



limpiezas loma, s.a.



Canal de Suez, 1 - 1º B  
Teléf.: 91 329 40 20  
Fax: 91 329 41 30  
28042 MADRID

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS**  
Plaza de los Jubilados, 7  
28042 MADRID

**CONTRATO N°: 20/2.006**

- 1º.- Comprende el presente contrato el servicio de LIMPIEZA de su Comunidad de Propietarios, sita en Plaza de los Jubilados, 7.
- 2º.- El trabajo a realizar será:
- |                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>2 DIAS/SEMANA:</b> | Barrido de escalera, portal y puerta de calle. Pasar mopa.<br>Fregado de portal.                            |
| <b>SEMANAL:</b>       | Fregado de la escalera.<br>Limpieza de barandillas.   |
| <b>MENSUAL:</b>       | Limpieza de cristales de escalera.<br>Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.                   |
| <b>SEMESTRAL:</b>     | Abrillantado de portal, con maquinaria y productos adecuados.<br>Limpieza de plaqueta en escalera y portal. |
- 3º.- Serán por cuenta de LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.
- 4º.- Limpiezas Loma, S.A., tiene contratada una Póliza de Seguros de Responsabilidad Civil, para cualquier eventualidad que pueda producirse en este contrato.
- 5º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.
- 6º.- El importe mensual ascenderá a **NOVENTA EUROS** (90,00 €) más el IVA correspondiente. Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.
- 7º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:

.../...

*[Firma manuscrita: Ma Jesus Porillo]*

limpiezas loma, s.a.

.../...

a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.

b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.

8º.- Este contrato entrará en vigor el **1 de Junio de 2.006**, siendo su duración de **UN AÑO** prorrogable.

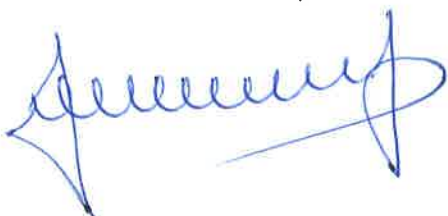
9º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes con UN MES de antelación.

10º.- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.

11º.- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

Madrid, a 1 de Junio de 2.006

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**



**CONFORME  
EL CLIENTE**

