados por los clientes.

Le informamos que LIMPIEZAS LOMA S.A., gestiona los Datos de Carácter Personal que maneja según establece la Ley Orgánica de Protección de Datos, habiendo instalado todas las medidas obligatorias, según R.D. 1720/2007, para garantizar la confidencialidad, evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los mismos.

Asimismo, le informamos que usted podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, diligéndose por escrito a LIMPIEZAS LOMA S.A., a la dirección arriba indicada.



Limpiezas Loma, S.A.

C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130



COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Avda. Cantabria, 3
28042 MADRID

PRESUPUESTO Nº: 07/2015

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA Y CUBOS DE BASURA**, para su Comunidad de Propietarios sita en Avda. Cantabria, 3, en Madrid.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

- **DIARIO (*):** Sacar y meter cubos de basura (de lunes a viernes).
- **3 DIAS/SEMANA:** Barrido de suelos, escaleras, portal y puerta de calle.
Pasar mopa.
Fregado de portal y ascensor.
- **SEMANAL:** Fregado de escaleras.
Limpieza de barandillas.
Limpieza de cubos de basura.
- **MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.
Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.
- **SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.
- **SEGÚN NECESIDAD:** Reposición de bombillas.

(*) Excepto festivos.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros una póliza de Responsabilidad Civil, cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los **trabajos de limpieza** asciende a **CIENTO VEINTICINCO EUROS (125,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA. El importe por **sacar y meter los cubos de basura** asciende a **CINCUENTA EUROS (50,00 €) MENSUALES**, más el IVA correspondiente.

El importe de las reposiciones de las bombillas de la Comunidad de Propietarios se facturará cada **6 meses, en Junio y Diciembre**, apareciendo reflejado dicho importe en la factura.

Este presupuesto tiene una duración válida de **TRES MESES**, a contar desde la fecha del mismo.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente **PRESUPUESTO** debidamente firmado, para proceder a la confección del **CONTRATO** correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición, para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 16 de Febrero de 2015.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

**ACEPTADO
EL CLIENTE**

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos que los Datos de Carácter Personal incorporados en el presente **PRESUPUESTO**, pasarán a formar parte de un fichero, con Datos de Carácter Personal, cuyo Responsable es LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B. La finalidad de este fichero es dar cumplimiento a los servicios contratados por los clientes.

Le informamos que LIMPIEZAS LOMA S.A., gestiona los Datos de Carácter Personal que maneja según establece la Ley Orgánica de Protección de Datos, habiendo instalado todas las medidas obligatorias, según R.D. 1720/2007, para garantizar la confidencialidad, evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los mismos.

Asimismo, le informamos que usted podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a LIMPIEZAS LOMA S.A., a la dirección arriba indicada.

Solicitud de presupuesto

Empresa / CP **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS**

Dirección **C/ CANTABRIA, 3**

Teléfono **913930837** | Fax | e-mail

Persona de contacto **Elisa (Presidente) 660274999** | Piso

Visita SI/NO **NO**

Fecha y hora de visita

Trabajos a realizar / Requisitos del cliente

3 d/s.

Sacar y meter cubos basura.

(Igual que Cantabria 5)

Ver hojas adjuntas.

Subrogación de personal SI / NO

Modo de envío

Correo electrónico 16-02-15 OK

Presupuesto sin IVA

LIMPIEZA	CUBOS
125,00 €	50,00 €

IVA **21%**

26,25 €	10,50 €
---------	---------

Presupuesto con IVA

151,25 €	60,50 €
----------	---------

Vº Bº

Gema Fernández

Gema Fernández

Fecha

16-02-2015

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente: Estos datos forman parte de un fichero responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B, donde Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, de oposición. La finalidad de este fichero es la gestión de los datos de proveedores para los trámites necesarios en compras, así como el control de pagos y contacto con ellos.

LL004-1V5

01/04/13



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Avda. Cantabria, 3
28042 MADRID

CONTRATO N°: 0/2013

1º.- Comprende el presente contrato el servicio de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA** de su Comunidad de Propietarios, sita en Avda. Cantabria, 5, en Madrid.

2º.- El trabajo a realizar será:

DIARIO (*): Sacar y meter cubos de basura. *DE C - V*,

3 DIAS/SEMANA: Barrido de escaleras, portal y puerta de calle.
Pasar mopa.
Fregado de portal y ascensor.

SEMANAL: Fregado de escaleras.
Limpieza de barandillas.
Limpieza de cubos de basura.

MENSUAL: Limpieza de cristales de escalera.
Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.

TRIMESTRAL: Limpieza de azotea.

SEMESTRAL: Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

(*) Excepto festivos.

3º.- Serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.

4º.- Limpiezas Loma, S.A., tiene contratada una Póliza de Seguros de Responsabilidad Civil para cualquier eventualidad que pueda producirse en este contrato.

5º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.

6º.- El CLIENTE autoriza al personal de LOMA, S. A. a utilizar sus contenedores de residuos para depositar los envases de productos de limpieza que se generen durante la prestación del servicio.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B

28042 MADRID

Tel: 913294020

Fax: 913294130

- 7º.- El importe mensual de la limpieza asciende a **CIENTO VEINTICINCO EUROS (125,00 €)** más el IVA correspondiente, debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado. El importe por **sacar y meter los cubos de basura** asciende a **CINCUENTA EUROS (50,00 €) MENSUALES**, más el IVA correspondiente.
- 8º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:
 a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.
 b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.
- 9º.- El mes de Enero de cada año, se aplicará la subida o bajada correspondiente del IPC cerrado en el mes de Diciembre del año anterior.
- 10º.- Este contrato entrará en vigor el **6 de Febrero de 2013**, siendo su duración de **UN AÑO**, prorrogable automáticamente.
- 11º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes, con **30 DÍAS** de antelación.
- 12º.- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.
- 13º.- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

En Madrid, a 6 de Febrero de 2013.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

**CONFORME
EL CLIENTE**

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente:
 Los datos facilitados en la presente ficha, formarán parte de un fichero, con Datos de Carácter Personal responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ N° 1 1º B. La finalidad de este fichero es gestionar y controlar los datos de los clientes para mantener una buena relación comercial. Estos Datos serán utilizados para la elaboración de documentación necesaria y todas las gestiones pertinentes según los servicios contratados. Los datos bancarios que correspondan, serán comunicados a las entidades que Ud. Indique a la empresa con el fin de realizar las domiciliaciones bancarias correspondientes. LIMPIEZAS LOMA S.A., podrá utilizar estos datos y realizar los trámites convenientes con las Administraciones Públicas que corresponda en cada caso. Asimismo, le informamos que Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a LIMPIEZAS LOMA S.A., a la dirección arriba indicada.

Confección 3. 3días/sem.

Nº	LIMPIAD. 15 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 6	ABS. 9%	TOTAL
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	728,04	56,00	11,05	71,56	866,64
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1 LIMPIADORA DE 1,5 H/S			TOTAL		867 €
BENEFICIO					303 €
35%					
MATERIALES					72
6€ x 12 MESES					
CRISTALES					0
NO					
ABRILLANTADO					80
2,5 HORAS X 2 VECES/AÑO X 16€/H					
LIMPIEZA DE GARAJE					0
NO					
			TOTAL ANUAL		1.322 €
			TOTAL MES		110 €

Se iguala el precio con Confección 5 a 125€/m+iva