



limpieza

Canal de
Teléf.:
Fax: 9
2804

Pedro Rob
91/2343934

Falua 3
1º Izda.
Miércoles a
la 1:30



OPIETARIOS

CONTRATO N°: 10/2.005

(Este contrato complementa y anula al n° 186/85 de fecha 1 de agosto de 1.985)

1º.- Comprende el presente contrato el servicio de LIMPIEZA de su Comunidad de Propietarios, sita en C/. Falua, 3.

2º.- El trabajo a realizar será: **DE LUNES A VIERNES**

DIARIO: Barrido de escalera, portal y puerta de calle.
Fregado de portal y ascensores.
Pasar mopa.
Sacar y meter cubos de basura.

SEMANAL: Fregado de la escalera.
Limpieza de barandillas.
Limpieza de cubos de basura.

QUINCENAL: Limpieza de patio.

MENSUAL: Limpieza de cristales de escalera.
Limpieza de llaves de luz y plafones sin
desmontar.

SEMESTRAL: Abrillantado de rellanos y portal, con
maquinaria y productos adecuados.

3º.- Serán por cuenta de LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.

4º.- Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada una póliza de Seguros de responsabilidad civil para cualquier eventualidad que pueda producirse en este contrato.

5º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.

6º.- El importe mensual ascenderá a **CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y DOS CENTIMOS** (143,52 €) más el IVA correspondiente. Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.

.../...

limpiezas loma, s.a.

.../...

7º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:

a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.

b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.

8º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes con UN MES de antelación.

9º.- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.

10º.- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

Madrid, a 1 de Julio de 2.005

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

**CONFORME
EL CLIENTE**

