



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

C/ Galera, 7
28042 MADRID

CONTRATO Nº: 15/2016

- 1º.- Comprende el presente contrato el servicio de **RECOGIDA DE CUBOS DE BASURA**, de su Comunidad de Propietarios, sita en C/ Galera, 7, en Madrid.
- 2º.- El trabajo a realizar será:
 - **Sacar y meter cubos de basura de Lunes a Viernes por la tarde (entre las 14:00 y las 19:00 horas, según indicación del Ayuntamiento de Madrid)**
 - ↳ **1 cubo de basura orgánica y 1 cubo de residuos de plástico.**
- 3º.- Serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.
- 4º.- Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada una póliza de Seguro de Responsabilidad Civil para cualquier eventualidad que pueda producirse en este Contrato.
- 5º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.
- 6º.- El CLIENTE autoriza al personal de LIMPIEZAS LOMA, S.A. a utilizar sus contenedores de residuos para depositar los envases de productos de limpieza que se generen durante la prestación del servicio.
- 7º.- El importe mensual asciende a **OCHENTA EUROS (80,00 €)** más el IVA correspondiente, debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.
- 8º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:
 - a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.
 - b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.

-1-



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

- 9º.- El mes de Enero de cada año, se aplicará la subida o bajada correspondiente del IPC cerrado en el mes de Diciembre del año anterior.
- 10º.- Este contrato entrará en vigor el **1 de Julio de 2016**, siendo su duración de **UN AÑO**, prorrogable automáticamente.
- 11º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes, con **30 DÍAS** de antelación, **salvo que una de las partes incumpliera el CONTRATO o que se dieran las condiciones del punto 12ºb, cancelando el mismo en ambos casos al comunicarlo una de las partes.**
- 12º- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.
- 12ºb- **En el caso de que el Ayuntamiento de Madrid cambiara nuevamente la hora de recogida de basuras anterior a la firma de este CONTRATO, éste perdería su validez, al ser dicho cambio de hora la razón de la redacción del mismo, volviendo a regir las condiciones que mantenían contratadas la Comunidad de Galera, 7 y Limpiezas Loma, S.A. anteriores a este CONTRATO, no siendo de aplicación, en dicho caso, lo estipulado en el apartado 11º.**
- 13º- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

En Madrid, a 1 de Julio de 2016.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Limpiezas Loma, s.a.
R.R.
G. Cruz Rodríguez

**CONFORME
EL CLIENTE**

J. Cruz Rodriguez
(Presidente de Galera,7)

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente:
Los datos facilitados en la presente ficha, formarán parte de un fichero, con Datos de Carácter Personal responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ nº 1 – 1º B. La finalidad de este fichero es gestionar y controlar los datos de los clientes para mantener una buena relación comercial. Estos datos serán utilizados para la elaboración de documentación necesaria y todas las gestiones pertinentes según los servicios contratados. Los datos bancarios que correspondan, serán comunicados a las entidades que Ud. indique a la empresa con el fin de realizar las domiciliaciones bancarias correspondientes. LIMPIEZAS LOMA S.A., podrá utilizar estos datos y realizar los trámites convenientes con las Administraciones Públicas que corresponda en cada caso. Asimismo, le informamos que Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a LIMPIEZAS LOMA S.A., o la dirección arriba indicada.

-2-