



HIGITECH
E C O S O S T E N I B L E

HI00014EC-20

**APLICACION DE TECNOLOGIA
FOTOCATALÍTICA (SHINEON) EN
CERRAMIENTO ACRISTALADO EXTERIOR DE
ASCENSOR EN FINCA PRIVADA EN CALLE
LUMBRERAS 5 DE MADRID**

A/A Limpiezas Loma S.A.

Castellón a 25 de enero de 2020

Estimados

Me dirijo a ustedes para presentarles una propuesta en la que se detalla el plan de acción y medios materiales para el tratamiento con tecnología fotocatalítica autolimpiable (SHINEON), degradando la materia orgánica para su posterior eliminación con agua, de las zonas acristaladas del cerramiento de ascensor de la finca situada en la calle Lumbreras 5 de Madrid.

En el documento adjunto podrá encontrar toda la información para que pueda valorarla con su equipo de trabajo

Si desea comentar cualquier aspecto de este, no dude en contactar conmigo.

Quedo a la espera de confirmación por su parte de la aceptación del presupuesto.

Atentamente,

Dpto. Expansión, Desarrollo e I+D+i

1. OBJETO

El objeto de este documento es definir las condiciones de trabajo en relación al personal, equipos, materias y materiales a emplear por HIGITECH en la limpieza y posterior aplicación del producto Shineon (de tecnología fotocatalítica) a los cristales del cerramiento exterior de un ascensor de la finca sita en la calle lumbreras 5 de Madrid.

1. DATOS GENERALES

Los datos generales de las actuaciones y trabajos realizados serán a definir en cada uno de los casos

- Tipo de elemento o zona
 - Cristales del cerramiento del ascensor
 - De la primera a la última planta
- Dimensiones de los cristales
 - 30 cristales de 170 x 125 mm
 - 4 ventanales de 187 x 232 mm
 - 4 cristales de medidas varias por ventanal
 - 4 ventanales de 191 x 232 mm
 - 4 cristales de medidas varias por ventanal
 - 4 ventanales de 25 x 232 mm
 - 2 cristales de 25 x 116 mm por ventanal
- Garantía de la aplicación

HIGITECH garantiza que la aplicación tiene una vida útil de 10 años en condiciones normales, es decir siempre que el cristal no sufra agresiones que puedan alterar su estructura superficial
- Responsabilidad del cliente

En el caso de periodos prolongados de falta de lluvia, que ésta sea insignificante, que sea con una elevada carga de barro, o que por algún motivo puntual sea necesario la limpieza del cristal, el cliente deberá proceder a rociar el cristal con agua osmotizada o filtrada a presión de red.

2. CONDICIONES DEL SERVICIO

El personal del cliente, deberá adecuar la zona de trabajo, retirando aquellas máquinas o elementos que obstaculicen o supongan una merma de rendimiento en la realización de los trabajos.

Se deberá garantizar la existencia de toma de corriente standard y toma de agua en la zona a una distancia inferior a 30 metros.

Para la limpieza de los cristales de la planta baja HIGITECH utilizará una elevadora mecánica, será el cliente quien solicite los permisos de ocupación de vía pública si fueran necesarios. En caso que no lo hiciera debería comunicarlo a HIGITECH, quien facturará las labores administrativas de dicha solicitud.

2.1 Operativa

A continuación, se detallan los pasos a realizar por el personal de HIGITECH para la realización de los trabajos ofertados.

- Posicionamiento del personal y maquinaria en la zona/s de trabajo.
- Tapado, sellado o aplicación de protección en aquellas zonas o elementos que lo requieran.
- Limpieza de los cristales con agua osmotizada
- Secado natural
- Aplicación de pretratamiento
- Retirada de pretratamiento mediante lavado
- Secado natural
- Aplicación del producto SHINEON
- Recogida de restos groseros provenientes de la limpieza.
- Retirada de elementos de protección, recogido de la zona de trabajo.
- Verificación del estado por parte del cliente.

3. OFERTA DEL SERVICIO

Las actuaciones que HIGITECH llevará a cabo tienen como objetivo dotar a los cristales de características autolimpiables, degradando la materia orgánica para su posterior eliminación con agua, mediante la aplicación de producto basado en la tecnología fotocatalítica.

3.1 Útiles y materiales

Los útiles auxiliares que se puedan emplear serán útiles de limpieza aptos para industria alimentaria.

3.2 Maquinaria

Para la prestación del servicio HIGITECH dispondrá de

- Elevadora mecánica articulada o de tijera
- Máquina de osmosis
- Compresor de aire
- Equipos ligeros tipo rotativa orbital
- Utensilios de protección y limpieza.

3.3 Materias primas

- Shineon
- Gel para pulidoras roborbitales
- Pretratamiento

3.4 Técnicos a aportar por el cliente

- Toma de corriente estándar.
- Toma de agua a presión de red

3.5 Personal

Para la ejecución del servicio HIGITECH dispondrá de un técnico especialista encargado de la aplicación y un operario especialista de apoyo.

3.6 Medición

Tras la inspección a la fachada se distinguen los siguientes tipos de elementos y su superficie aproximada

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| • Cristaleras de 170 x 125 mm | 63,75 m2 |
| • Ventanales de 187 x 232 mm | 17,48 m2 |
| • Ventanales de 191 x 232 mm | 17,32 m2 |
| • Ventanales de 25 x 232 mm | 2,32 m2 |

TOTAL	100,87 m2
--------------	------------------

3.7 Tiempos

El tiempo acordado para la ejecución del trabajo es de dos días, entre lunes y viernes, en horario diurno.

Los tiempos aquí reflejados son para la ejecución de estos por dos personas

- Posicionamiento, tapado y preparación de la zona y materiales para inicio de los trabajos, limpieza y aplicación del producto en cristales y posterior recogida de elementos 24,00 h

5. PRESUPUESTO

• PARTIDA ÚNICA

Limpieza y aplicación de producto fotocatalítico SHINEON en cristales del cerramiento de cajeadado del ascensor de finca en Madrid durante el tiempo estipulado en horario diurno, incluido útiles, materiales, equipos, personal, dietas y desplazamientos 3.290,00 € (I.V.A no incluido) (UM Brn AB)

2.960 € nosotras

CONDICIONES PARTICULARES (*)

1. Los importes indicados están basados en condiciones normales de ejecución. En caso de presentarse situaciones extraordinarias y/o futuras ampliaciones, los importes pueden ser modificados previo aviso al cliente. No se incluyen todos los repuestos que se tengan que sustituir en los sistemas. El cliente deberá facilitar suministros de agua y luz cercanos a los sistemas a tratar.
2. Los informes y/o documentos emitidos por HIGITECH serán de propiedad de la misma hasta su completo pago aunque hayan sido transferidos y/o facilitados a terceros.
3. La fecha y hora de realización de los trabajos será convenida por ambas partes.
4. I.V.A. no incluido.

RESUMEN Y ACEPTACIÓN DE PRESUPUESTO

OFERTA Nº: HI00014EC-20

FECHA: 25 – ENERO – 2020

SERVICIO: Limpieza y aplicación de producto SHINEON en cristales
de cerramiento de ascensor en c/Lumbreras 5 de Madrid

EMPRESA: Limpiezas LOMA S.A.

A LA ATT: Sr. Javier García Hernández

CONTACTO: jgarcia@limpiezasloma.es

ACEPTACIÓN: Firma y sello