

# LIMPIEZAS LOMA, S.A.

c./ Santa Eduvigis, 9  
Teléfonos 747 44 22 - 747 42 46  
MADRID - 22

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS  
COLONIA OCCIDENTE BLQ.13

## CONTRATO N.º 6/92

- 1.º) Comprende el presente contrato el Servicio de LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO.....  
del (a) ..... COMUNIDAD....., que el CLIENTE  
tiene en la c/ COLONIA OCCIDENTE..... n.º 13.... de esta capital.
- 2.º) El trabajo a realizar será:  
LIMPIEZA TRES DIAS EN SEMANA.....  
Limpieza diaria: Limpieza y barrido, pasar mopa y revisión en  
portal y escalera. Repasado y fregado de cabina de ascensores.  
Limpieza puerta de entrada.....  
Limpieza una vez en semana: Fregado de escalera.....  
Limpieza una vez al mes: Limpieza de mamparas.....  
SE UTILIZARAN MAQUINAS Y PRODUCTOS ADECUADOS.....
- 3.º) Serán por cuenta de la Empresa LOMA, S. A. Sueldos, Salario y demás devengos, Seguros Sociales y demás obligaciones laborales que tengan contratados con sus empleados. La empresa también facilitará cuantos elementos y útiles le sean necesarios para el cumplimiento de las obligaciones del presente contrato.
- 4.º) Serán por cuenta del CLIENTE, Agua, Luz y Fuerza, necesarios para la realización de las obligaciones del presente contrato.
- 5.º) El importe mensual de los trabajos descritos en el punto n.º 2, serán por la cantidad total de pesetas  
CATORCE MIL PESETAS..... MENSUALES ( 14.000.-..... ptas. más el I.V.A.  
Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes que se factura. I.V.A.
- 6.º) Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la EMPRESA en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:
  - a) La EMPRESA lo comunicará al CLIENTE con suficiente tiempo de antelación, los motivos causantes del aumento.
  - b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.
- 7.º) La duración del presente CONTRATO será por UN AÑO.....
- 8.º) Para la cancelación del CONTRATO, se habrá de denunciar, por cualquiera de las partes contratantes, con un mes de antelación.
- 9.º) Al firmar el presente contrato, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejados en el mismo.
- 10.º) El presente contrato se hace por duplicado, dándose una copia al cliente y otra a la Empresa.

En Madrid, a 1 de Marzo de 1992

V.º B.º  
LA EMPRESA.

CONFORME  
EL CLIENTE,