

**VIRGEN DE LOS PELIGROS DE 7 A20 HORAS**

MANTENEDORES	14 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 2	ABSENTISMO 9%	TOTAL
2	29.176,88	2.084,06	137,03	2.625,92	34.024
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1 MANTENEDOR H/S		32,50		TOTAL	34.024

NOCTURNIDAD 30%  
0%

- €

BENEFICIO  
25%

8.505,97 €

MATERIALES LIMPIEZA 5%  
5%

425,30 €

ROPA  
2 HOMBRES x 60€ x 2 CAMBIOS

240

MOVIL  
30€MES x 12 MESES

360

HORAS EXTRAS 12 FESTIVOS  
NO

0

ABRILLANTADO 15H/6M GARAJE 12H/6M ZONA EXTERIOR 12 H/6M  
NO

0

BONIFICACIÓN POR CUBOS DE BASURA  
26 HORAS x 18€/H

0

COBERTURA JARDINERO PROFESIONAL  
NO

0

PRECIO HORA  
12,89 €

TOTAL ANUAL  
TOTAL MES

43.555 €  
3.630 €

Presupuesto aprobado el 28/11/2021 PANA  
EMPEZAR el 1/3/2021.

26/11/2020.



OR.

— U. Perignus. Revisan COSTES

- 7 a 20 Horas.  $\begin{cases} \text{€'S H/DIA} = 32'5\text{H/S} \\ \text{€'S H/DIA} = 32'5\text{H/S} \end{cases} \rightarrow 3.630\text{€}$
- 7 a 21 Horas -  $2 \times 7\text{H/m} = 35\text{H/S} \times 2$   
 $3.890\text{€}$
- Sábados Anulan.

7 a 22 Horas  $2 \times 7'5 = 39\text{H/S} \times 2$   
 $3.990\text{€}$

Precio actual. 4.106,13€.

**COSTES DE ESTUDIO REPLICADO  
EL 26/10/20 CON LA SOLICITUD  
DE LA ADMINISTRACIÓN.**

**VIRGEN DE LOS PELIGROS DE 7 A 22 HORAS**

MANTENEDORES	14 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 2	ABSENTISMO 9%	TOTAL
2	33.665,63	2.404,69	158,12	3.029,91	39.258
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1 MANTENEDOR H/S		37,50		TOTAL	39.258

NOCTURNIDAD 30%  
0% - €

BENEFICIO  
20% 7.851,67 €

MATERIALES LIMPIEZA 5%  
5% 392,58 €

ROPA  
2 HOMBRES x 60€ x 2 CAMBIOS 240

MOVIL  
30€MES x 12 MESES 360

HORAS EXTRAS 12 FESTIVOS  
NO 0

ABRILLANTADO 15H/6M GARAJE 12H/6M ZONA EXTERIOR 12 H/6M  
NO 0

BONIFICACIÓN POR CUBOS DE BASURA  
26 HORAS x 18€/H 0

COBERTURA JARDINERO PROFESIONAL  
NO 0

PRECIO HORA  
12,33 €

TOTAL ANUAL 48.103 €  
TOTAL MES 4.009 €

Presupuesto aprobado el 28/11/2014 PARA

ENTRADA el 11/3/2014

26/11/2014



**VIRGEN DE LOS PELIGROS DE 7 A 21 HORAS**

MANTENEDORES	14 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 2	ABSENTISMO 9%	TOTAL
2	31.421,25	2.244,38	147,58	2.827,91	36.641
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1 MANTENEDOR H/S		35,00		TOTAL	36.641

NOCTURNIDAD 30%  
0% - €

BENEFICIO  
25% 9.160,28 €

MATERIALES LIMPIEZA 5%  
5% 458,01 €

ROPA  
2 HOMBRES x 60€ x 2 CAMBIOS 240

MOVIL  
30€MES x 12 MESES 360

HORAS EXTRAS 12 FESTIVOS  
NO 0

ABRILLANTADO 15H/6M GARAJE 12H/6M ZONA EXTERIOR 12 H/6M  
NO 0

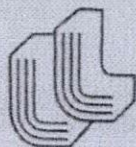
BONIFICACIÓN POR CUBOS DE BASURA  
26 HORAS x 18€/H 0

