



Limpiezas Loma, S.A.

DOCUMENTO Factura  
1 171046  
FECHA 29/04/2017



**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**

C/. CANAL DE SUEZ, 1-1º B

28042 MADRID

MADRID

A28739415

913294020

913294130

153

**C. DE P. PARROCO EUSEBIO CUENCA 20-22-24**

C.I.F. H81503807

C/. PARROCO EUSEBIO CUENCA, 20-22 Y 24

28045 MADRID

MADRID

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
- IMPORTE DE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA DE ZONAS COMUNES, GARAJE Y SERVICIO DE CONSERJERÍA REALIZADOS EN SUS INSTALACIONES EN EL MES DE LA FECHA ..... 860,00 €	1	1.146,00	1.146,00
- SERVICIO CUBOS DE BASURA (DE LUNES A DOMINGO, (EXCEPTO 24 Y 31 DICIEMBRE) ..... 210,00 €			
- 3 MANILLAS Y 1 LLAVE DE LA CERRADURA DEL CUARTO DE CONTADORES ..... 76,00 €			

BASE IVA	I.V.A.	CUOTA
1.146,00	21,00	240,66

NETO	1.146,00
TOTAL IVA	240,66
<b>TOTAL:</b>	<b>1.386,66</b>

OBSERVACIONES:  
CONTADO (S.D.E.)

DANOS TU OPINIÓN A TRAVÉS DE NUESTRA WEB [WWW.LIMPIEZASLOMA.ES](http://WWW.LIMPIEZASLOMA.ES) RELLENANDO LA ENCUESTA DE SATISFACCIÓN



FERRETERÍA HNOS BARRAL S.L.  
C/ Real N°6  
28860 PARACUELLOS DE JARAMA  
(MADRID)  
TLF: 91 658.09.48 - 91.662.80.99  
mail: ferreteriahermanosbarral@gmail.com

FERRETERÍA ACUARIO  
C/ Acuario N°19  
28042 MADRID  
TLF: 91.747.03.86  
FAX: 91.747.81.76

# FACTURA CONTADO

comafe

LIMPIEZAS LOMA S.A  
CANAL DE SUEZ I  
28042 MADRID  
MADRID

MADRID, TOMO 2026, FOLIO 33, HOJA N° M-36101, INSC. I CIF: B80209596

CIF: B802

Documento	Caja	Fecha	Ven.	Alm.	Cliente	CIF	Teléfono	Fax	Pág.	Sección / Obra
170481	1	12/04/17	1	1	250	A28739415			1/1	
Artículo	Descripción						Cantidad	Precio	Dto.	Importe
8427512770405 9027	CLOVAN MANILLA REV NEGRO AGA CERRADURA CUADRADILLO 8MM 197						1.00 1.00	10.33 2.48	10 10	9.30 2.23
Base Bruta	% Dto P.P.	Base Neta	% IVA	Imp. IVA	% Rec.	Imp. Recargo	Total			
11.53		11.53	21.00	2.42			13.95 €			
Cobrado										
CONTADO							13.95 12/04/17 12:07			

28,00

Ponco  
x 5000



FERRETERÍA HNOS BARRAL S.L.  
C/ Real N°6  
28860 PARACUELLOS DE JARAMA  
(MADRID)  
TLF: 91 658.09.48 - 91.662.80.99  
mail: ferreteriahermanosbarral@gmail.com

FERRETERÍA ACUARIO  
C/ Acuario N°19  
28042 MADRID  
TLF: 91.747.03.86  
FAX: 91.747.81.76

## FACTURA CONTADO

comafe

LIMPIEZAS LOMA S.A  
CANAL DE SUEZ 1  
28042 MADRID  
MADRID

Documento	Caja	Fecha	Ven.	Alm.	Cliente	CIF	Teléfono	Fax	Pág.	Sección / Obra	
170478	1	12/04/17	3	1	250	A28739415			1/ 1		
Artículo	Descripción						Cantidad	Precio		Dto.	Importe
8427512770105	CLOVAN MANILLA REV NEGRO						1.00	10.33			10.33
29215	CLOVAN JUEGO MANIVELA MOD 30 NEGRO						1.00	18.60			18.60
DESCUENTO	DESCUENTO						- 1.00	2.48			- 2.48

Cobrado

CONTADO 32.01 12/04/17 09:46

48,00

Quinto  
x 50%

76,00

3 Horillas mas 1 llave de la cerradura de  
cuenta de contabilidad

## Info

---

**De:** Info [info@limpiezasloma.es]  
**Enviado el:** martes, 06 de septiembre de 2016 11:25  
**Para:** 'facturas@cuboschamberi-gestion.com'; 'info@cuboschamberi.com'  
**Asunto:** PARROCO EUSEBIO CUENCA 20-22-24

Hola Alberto:

Te confirmo lo hablado telefónicamente en el sentido que a partir de hoy deis de baja el servicio de cubos de basura en la Comunidad de Párroco Eusebio Cuenca 20-22-24.

Muchas gracias,

[info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

De acuerdo con lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus Datos Personales incluidos en nuestra Base de Datos, y que nos fueron facilitados en su momento, forman parte de un fichero responsabilidad de Limpiezas Loma S.A., y que se encuentra registrado en la Agencia Española de Protección de Datos. Estos Datos Personales solamente serán utilizados para realizar una Correcta Gestión de nuestra Relación Comercial. Si lo desean, podrán ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a Limpiezas Loma S.A., a la dirección: CL CANAL DE SUEZ,1,MADRID.

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación esta prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comunique de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.



Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.

