

SINIVA

FICHA DE CLIENTE

CODIGO DE CLIENTE: 430.0841 FECHA DE ALTA: 01-06-97

NOMBRE : C. DE P. JUVENTORNEONA, 6 POMAL 6

DOMICILIO : FUENTETORNEJOA, 6

CODIGO POSTAL : 28042 LOCALIDAD : MADRID

PROVINCIA : MADRID TELEFONO : 305-58-49 ISRAEL RABIN

N.I.F. : - I.V.A. : NO (Inscritto)

FORMA DE PAGO : CONTADO (Preguntar si pertenece a lo A ó B).

ADMINISTRADOR : [Logout](#)

DOMICILIO : _____

LOCALIDAD : _____ **TELEFONO :** _____

DATOS BANCARIOS

BANCO : _____

DOMICILIO : _____

ENTIDAD : _____ OFICINA : _____ D.C. : _____ CUENTA N°: _____

DATOS DE FACTURACION

AÑO	IMPORTE	AÑO	IMPORTE
(23) 1.997	14.000		
2090	DEB. 14		



c/. Fuentebingojo, 8
Portal 6

limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B

Teléf.: 329 40 20

Fax.: 329 41 30

28042 MADRID

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
c/. Fuenterrejona, 6
28042 MADRID

CONTRATO Nº: 30/97

1º.- Comprendo el presente contrato el servicio de LIMPIEZA de su Comunidad de Propietarios, sita en C/. Fuenterrejona Nº 6.

2º.- El trabajo a realizar será: **LUNES, MIERCOLES Y VIERNES**

3 DIAS/SEMANA: Barrido de escalera, portal y puerta de calle. Pasar mopa.
Fregado de portal.

SEMANAL: Fregado de la escalera.
Limpieza de barandillas.

MENSUAL: Limpieza de cristales de escalera.
Limpieza de puntos de luz.

TRIMESTRAL: Limpieza de plaqueta en escalera y portal.

SEMESTRAL: Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

3º.- Serán por cuenta de LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.

4º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.

5º.- El importe mensual asconderá a PESETAS **CATORCE MIL** (14.000 Ptas.) más el IVA correspondiente. Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.

6º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:



A escrito
1/6/97

Presidente D. Juan Manuel
Montes 1º B

Tf 3055849

Limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B

Teléf.: 329 40 20

Fax.: 329 41 30

28042 MADRID

PRESUPUESTO Nº: 29/97

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
C/ Fuentetorrejona, 6
28042 MADRID

Muy señores nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de LIMPIEZA, para su Comunidad de Propietarios sita en C/. Fuentetorrejona, 6.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar: **LUNES, MIERCOLES Y VIERNES**

3 DIAS/SEMANA: Barrido de escalera, portal y puerta de calle.
Pasar mopa.
Fregado de portal.

SEMANAL: Fregado de la escalera.
Limpieza de barandillas.

MENSUAL: Limpieza de cristales de escalera.
Limpieza de puntos de luz.

TRIMESTRAL: Limpieza de placa en escalera y portal.

SEMESTRAL: Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, serán por cuenta de LOMA,S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

El importe de los citados trabajos asciende a PESETAS CATORCE MIL (14.000 Ptas.) MENSUALES, que será incrementado con el correspondiente IVA.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes, caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para nuevamente estudiar sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

Madrid, a 19 de mayo de 1997

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

ACEPTADO
EL CLIENTE



Limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B
Teléf.: 91 329 40 20
Fax.: 91 329 41 30
28042 MADRID

C. DE P. FUENTE TORREJONA 8 PORTAL 6
C/. FUENTE TORREJONA, 8 PORTAL 6
28042
MADRID
MADRID

Madrid, 14 de Enero del 2.000

Muy Señores nuestros:

Como podrán comprobar llevamos sin subir nuestras tarifas por el servicio de limpieza desde el año 1.996.

Todo este tiempo hemos asumido nosotros las subidas del convenio, que cada año se ha incrementado; por tanto nos vemos obligados a subirles este año una pequeña cantidad del 3% aproximadamente, ya que se está comentando que la previsión de aumento del convenio oscilará entre el 3% y el 4%.

Por lo antes comentado la cuota para su Comunidad quedará establecida en 14.400,- ptas./mes, a las que se incrementará el correspondiente I.V.A.

Conflando en seguir manteniendo la comprensión y entendimiento entre ambas partes les saludamos muy atentamente,

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Fdo.: D. Gregorio López Martínez