



limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B  
Teléf.: 91 329 40 20  
Fax: 91 329 41 30  
28042 MADRID

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS  
C/ Autogiro, 3  
28042 Madrid



**PRESUPUESTO N°: 40/2007**

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **LIMPIEZA**, para su Comunidad de Propietarios sita en C/ Autogiro, 3.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

**DIARIO:** Barrido de escalera, portal y puerta de calle.

Pasar mopa.

Fregado de portal y ascensores.

**SEMANAL:** Fregado de escalera.

Limpieza de barandillas.

Limpieza de sótano, incluido pasillos de trasteros.

**QUINCENAL:** Limpieza de patio interior.

**MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.

Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.

**SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

- Se efectuará reposición de bombillas según necesidad, y el coste de las mismas se facturará aparte.**

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros una póliza de Responsabilidad Civil, cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a **DOSCIENTOS QUINCE EUROS ( 215,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Limpiezas loma, s.a.

..../....

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes, caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición, para estudiar nuevamente sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 29 de mayo de 2007

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**



**ACEPTADO  
EL CLIENTE**



Limpiezas Loma, s.a.



Canal de Suez, 1 - 1º B  
Teléf.: 91 329 40 20  
Fax: 91 329 41 30  
28042 MADRID

**GARAJE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS**  
C/ Autogiro, 3  
28042 Madrid

**PRESUPUESTO N°: 41/2007**

Muy Señores nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **LIMPIEZA DE GARAJE**, para su Mancomunidad de Propietarios sita en C/ Autogiro, 3.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

- SEMANAL:** Repaso de toda la instalación: recogida de papeles, papeleras, colillas, telarañas, etc.
- SEMESTRAL:** Fregado de rampas, plazas y pasos con maquinaria industrial.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la instalación.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, serán por cuenta de LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil, cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a **SESENTA EUROS (60,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección de CONTRATO correspondiente.

.../...

lmpiezas loma, s.a.

.../...

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes; en caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 29 de Mayo de 2007.

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**

*Gema J. Diaz*

**ACEPTADO  
EL CLIENTE**



limpiezas loma, s.a.



Canal de Suez, 1 - 1º B  
Teléf.: 91 329 40 20  
Fax: 91 329 41 30  
28042 MADRID

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS**  
C/ Autogiro, 3  
28042 MADRID

**PRESUPUESTO N°: 42/2007**

Muy señores nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **LIMPIEZA DE JARDÍN**, para su Comunidad de Propietarios sita en C/ Autogiro, 3.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los medios humanos y los trabajos a realizar:

**MEDIOS HUMANOS:**

- 1 jardinero 92 horas anuales

Las horas se distribuirán a lo largo del año de la forma más coherente posible, con el fin de tener las zonas ajardinadas en el mejor estado según las distintas estaciones del año.

Con estas horas pretendemos que el jardín ofrezca siempre un buen aspecto, no dando la sensación de abandono o falta de cuidado.

**TRABAJOS A REALIZAR:**

- ~ Mantenimiento. Consolidación.
- ~ Limpiezas. Escardas. Cavas-Entrecavas.
- ~ Rastrillado. Rodillo. Aireación.
- ~ Riegos y siegas. Resiembras
- ~ Recortes y podas de árboles y arbustos (hasta 2 metros de altura).
- ~ Abonados. Tratamientos fitosanitarios.
- ~ Conservación de trazados, perfiles y elementos.
- ~ Reposición de especies.
- ~ Mejoras (cualquier otra actuación encaminada a mejorar la estética y la sanidad de las zonas ajardinadas).
- ~ Control del dispositivo automático de riego (aspersores y goteo).
- ~ Barrido de la zona de acera perteneciente a la Comunidad.

**NOTA: Los productos (abono, mantillo, semillas, plantas de reposición, etc...), se facturan aparte.**

.../...

limpiezas loma, s.a.  
.../...

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento del Jardín.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a **CIENTO CINCUENTA EUROS** (150,00 €) MENSUALES, que será incrementado con el correspondiente IVA.

En el caso de necesitar alguna hora extra, éstas se facturarían a **20 €/hora**, IVA no incluido.

El 40% de este presupuesto se emplea en regar el parterre que no tiene riego automático, por lo que se aconseja poner 2 aspersores. Ese gasto se amortizaría en un breve período de tiempo. Estimamos el coste de los mismos en **TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS** (350,00 €), IVA no incluido.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes; en el caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus gratas noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 29 de Mayo de 2007.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.