A partir del 6 Sept/16 por lo todo; un ya  
Juan Garala.

## Info

---

**De:** Info [info@limpiezasloma.es]  
**Enviado el:** martes, 06 de septiembre de 2016 10:18  
**Para:** 'facturas@cuboschamberi-gestion.com'; 'info@cuboschamberi.com'  
**Asunto:** QUEJA Párroco Eusebio Cuenca 20-22-24 CUBOS DE BASURA

**Importancia:** Alta

Buenos días:

Por favor pasar esto urgente a Alberto. Mando la queja del cliente que me acaba de llegar:

Buenos días Javier:

Te escribo en relación a la Comunidad de Propietarios de la c/ Párroco Eusebio Cuenca 20-22-24 de Madrid cuyo servicio de Conserjería (con limpieza y cubos gestionáis).

Me ha trasladado el actual Presidente una enérgica queja y su gran descontento por las numerosas incidencias sufridas con el servicio de basuras, pues no se están realizando los trabajos de manera adecuada (algunos días no se han sacado, otros se han depositado en lugares no indicados, etc), Existen cubos en los cuartos de basura para cada portal, que se deben de sacar al lugar habitual en los que lo recogen los servicios municipales y depositarlos posteriormente de nuevo en los cuartos de basura.

Tanto el Presidente como yo consideramos que no es una labor tan compleja como para no haberla sabido ejecutar con normalidad desde principios de Agosto que se comenzó el servicio.

Agradeceríamos una explicación y la exposición de la forma en que se va a solventar el asunto.

No es la primera queja que damos y ya veo que no se soluciona. Ruego me digáis algo al respecto lo antes posible ó me temo que vamos a perder el cliente. Por favor llamar a la oficina y preguntar por Gema.

## Info

---

**De:** Álvaro Ortega Alonso [aortega@administracionesortega.com]  
**Enviado el:** martes, 06 de septiembre de 2016 10:19  
**Para:** info@limpiezasloma.es  
**Asunto:** Re: A/A Javier - c/ Párroco Eusebio Cuenca 20-22-24 - N/Ref PE2024

Buenos días:

Entiendo que Javier esté de vacaciones (todos tenemos derecho a ellas), pero después de un mes y una semana con incidencias en el servicio considero que no podemos esperar un día más a que se corrijan las mismas.

Te ruego nos informéis de las gestiones que pueda hacer M<sup>a</sup> Jesús tras trasladarle estas circunstancias.

Gracias y saludos.

---

### ÁLVARO ORTEGA ALONSO

Administrador de Fincas Colegiado 8961  
aortega@administracionesortega.com

GESTIONES Y ADMINISTRACIONES ORTEGA, S.L.  
Av. América, 8 - Bajo D - 28028 Madrid  
Tel.: 91 447 10 61 - Fax: 91 447 10 57



Administrador  
Fincas  
Colegiado

---

ADVERTENCIA LEGAL: Este correo se dirige exclusivamente a su destinatario y puede contener información privilegiada o confidencial relacionada con Gestiones y Administraciones Ortega, S.L., si no es usted el destinatario indicado, queda notificado de que la utilización, divulgación y/o copia sin autorización está prohibida en virtud de la legislación vigente.

WARNING: This mail is exclusively directed to its addressee and can contain privileged or confidential information related to Gestiones y Administraciones Ortega, S.L. If you are not the indicated addressee, be notified that the use, spreading and/or copy of it's contain without authorization is prohibited by virtue of the effective legislation.



Antes de imprimir este e-mail piense bien si es necesario hacerlo  
El medioambiente es cosa de todos

El 6 de septiembre de 2016, 10:04, Info <[info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)> escribió:

Buenos días Álvaro:

Esta semana Javier está de vacaciones. Me consta que no es la primera queja que dais con respecto al servicio de los cubos de basura. Paso de nuevo la queja a M<sup>a</sup> Jesús que es la otra encargada, pero te ruego que esperemos a Javier a su vuelta porque me temo que tendrá que tomar medidas más drásticas que solo puede tomar él.

Saludos,

---

**De:** Álvaro Ortega Alonso [mailto:[aortega@administracionesortega.com](mailto:aortega@administracionesortega.com)]  
**Enviado el:** martes, 06 de septiembre de 2016 9:45  
**Para:** [info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)  
**Asunto:** A/A Javier - c/ Párroco Eusebio Cuenca 20-22-24 - N/Ref PE2024

Buenos días Javier:

Te escribo en relación a la Comunidad de Propietarios de la c/ Párroco Eusebio Cuenca 20-22-24 de Madrid cuyo servicio de Conserjería (con limpieza y cubos gestionáis).

Me ha trasladado el actual Presidente una enérgica queja y su gran descontento por las numerosas incidencias sufridas con el servicio de basuras, pues no se están realizando los trabajos de manera adecuada (algunos días no se han sacado, otros se han depositado en lugares no indicados, etc), Existen cubos en los cuartos de basura para cada portal, que se deben de sacar al lugar habitual en los que lo recogen los servicios municipales y depositarlos posteriormente de nuevo en los cuartos de basura.

Tanto el Presidente como yo consideramos que no es una labor tan compleja como para no haberla sabido ejecutar con normalidad desde principios de Agosto que se comenzó el servicio.

Agradeceríamos una explicación y la exposición de la forma en que se va a solventar el asunto.

Por otro lado, salvo error, no hemos recibido el nuevo contrato en el que reflejemos las nuevas condiciones del servicio (coste por reducción de jornada y cambio de personal asignado, servicio de basuras, etc.).

Espero tus noticias. Gracias y saludos.