



Limpiezas Loma, S.A

DOCUMENTO Factura
1 180634
FECHA 28/02/2018



LIMPIEZAS LOMA, S.A.
C/. CANAL DE SUEZ, 1-1º B
28042 MADRID
MADRID
A28739415
913294020
913294130

326
C. DE P. EMPEDRADA 16
C.I.F. H84574490
C/. EMPEDRADA, 16
28042 MADRID
MADRID

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
POR EL SANEADO DE CABLEADO POR CORTO Y CAMBIO DE PULSADOR EN ESCALERA, DÍA 14-02-18, SEGÚN DETALLE:	1	128,00	128,00
- PULSADOR DE ESCALERA EN 1ª PLANTA		20,00 €	
- MANO DE OBRA POR SANEADO DE CABLEADO POR CORTO.....		108,00 €	

BASE IVA	I.V.A.	CUOTA
128,00	21,00	26,88

NETO	128,00
TOTAL IVA	26,88
TOTAL:	154,88

OBSERVACIONES:
CONTADO (S.D.E.)

DANOS TU OPINIÓN A TRAVÉS DE NUESTRA WEB WWW.LIMPIEZASLOMA.ES RELLENANDO LA ENCUESTA DE SATISFACCIÓN

Info

De: Javier García [jgarcia@limpiezasloma.es]
Enviado el: jueves, 01 de marzo de 2018 19:24
Para: mg.administracion@gmx.es
CC: info@limpiezasloma.es
Asunto: Re: Decuadre de dos horas en factura inicial 171185

Lo siento Gerardo, no te prestamos más servicios adicionales, busca otra gente para los trabajos de electricidad, yo no puedo afinar más un trabajo que es regalado, desde el día de hoy nos limitaremos a prestaros los servicios de mantenimiento, la reposición de bombillas también dejamos de prestar servicio, pues también espero que me digas que es caro, pues probablemente no eres capaz de valorar el tiempo que lleva el desplazarse expresamente a una comunidad a realizar cualquier tipo de servicio, tras lo dicho, y como son dispares tus criterios y los míos, es mejor dejarlo así.

Esta factura se va a pasar en los términos que se te han indicado.

Saludos

Javier García Hernández

El 1 mar 2018, a las 19:08, mg.administracion@gmx.es escribió:

Hola Javier:

Dos horas sigue siendo excesivo, para los trabajos que se efectuaron. El cambio en garantía no debe llevar mano de obra, para el resto de trabajo, ¿dos horas?, eso mucho.
Afinar tiempos.

Respecto al pulsador, como te comenté, era en el bajo, en la planta baja (situada en entresuelo) yo dije primera planta por error, es el pulsador a la izquierda del bajo A, según se mira a su puerta. CORRRE PRISA. Porque la luz queda encendida. Entonces ¿qué pulsador se ha cambiado? porque ya se está facturando.

Gracias.

Gerardo

Mg Administración de Fincas

RCP INSTALACIONES

* Antenas TV
* Antenas Parabólicas
* Instalaciones Eléctricas

* Porteros Automáticos
* Videoporteros

RICARDO CANO PERERA - Avd. Pablo Iglesias, 80 - 28521 Rivas Vaciamadrid (Madrid) DNI: 50957026C
Teléfonos: 657.493.450 - 629.930.318 - Email: telecomunicaciones.rcp@gmail.com

CLIENTE
LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ CANAL DE SUEZ, 1. 1ºB 28042 MADRID CIF: A-28739415

FACTURA Nº 14/18

FECHA: 15-02-18

REFERENCIA INSTALACION: REPARACION AVERIA ELECTRICA

DIRECCION INSTALACION: C/ EMPEDRADA, 16 (MADRID)
--

DESCRIPCION	CANT.	PRECIO	IMPORTE
<u>INTERVENCION: 14-02-18</u>			
INSTALACION DE BALASTRO DE DOWNLIGHT Y PULSADOR DE ESCALERA EN 1º PLANTA			
BALASTRO DE DOWNLIGHT <i>Según presupuesto.</i>	1	25,00	25,00
PULSADOR DE ESCALERA <i>Según listado de precios.</i>	1	15,00	15,00
MANO DE OBRA <i>Según listado de precios.</i>	1	40,00	40,00

38
20
50
128

IMPORTE	80,00
IVA 21%	16,80
TOTAL FACTURA	96,80

CONDICIONES DE PAGO: TRANSFERENCIA
TITULAR: RICARDO CANO PERERA
Nº CUENTA: ES91 - 2100 - 6129 - 6502 - 0004 - 2125

- Saneado de cableado por corto y cambio de pulsador de escalera, s/doble

- Pulsador doble 20,00
- Mano de obra por saneado de cableado por corto 108,00

128,00

Up se pone así por no aparecer el Downlight (por maltrato en br. Abril 17, según indicaciones de Gerardo).



Limpiezas Loma, S.A.
C/ Canal de Suez, nº 1 - 1ª B
28042 MADRID
TEL. 913294020 - FAX. 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
C/ Empedrada, 16
28042 MADRID

PRESUPUESTO Nº: 50/2017

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **SUSTITUCIÓN DOWNLIGHT**, para su Comunidad de Propietarios, sita en C/ Empedrada, 16, en Madrid. De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

Sustitución de Downlight en planta 1ª a Downlight Led

- ✓ Se localiza Downlight apagado en 1ª planta.
- ✓ Se detecta que el equipo está roto, por lo que se presupuesta el cambio del Downlight existente por un Downlight Led.
- ✓ Desmontaje de Downlight existente e instalación de Downlight Led en 1ª planta.

Nota: el Downlight Led que se instale, sería lo más similar posible al existente. Hay que tener en cuenta que al ser iluminación Led, la luz que emite el equipo es algo distinta a lo que tienen en la actualidad.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de trabajo serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE. Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a **CINCUENTA Y OCHO EUROS (58,00 €)**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección de la FACTURA correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto.

A la espera de sus gratas noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 18 de Abril de 2017.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

**ACEPTADO
EL CLIENTE**

Limpiezas Loma, S.A.
R.P. *Gema Jdez*

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos que los Datos de Carácter Personal incorporados en el presente PRESUPUESTO, pasarán a formar parte de un fichero, con Datos de Carácter Personal, cuyo Responsable es LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1ª B. La finalidad de este fichero es dar cumplimiento a los servicios contratados por los clientes. Le informamos que LIMPIEZAS LOMA S.A., gestiona los Datos de Carácter Personal que maneja según establece la Ley Orgánica de Protección de Datos, habiendo instalado todas las medidas obligatorias, según R.D. 1720/2007, para garantizar la confidencialidad, evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los mismos. Asimismo, le informamos que usted podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a LIMPIEZAS LOMA S.A., a la dirección arriba indicada.