



limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B  
Teléf.: 91 329 40 20  
Fax.: 91 329 41 30  
28042 MADRID

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS  
C/. Zodiaco, 40  
28042 MADRID

CONTRATO Nº: 26/2.000

- 19.- Comprende el presente contrato el servicio de LIMPIEZA de su Comunidad de Propietarios, sita en C/. Zodiaco, 40.
- 20.- El trabajo a realizar será: **MARTES Y JUEVES**
- 2 DIAS/SEMANA:** Barrido de escalera, portal y puerta de calle. Pasar mopa.  
Fregado de portal.
- SEMANAL:** Fregado de la escalera.  
Limpieza de barandillas.
- MENSUAL:** Limpieza de cristales de escalera.  
Limpieza de puntos de luz.
- SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.
- 32.- Serán por cuenta de LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.
- 40.- Limpiezas Loma, S.A., tiene contratada una Póliza de Seguros de Responsabilidad Civil, para cualquier eventualidad que pueda producirse en este contrato.
- 50.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.
- 60.- El importe mensual ascenderá a PESETAS DIEZ MIL QUINIENTAS (10.500,- Ptas.) más el IVA correspondiente. Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.
- 70.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:

.../...

limpiezas loma, s.a.

.... / ....

- a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.
  - b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.
- 89.- Este contrato entrará en vigor el **1 de Mayo de 2.000**, siendo su duración de **UN AÑO** prorrogable.
- 99.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes con **UN MES** de antelación.
- 109.- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.
- 119.- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

Madrid, a 8 de mayo de 2000

LIMPIEZAS LOMA, S.A.



CONFORME  
EL CLIENTE

