



limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B

Teléf.: 329 40 20

Fax.: 329 41 30

28042 MADRID

PRECIO 2013:

492,05 + IVA / mes

MANCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS

C/. Plátano, 8 Portal 1-2-3 y 4.

28029 MADRID

CONTRATO Nº: 34/98

19.- Comprende el presente contrato el servicio de LIMPIEZA de su Comunidad de Propietarios, sita en C/. Plátano, 8 Portal 1-2-3 y 4.

20.- El trabajo a realizar será: **MARTES Y JUEVES**

2 DIAS/SEMANA: Barrido de escaleras, portales y puerta de calle. Pasar mopa.
Fregado de portales y ascensores.
Limpieza de cristales de las puertas de entrada.
Barrido del acceso al Garaje.

SEMANAL: Fregado de las escaleras.
Limpieza de barandillas.
Limpieza de las escaleras del Garaje.
Barrido de rampas y repaso de plazas de Garaje.
Fregado de cubos de basura.

QUINCENAL: Barrido del pasillo a los cuartos trasteros.
Barrido del cuarto de basura.
Barrido del Garaje.

MENSUAL: Limpieza de cristales de escaleras.
Limpieza de puntos de luz.

SEMESTRAL: Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

BARRIDO DE GARAJE CON MAQUINARIA INDUSTRIAL.

-EL PRESENTE CONTRATO INCLUYE LOS MARTES Y JUEVES DURANTE EL PERIODO VACACIONAL DEL PORTERO, EL MANTENIMIENTO DE BAÑOS Y PAPELERAS DE LA PISCINA.

☐ EN CASO DE QUE QUISIERAN QUE ESTE SERVICIO, SE PRESTARA TAMBIÉN LOS LUNES, MIÉRCOLES Y VIERNES, DURANTE DICHO PERIODO VACACIONAL, SE LES CARGARÁ DURANTE ESE MES 8TE + IVA.

Piso 8

J. Luis Adame.

915719188.

- Garage. 6m.

- Pabellón cuando no esté Fernando, pero nosotros
solamente vamos M.J.

En verano se dejan de hacer servicios por hacer. pabellón, San.

....

C.P. PORTANO 8.

8h/s.

Nº LIMPIAD.	13 PAGAS	3 PAGAS	TOTAL
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
1	4.019,38	646,38	4.665,75
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

LIMPIADORA DE 8H/S

TOTAL

4.666 €

IR 2012

120

2'4% S. 4.666

IR 2013

140

2'4% S. 4.786

ABSENTISMO

450

9% S. 4.926

120

MATERIALES

10 €/m x 12 m

CNISO 1 m

NO

450

ABRILIANADO

12 h x 2 us/ano x 18 €/L

GARAJE

200

5 h x 2 m/ano x 18 €/h

$$6.1466 / \text{ano} \div 12 = 515 \text{ €/m + IVD.}$$

IR UNA HORA C, XYU DURANTE EL MES DE VACACIONES DEL PORTERO 850

27/9/13.

C.P. PLATANO 8.
7h/s

Nº LIMPIAD.	13 PAGAS	3 PAGAS	TOTAL
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
1	3.516,96	565,58	4.082,53
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

LIMPIADORA DE 7H/S

TOTAL

4.083 €

IPC 2012

100

2'4% S. 4.083

IPC 2013

125

2'9% S. 4183

ABSENTISMO

400

9% S. 4308

MATERIALES

120

10€ x 12 m

CRISTIENO

NO

450

ABRILANTADO

12h x 2m/arro x 18€/L

200

GRANDE

5h x 2m/arro x 18€/L

5.478 ÷ 12 = 460 €/m² + IVA

27/9/13

C. P. PLATANOS.
6H/S.

Nº LIMPIAD.	13 PAGAS	3 PAGAS	TOTAL
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
1	3.014,53	484,78	3.499,31
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

LIMPIADORA DE 6H/S TOTAL 3.499 €

IPC 2012

85

2'4% S 3500

IPC 2013

105

2'4% S 3585

DISPENDIO

315

9% S 3490

MOTENIOLES

120

106 x 12 ~

CANSTOLENO

NO

ABRILIANADO

450

12h x 2u/m x 18€/L

GRANDE

200

5h x 2u/m x 18€/L

$4.775 \div 12 = 400 \text{ €/m riva.}$