



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

#### COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

C/ Algemesí, 26  
28042 MADRID

#### PRESUPUESTO Nº: 187/2022

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasárselos a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA**, para su Comunidad de Propietarios, sita en C/ Algemesí, 26, en Madrid.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar **3 días a la semana, 3 horas por día**:

- **3 DIAS/SEMANA:** Barrido o mopeado de suelos, portal y puerta de calle.  
Limpieza de buzones.  
Fregado de portal.  
Limpieza de ascensor.
- **SEMANAL:** Barrido y fregado de escaleras.  
Limpieza de barandillas  
Eliminación en garaje de restos como colillas, hojas....
- **MENSUAL:** Limpieza de puntos de luz y plafones sin desmontar.  
Barrido y fregado de escaleras de acceso a plantas -1 y -2.  
Limpieza de patio y sumidero, sin mover plantas.
- **TRIMESTRAL:** Limpieza de cristales en rellanos de acceso a viviendas, puerta de entrada y de escalera (escalera solamente por dentro, por fuera no se puede).
- **SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos de ascensores y portal, con maquinaria y productos adecuados (los rellanos de acceso a viviendas no se pueden abrillantar).  
Limpieza en profundidad con maquinaria profesional del garaje.

**\*Estas pautas de trabajo podrán ser modificadas de común acuerdo con la comunidad.**

**Nota:** Se asignará un supervisor para el control de los servicios, que realizará un mínimo de 1 revisión trimestral, y tantas como fueran necesarias en caso de que se detectaran anomalías en la prestación del servicio. Con este supervisor podrán tener contacto directo los propietarios y la administración.

-1-



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.

La Comunidad de Propietarios debe entregar a la empresa dos juegos de llaves. En caso de que no se entreguen, se le pasará el cargo correspondiente a la Comunidad de las copias que correspondan hacer.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a **SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS (675,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

Este presupuesto tiene una duración válida de TRES MESES, a contar desde la fecha del mismo.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contárselos entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 19 de Diciembre de 2022.

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**

**ACEPTADO  
EL CLIENTE**

Limpiezas Loma, S.A.  
P.P. 



LIMPIEZAS LOMA, S.A. es el Responsable del tratamiento de los datos personales del Interesado y le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en las normativas vigentes en protección de datos personales, el Reglamento (UE) 2016/679 y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), con la finalidad de prestación de servicios profesionales y comunicación sobre productos y servicios. Los datos se conservarán mientras exista un interés mutuo para la finalidad descrita. Así mismo, se cederán los datos para cumplir con la finalidad del tratamiento y con las obligaciones legales que pudieran derivarse de la relación contractual. El interesado puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento dirigiéndose un escrito a: Info@limpiezasmoma.es

-2-

C.P. ALGEMESÍ 26, 3 DÍAS A LA SEMANA, 3 HORAS POR DÍA

Nº LIMPIAD. 15 PAGAS VACACIONES MOSC. 6 ABS. 9% TOTAL

**MATERIALES** 367 €

5,00%

LIMPIEZA DE CRISTALES TRIMESTRAL 216,00 €  
3H/3MESES c 4 VECES AL AÑO x18€/H

**ABRILLANTADO SEMESTRAL DEL PORTAL** 144,00 €  
4h/6meses X 18€/h X 2 al año

LIMPIEZA DE GARAJE SEMESTRAL 0,00 €  
NO

LIMPIEZA DE PLAQUETA Y CLARABOYA SEMESTRAL 0  
no

GARAJE SEMESTRAL 0,00 €  
NO

**TOTAL ANUAL** 8.060 €  
**TOTAL MES** 672 €

~~695 € (n +iva)~~