ACEPTADO  
EL CLIENTE

18/05/07

## Solicitud de presupuesto

Empresa / CP C. DE P. AUTOGINO 3

Dirección C/ AUTOGINO 3

Teléfono 913712755 Fax 913714265 e-mail

Persona de contacto SABAS SEGUNA (ADMINISTRADOR) Piso

Visita SI/NO SI

Fecha y hora de visita 24/05/07 11:00 A.M.

Trabajos a realizar / Requisitos del cliente

COMUNIDAD → 3 DÍAS / SEMANA. d LO QUE VEANOS NO SOMOS.

GARAJE (20 COCHES).

PEQUEÑO PATIO INTENCIÓN DE LUZES; SEMANAL

JARDÍN DE FUERA: MANTENIMIENTO.

VLAL: TROZO DE CALLE LIMPIAN.

LA EMPRESA QUE TIENEN YA NO VAN EN JUNIO.

LLAMAN Y QUEDAN CON EL ADMINISTRADOR Y JOS LO ENSEÑA EL.

COMUNIDAD: 5 DÍAS/SEMANA. TIENE ASCENSORES

· SEMANAL: Limpieza sótanos, incluidos trasteros.

· QUINCENAL: Limpieza de patio

· Reposición de borbillas según necesidad (facturación aparte).

GARAJE: Repaso semanal y fregado semestral.

JARDÍN: Ver hoja adjunta.

Aspersores 350 €

Subrogación de personal SI / NO

—

Modo de envío

FAX.

	COMUNIDAD	GARAJE	JARDÍN
Presupuesto sin IVA	215,00,-	60,00	150,00 €
IVA 16%			
Presupuesto con IVA			

Vº Bº  
Fernando Belinchón

Fecha

29/05/07

LL004 1V4

18/05/07

## Solicitud de pres

Empresa / CP	C. DE P. AUTOGINO 3	
Dirección	CJ AUTOGINO 3	
Teléfono	91 3712755	Fax
e-mail		
Persona de contacto	SABAS SEGUNDA (ADMINISTRATIVA)	
Visita SI/NO	SI	
Fecha y hora de visita		
Trabajos a realizar / Requisitos del cliente	<p>COMUNIDAD → 3 DÍAS / SEMANA</p> <p>SOMOS: <i>Sí ascensor</i></p> <p>GARAJE (20 COCHES)</p> <p>PEQUEÑO PATIO INTERIOR DE LUCES / SEMANAL</p> <p>JARDÍN DE FUERA: MANTENIMIENTO.</p> <p>ÚNICO: TROZO DE CALLE LIMPIAN.</p> <p>LA EMPRESA QUE TIENEN YA NO VAN EN JUNIO.</p> <p>QUEDAN CON EL ADMINISTRADOR Y LOS LO ENSEÑA EL.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Material de limpieza se guarda en el cuarto de basuras.</li> <li>- Jardín exterior -valvulas</li> <li>- Baños exterior semanal.</li> <li>- <b>CAMBIO BOMBILLAS DE PISOS</b> - OSRAM 230V 60W CONEXIÓN SIN KG (DESEJO).</li> <li>- <b>REPARAR PATIO EXTERIOR CON PIEDRA</b> → Cuincanal (policía) con Comunidad</li> <li>- <b>SEÑALIZACIÓN ESCALERA</b> - PATA DE VACA</li> <li>- <b>GARAJE SOMERIAL (FRESCO)</b> → 20 PLAZAS → Rampa (Semana semanal)</li> <li>- <b>BOMBEROS FRENTE</b> → Semanal → Someterol. Abillante de neopreno de bombilla si necesario (se cobra aparte).</li> <li>- Abillante actualmente anual. (Hay enchufes)</li> </ul>	
Subrogación de personal SI / NO		
Modo de envío		
Presupuesto sin IVA	215,00 €	
IVA		
Presupuesto con IVA		
Vº Bº		
Fernando Belinchón	Fecha	29-05-2007.



### OFERTA DE JARDINERÍA AUTOGIRO, 3: 200/07

#### MEDIOS HUMANOS

- 1 Jardiner, 92 horas anuales.

Las horas se distribuirán a lo largo del año de la forma más coherente posible, con el fin de tener las zonas ajardinadas en el mejor estado según las distintas estaciones del año.

