

**VIRGEN DE LOS PELIGROS DE 7 A20 HORAS**

MANTENEDORES	14 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 2	ABSENTISMO 9%	TOTAL
2	29.176,88	2.084,06	137,03	2.625,92	34.024
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
<b>1 MANTENEDOR H/S</b>	<b>32,50</b>		<b>TOTAL</b>		<b>34.024</b>

**NOCTURNIDAD 30%** - €  
0%

**BENEFICIO** 8.505,97 €  
25%

**MATERIALES LIMPIEZA 5%** 425,30 €  
5%

**ROPA** 240  
2 HOMBRES x 60€ x 2 CAMBIOS

**MOVIL** 360  
30€MES x 12 MESES

**HORAS EXTRAS 12 FESTIVOS** 0  
NO

**ABRILLANTADO 15H/6M GARAJE 12H/6M ZONA EXTERIOR 12 H/6N** 0  
NO

**BONIFICACIÓN POR CUBOS DE BASURA** 0  
26 HORAS x 18€/H

**COBERTURA JARDINERO PROFESIONAL** 0  
NO

PRECIO HORA	TOTAL ANUAL	43.555 €
12,89 €	TOTAL MES	3.630 €

Presupuesto aprobado el 28/11/2021 PANA

EMPEZAR el 1/3/2021.

26/11/2020.

O.L.

— U. Parigros. REVISAN COSTES

- T a 20 Horas.  $\begin{cases} €'s H/Día = 32'5H/S \\ €'s H/Día = 32'5H/S \end{cases}$   $3.630€$
- T a 21 Horas -  $2 \times T(1hr) = 35H/S \times 2$   
-  $3.890€$
- Sustituir ANSLAN.

T a 22 Horas  $2 \times T(1hr) = 39H/S \times 2$   
 $3.990€$

Precio actual. 4.106,13€.

**COSTES DE ESTUDIO REPARADO  
EL 26/10/20 POR LA SOLICITUD  
DE LA ADMINISTRACIÓN.**

**VIRGEN DE LOS PELIGROS DE 7 A 22 HORAS**

MANTEBEDODRES	14 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 2	ABSENTISMO 9%	TOTAL
2	33.665,63	2.404,69	158,12	3.029,91	39.258

1 MANTENEDOR H/S	37,50	TOTAL	39.258
------------------	-------	-------	--------

NOCTURNIDAD 30% - €  
0%

BENEFICIO 7.851,67 €  
20%

MATERIALES LIMPIEZA 5% 392,58 €  
5%

ROPA 240  
2 HOMBRES x 60€ x 2 CAMBIOS

MOVIL 360  
30€MES x 12 MESES

HORAS EXTRAS 12 FESTIVOS 0  
NO

ABRILLANTADO 15H/6M GARAJE 12H/6M ZONA EXTERIOR 12 H/6M 0  
NO

BONIFICACIÓN POR CUBOS DE BASURA 0  
26 HORAS x 18€/H

COBERTURA JARDINERO PROFESIONAL 0  
NO

<b>PRECIO HORA</b>
<b>12,33 €</b>

<b>TOTAL ANUAL</b>	48.103 €
<b>TOTAL MES</b>	4.009 €

**VIRGEN DE LOS PELIGROS DE 7 A 21 HORAS**

MANTENEDODRES	14 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 2	ABSENTISMO 9%	TOTAL
2	31.421,25	2.244,38	147,58	2.827,91	36.641

1 MANTENEDOR H/S	35,00	TOTAL	36.641
------------------	-------	-------	--------

NOCTURNIDAD 30%	- €
0%	

BENEFICIO	9.160,28 €
25%	

MATERIALES LIMPIEZA 5%	458,01 €
5%	

ROPA	240
2 HOMBRES x 60€ x 2 CAMBIOS	

MOVIL	360
30€MES x 12 MESES	

HORAS EXTRAS 12 FESTIVOS	0
NO	

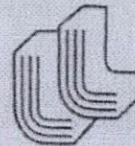
ABRILLANTADO 15H/6M GARAJE 12H/6M ZONA EXTERIOR 12 H/6M	0
NO	

BONIFICACIÓN POR CUBOS DE BASURA	0
26 HORAS x 18€/H	

COBERTURA JARDINERO PROFESIONAL	0
NO	

<b>PRECIO HORA</b>
<b>12,87 €</b>

<b>TOTAL ANUAL</b>	46.859 €
<b>TOTAL MES</b>	3.905 €



Impiezas Loma, S.A. **Loma Servicios**



Empresa  
Registrada

UVE-EN-ISO-9001

ER-1636-2000



Gestión  
Ambiental

UVE-EN-ISO-14001

GA-2010-0038



Canal de Suez, nº 1 - 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

### PARTE DE SUPERVISIÓN EN CASO DE INCIDENCIA



Loma Servicios  
Tel. 91 329 40 20

**CLIENTE:**  
**VIRGEN DE LOS PELIGROS 3**

**FECHA**

**26/11/20.**

#### INFORME DE INCIDENCIA:

##### INFORME JAVIER DE HORDRIOS

T:10 H ANTONIO SEGURIDAD BANCO COOPERATIVO  
12 PTD

T:10 H DELIKID PROVEEDORES DEL BANCO COOPERATIVO

T:15 CANDI GDRNJE PLZ N°10 3<sup>º</sup> PLDNTD UBIQUIS

T:15 - PERSONAL DE BANCO COOPERATIVO

T:30 - SEGURIDAD DE LA CAIXA

- PIGROS HASTA 21:30 (Limpieza). Y  
AVOCOS TRAMASANDO.)