COBERTURA JARDINERO PROFESIONAL  
NO 0

PRECIO HORA  
12,87 €

TOTAL ANUAL 46.859 €  
TOTAL MES 3.905 €






Limpiezas Loma, S.A. Loma Servicios

Canal de Suez, nº 1 - 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

## PARTE DE SUPERVISIÓN EN CASO DE INCIDENCIA

 Loma Servicios Tel. 91 329 40 20	<b>CLIENTE:</b> VIRGEN DE LOS PELIGROS 3	<b>FECHA</b> 26/11/20.
<b>INFORME DE INCIDENCIA:</b>		
INFORME JUVIER DE HORDRIOS		
T: CO H ANTONIO SEGURIDAD BANCO COOPERATIVO 1º PTD		
T: CO H DELIKIA PROVEEDORES DEL BANCO COOPERATIVO		
T: 15 CANDI GORDJE PLZ N°10 3º PLANTA UBICUS		
T: 15 - PERSONAL DE BANCO COOPERATIVO		
T: 30 - SEGURIDAD DE LA CNIXA		
- PIGRES FARRA HASTA 21:30 (LIMPIEZA) Y ALACOS TIRASAJANDO.)		
- CEPES HASTA 20:30 (LIMPIEZA Y TIRASAJANDO)		
- CELER HASTA 21:30 (LIMPIEZA Y HASTA LAS 22:00 TIRASAJANDO UNA SITA.)		
- COLETA HASTA 20:30 (LIMPIEZA)		
- CUNDALL HASTA 21:00 (LIMPIEZA)		
- PRANCO COOP. HASTA 21:00 (LIMPIEZA Y TIRASAJANDO)		
<b>RESPONSABLE DEL SERVICIO:</b>	<b>CONFORME CLIENTE:</b>	
D.		



Contrato n° 06/2021

**Javier García**

**De:** Javier García <jgarcia@limpiezasloma.es>  
**Enviado el:** jueves, 26 de noviembre de 2020 9:58  
**Para:** 'francisco.martin@gescofima.es'  
**CC:** 'Info'  
**Asunto:** Reorganización de servicios en Virgen de los Peligros 3

Buenos días Javier.

Te detallo el estudio de los servicios según lo hablado.

Actualmente se presta servicio de 7 a 22 horas de lunes a viernes y el sábado de 9 a 14 horas, por este servicio se paga actualmente 4.106,13€ más IVA, este precio el 1 de enero subirá algo por la subida del SMI pactada hace dos años.

Si eliminamos los sábados, que hay poco tránsito en la actualidad y dejamos el horario de 7 a 22 horas, podríamos bajar hasta 3.990€ más IVA los costes. → **A FACTURAR EN FEBRERO**

Si pasamos a un horario de 7 a 21 horas 3.890€ más IVA.

Si pasamos a un horario de 7 a 20 horas 3.630€ más IVA. ✓ **HACER NUEVO CTO CON FECHA 1/MARZO/2021**

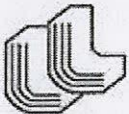
El tránsito en la finca empieza a disminuir a partir de las 20:30, aunque queda gente trabajando y operarios de limpieza en las oficinas hasta las 22 horas que es cuando hacemos el cierre nosotros, los fines de semana antes del COVID sí que había un tránsito elevado, ahora apenas hay movimiento.

Tenemos dos personas que cubren el servicio de lunes a viernes muy buenas que llevan con nosotros desde que cogimos el servicio, conocen la finca muy bien y a sus clientes, yo estoy para que adaptemos los servicios a las necesidades que se demanden, lo único si fuera posible a tener en cuenta es el no tocar demasiado las horas de esta gente para poder seguir contando con ellos en la finca, para cualquier duda consultarme.

Saludos.

**Javier García Hernández**  
jgarcia@limpiezasloma.es  
www.limpiezasloma.es

Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de datos, se le informa de que sus datos personales, recogidos en cualquiera de nuestros medios, forman parte de un tratamiento de datos automatizado cuya finalidad es la gestión profesional por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A.. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial, o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento o portabilidad de datos, y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, dirijan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: [info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación esta prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comunique de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.



Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.



**elena@limpiezasloma.es**

---

**De:** Javier García <jgarcia@limpiezasloma.es>  
**Enviado el:** martes, 9 de febrero de 2021 12:27  
**Para:** elena@limpiezasloma.es  
**Asunto:** RE: Contrato C.P. VIRGEN DE LOS PELIGROS conserje Nuevo alta 1-03-2021

OK, PERO QUITA EL SERVICIO 24 HORAS

**Javier García Hernández**

[jgarcia@limpiezasloma.es](mailto:jgarcia@limpiezasloma.es)

[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de datos, se le informa de que sus datos personales, recogidos en cualquiera de nuestros medios, forman parte de un tratamiento de datos automatizado cuya finalidad es la gestión profesional por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A.. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial, o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento o portabilidad de datos, y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, dirijan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: [info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación esta prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comuniquen de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.



Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.

---

**De:** elena@limpiezasloma.es [<mailto:elena@limpiezasloma.es>]

**Enviado el:** martes, 09 de febrero de 2021 11:56

**Para:** 'Javier García'

**Asunto:** Contrato C.P. VIRGEN DE LOS PELIGROS conserje Nuevo alta 1-03-2021

Javi, te envío el contrato de Virgen de los Peligros, del mes de marzo. Cuando puedas le echas un vistazo, antes de enviarlo al administrador. He dejado lo del servicio de urgencia 24 horas, que estaba en el contrato anterior.

Ya me dices. Gracias!

**Elena Rodríguez**

**Dpto. Administración**

[info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Limpiezas Loma, S.A.  
Canal de Suez 1, 1ºB  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130