Con estas horas pretendemos que el jardín ofrezca siempre un buen aspecto, no dando nunca la sensación de abandono o falta de cuidado.

#### TRABAJOS A REALIZAR

- Mantenimiento-Consolidación.
- Limpiezas. Escardas. Cavas-Entrecavas.
- Rastrillado. Rodillo. Aireación.
- Riegos y Siegas. Resiembras.
- Recortes y Podas de árboles y arbustos (hasta 2 metros de altura).
- Abonados. Tratamientos fitosanitarios.
- Conservación de trazados, perfiles y elementos.
- Reposición de especies.
- Mejoras (cualquier otra actuación encaminada a mejorar la estética y la sanidad de las zonas ajardinadas).
- Control del dispositivo automático de riego (aspersores y goteo).
- Barido de la zona de acera perteneciente a la comunidad.

#### INCLUYE

- Mano de obra.
  - Herramientas necesarias para efectuar las labores descritas.
  - Salarios y seguridad social.
  - Vacaciones y pagas extraordinarias.
  - Sustituciones por enfermedad y absentismo laboral.
  - Seguro de responsabilidad civil y accidentes de nuestro personal.
- NOTA: Los productos (abono, mantillo, semillas, plantas de reposición, etc, ...), se facturan aparte.

#### CONDICIONES ECONOMICAS

El presente presupuesto asciende a **150,00 €/mes, IVA no incluido.**

En el caso de necesitar alguna hora extra, éstas se facturarían a **20 €/hora, IVA no incluido.**

#### NOTA:

El 40 % de este presupuesto se emplea en regar el parterre que no tiene riego automático, por lo que se aconseja poner 2 aspersores. Ese gasto se amortizaría en un breve periodo de tiempo. *Echarro*

$$150 \times 40\% = 60 \text{ €} \times 12 = 720,00 \text{ €/año}$$

90 do350 €  
José



**OFERTA DE JARDINERÍA**

**AUTOGIRO, 3**

**ATT.- Dña. LINA REYERO DÍEZ (LIMPIEZAS LOMA)**

Madrid, 22 de Mayo de 2007

Estimado Cliente:

A continuación, y después de conversaciones mantenidas con usted, pasamos a detallarle las condiciones de nuestro presupuesto de jardinería incluyendo medios materiales y humanos.

En el caso de que acepten dicho presupuesto les rogamos nos envíen copia firmada del mismo, y rellenen los siguientes datos:

<b>RAZÓN SOCIAL:</b>				
<b>DOMICILIO:</b>				
<b>LOCALIDAD:</b>				
<b>C. POSTAL:</b>				
<b>C.I.F.:</b>				
<b>PRESIDENTE/</b> <b>RERESTANTE:</b>		<b>N.I.F.:</b>		
<b>CUENTA BANCARIA</b> <b>PARA</b> <b>DOMICILIACIÓN DE</b> <b>RECIBOS:</b>	<b>ENTIDAD</b>	<b>SUCURSAL</b>	<b>D.C.</b>	<b>Nº DE CUENTA</b>

A la espera de que nuestro presupuesto sea de su total agrado, se despide atentamente:

JOSÉ ANTONIO PARDO ARRANZ  
DEPARTAMENTO COMERCIAL



limpiezas loma, s.a.



Canal de Suez, 1 - 1º B  
Teléf.:91 329 40 20  
Fax: 91 329 41 30  
28042 MADRID

**A** : ADINSA, S.L.  
**ATTN.** : D. SABAS SEGURA JIMENEZ  
**DE** : LIMPIEZAS LOMA, S.A.  
**FECHA** : 29-05-07  
**ASUNTO** : PRESUPUESTO DE LIMPIEZA  
**Nº PAGINAS** : 7 **(Incluido esta)** **Nº FAX:** 91/3714265

Adjunto remitimos presupuestos de limpieza para la Comunidad de Propietarios C/. Autogiro, 3 (limpieza de Comunidad, garaje y jardín), tal y como nos han solicitado.

Saludos,



Confirm. de envio

Fecha :29-MAY-2007 MAR 14:34

Nombre:LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Telef.:913294130

Telefono	:	913714265
Paginas	:	7
Hora De Inicio	:	05-29 14:32
Duracion	:	01'52"
Modo	:	MCE
Resultados	:	Aceptar