

SIN IVA

**FICHA DE CLIENTE**

CODIGO DE CLIENTE: 430.0841 FECHA DE ALTA: 01-06-97

NOMBRE : C. DE P. FUENTETORREJONA, 8 PONTAL 6

DOMICILIO : FUENTETORREJONA, 6

CODIGO POSTAL : 28042 LOCALIDAD : MADRID <sup>1º D</sup>

PROVINCIA : MADRID TELEFONO : 305-58-49 <sup>D. ISHAEL MARTIN</sup>

N.I.F. : - I.V.A. : NO <sup>(Presidente)</sup>

FORMA DE PAGO : CONTADO <sup>(Preguntar si pertenece a la A ó B)</sup>

ADMINISTRADOR : \_\_\_\_\_

DOMICILIO : \_\_\_\_\_

LOCALIDAD : \_\_\_\_\_ TELEFONO : \_\_\_\_\_

**DATOS BANCARIOS**

BANCO : \_\_\_\_\_

DOMICILIO : \_\_\_\_\_

ENTIDAD : \_\_\_\_\_ OFICINA : \_\_\_\_\_ D.C.: \_\_\_\_\_ CUENTA Nº: \_\_\_\_\_

**DATOS DE FACTURACION**

AÑO	IMPORTE	AÑO	IMPORTE
<u>1997</u>	<u>14.000</u>	_____	_____
<u>2000</u>	<u>14.400</u>	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B

Teléf.: 329 40 20

Fax.: 329 41 30

28042 MADRID

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

C/. Fuentetorrejona, 6

28042 MADRID

**CONTRATO Nº: 30/97**

- 1º.- Comprende el presente contrato el servicio de LIMPIEZA de su Comunidad de Propietarios, sita en C/. Fuentetorrejona Nº 6.
- 2º.- El trabajo a realizar será: **LUNES, MIERCOLES Y VIERNES**  
**3 DIAS/SEMANA:** Barrido de escalera, portal y puerta de calle. Pasar mopa.  
Fregado de portal.  
**SEMANAL:** Fregado de la escalera.  
Limpieza de barandillas.  
**MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.  
Limpieza de puntos de luz.  
**TRIMESTRAL:** Limpieza de plaqueta en escalera y portal.  
**SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.
- 3º.- Serán por cuenta de LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.
- 4º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.
- 5º.- El importe mensual ascenderá a PESETAS CATORCE MIL (14.000 Ptas.) más el IVA correspondiente. Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.
- 6º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:

Aceptado  
1-6/97



Presidente DO Manuel  
Mortin 1º B  
T 3055849

limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B

Teléf.: 329 40 20

Fax.: 329 41 30

28042 MADRID

**PRESUPUESTO Nº: 29/97**

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

C/ Fuentetorrejona, 6

28042 MADRID

Muy señores nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de LIMPIEZA, para su Comunidad de Propietarios sita en C/. Fuentetorrejona, 6.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

**LUNES, MIERCOLES Y VIERNES**

**3 DIAS/SEMANA:** Barrido de escalera, portal y puerta de calle.  
Pasar mopa.  
Fregado de portal.

**SEMANAL:** Fregado de la escalera.  
Limpieza de barandillas.

**MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.  
Limpieza de puntos de luz.

**TRIMESTRAL:** Limpieza de plaqueta en escalera y portal.

**SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, serán por cuenta de LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

El importe de los citados trabajos asciende a PESETAS **CATORCE MIL** (14.000 Ptas.) MENSUALES, que será incrementado con el correspondiente IVA.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes, caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para nuevamente estudiar sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

Madrid, a 19 de mayo de 1997

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**

**ACEPTADO  
EL CLIENTE**



limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B

Teléf.: 91 329 40 20

Fax.: 91 329 41 30

28042 MADRID

C. DE P. FUENTE TORREJONA 8 PORTAL 6

C/. FUENTE TORREJONA, 8 PORTAL 6

28042

MADRID

MADRID

Madrid, 14 de Enero del 2.000

Muy Señores nuestros:

Como podrán comprobar llevamos sin subir nuestras tarifas por el servicio de limpieza desde el año 1.996.

Todo este tiempo hemos asumido nosotros las subidas del convenio, que cada año se ha incrementado; por tanto nos vemos obligados a subirles este año una pequeña cantidad del 3% aproximadamente, ya que se está comentando que la previsión de aumento del convenio oscilará entre el 3% y el 4%.

Por lo antes comentado la cuota para su Comunidad quedará establecida en 14.400,- ptas./mes, a las que se incrementará el correspondiente I.V.A.

Conflando en seguir manteniendo la comprensión y entendimiento entre ambas partes les saludamos muy atentamente,

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Fdo.: D. Gregorio López Martínez