

# = MODELO DE CONTRATO =

1

29.- El trabajo a realizar será: **LUNES, MIERCOLES Y VIERNES**

**3 DIAS/SEMANA:** Barrido de escalera, portal y puerta de calle. Pasar mopa.  
Fregado de portal y ascensores.

**2 DIAS/SEMANA:** Fregado de escalera, incluido el altillo.

**SEMANAL:** Limpieza de barandillas y puntos de luz.  
**LUNES:** Limpieza de exteriores.

**MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.

**SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

39.- Serán por cuenta de **LOMA, S.A.**, sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.

49.- Serán por cuenta del **CLIENTE**, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.

59.- El importe mensual ascenderá a **PESETAS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTAS SESENTA Y SEIS ( 74.966,- Ptas.)** más el IVA correspondiente. Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.

69.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:

.../...

.../...

a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.

b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.

7º.- Este contrato entrará en vigor el 1 de Marzo de 1997, siendo su duración de UN AÑO prorrogable.

8º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes con UN MES de antelación.

9º.- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.

10º.- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

Madrid, a 20 de marzo de 1997

  
LIMPIEZAS LOMA, S.A.

CONFORME  
EL CLIENTE