- CGPES HASTA 20:30 (Limpieza y Tramasando).

- CELER HASTA 21:30 (Limpieza y Tramasando).

22:00 TRAMASANDO UNA SRTA.

- COCETA HASTA 20:30 (Limpieza)

- CUDONLL HASTA 21:00 (Limpieza)

- BANCO COOP. HASTA 21:00 (Limpieza y Tramasando)

RESPONSABLE DEL SERVICIO:

D.

CONFORME CLIENTE:

Contrato nº 06/2021

## Javier García

De: Javier García <jgarcia@limpiezasloma.es>  
Enviado el: jueves, 26 de noviembre de 2020 9:58  
Para: 'francisco.martin@gescofima.es'  
CC: 'Info'  
Asunto: Reorganización de servicios en Virgen de los Peligros 3

Buenos días Javier.

Te detallo el estudio de los servicios según lo hablado.

Actualmente se presta servicio de 7 a 22 horas de lunes a viernes y el sábado de 9 a 14 horas, por este servicio se paga actualmente 4.106,13€ más IVA, este precio el 1 de enero subirá algo por la subida del SMI pactada hace dos años.

Si eliminamos los sábados, que hay poco tránsito en la actualidad y dejamos el horario de 7 a 22 horas, podríamos bajar hasta 3.990€ más IVA los costes. → A FACTURAR EN FEBRERO

Si pasamos a un horario de 7 a 21 horas 3.890€ más IVA.

Si pasamos a un horario de 7 a 20 horas 3.630€ más IVA. ✓ HACEN NUEVO CTO CON FECHA  
1/MARZO/2021

El tránsito en la finca empieza a disminuir a partir de las 20:30, aunque queda gente trabajando y operarios de limpieza en las oficinas hasta las 22 horas que es cuando hacemos el cierre nosotros, los fines de semana antes del COVID sí que había un tránsito elevado, ahora apenas hay movimiento.

Tenemos dos personas que cubren el servicio de lunes a viernes muy buenas que llevan con nosotros desde que cogimos el servicio, conocen la finca muy bien y a sus clientes, yo estoy para que adaptemos los servicios a las necesidades que se demanden, lo único si fuera posible a tener en cuenta es el no tocar demasiado las horas de esta gente para poder seguir contando con ellos en la finca, para cualquier duda consultarme.

Saludos.

Javier García Hernández  
[jgarcia@limpiezasloma.es](mailto:jgarcia@limpiezasloma.es)  
[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

OK.

2a/01/2021

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de datos, se le informa de que sus datos personales, recogidos en cualquiera de nuestros medios, forman parte de un tratamiento de datos automatizado cuya finalidad es la gestión profesional por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A.. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial, o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento o portabilidad de datos, y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, dirijan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: [info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación está prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comunique de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.



Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.

[elena@limpiezasloma.es](mailto:elena@limpiezasloma.es)

---

**De:** Javier García <jgarcia@limpiezasloma.es>  
**Enviado el:** martes, 9 de febrero de 2021 12:27  
**Para:** elena@limpiezasloma.es  
**Asunto:** RE: Contrato C.P. VIRGEN DE LOS PELIGROS conserje Nuevo alta 1-03-2021

OK, PERO QUITA EL SERVICIO 24 HORAS

**Javier García Hernández**  
[jgarcia@limpiezasloma.es](mailto:jgarcia@limpiezasloma.es)  
[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de datos, se le informa de que sus datos personales, recogidos en cualquiera de nuestros medios, forman parte de un tratamiento de datos automatizado cuya finalidad es la gestión profesional por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A.. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial, o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento o portabilidad de datos, y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: info@limpiezasloma.es

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación está prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comunique de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.



Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.

---

**De:** elena@limpiezasloma.es [mailto:[elena@limpiezasloma.es](mailto:elena@limpiezasloma.es)]  
**Enviado el:** martes, 09 de febrero de 2021 11:56  
**Para:** 'Javier García'  
**Asunto:** Contrato C.P. VIRGEN DE LOS PELIGROS conserje Nuevo alta 1-03-2021

Javi, te envío el contrato de Virgen de los Peligros, del mes de marzo. Cuando puedas le echas un vistazo, antes de enviarlo al administrador. He dejado lo del servicio de urgencia 24 horas, que estaba en el contrato anterior.

Ya me dices. Gracias!

**Elena Rodríguez**  
**Dpto. Administración**  
[info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)  
Limpiezas Loma, S.A.  
Canal de Suez 1, 1ºB  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130