



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 - 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

C/ Alagón, 14
28042 MADRID

CONTRATO N°: 08/2015 - ACTUALIZACIÓN DEL CONTRATO N° 4/2008

- 1º.- Comprende el presente contrato el servicio de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA** de su Comunidad de Propietarios, sita en C/Alagón, 14, en Madrid.
- 2º.- El trabajo a realizar será:

2 DIAS/SEMANA: Barrido de escaleras, portal y puerta de calle.
Pasar mopa.
Fregado de portal.

SEMANAL: Fregado de escaleras.
Limpieza de barandillas.

MENSUAL: Limpieza de llaves de luz y plafones sin desmontar.

TRIMESTRAL: Limpieza de telarañas del tragaluces.

- 3º.- Serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.
- 4º.- Limpiezas Loma, S.A., tiene contratada una Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil, para cualquier eventualidad que pueda producirse en este contrato.
- 5º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.
- 6º.- El CLIENTE autoriza al personal de LIMPIEZAS LOMA, S. A. a utilizar sus contenedores de residuos para depositar los envases de productos de limpieza que se generen durante la prestación del servicio.
- 7º.- El importe mensual asciende a **SETENTA Y OCHO EUROS (78,00 €)** más el IVA correspondiente, debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

- 8º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:
- La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.
 - Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.
- 9º.- El mes de Enero de cada año, se aplicará la subida o bajada correspondiente del IPC cerrado en el mes de Diciembre del año anterior.
- 10º.- Este contrato entrará en vigor el **1 de Abril de 2015**, siendo su duración de **UN AÑO**, prorrogable automáticamente.
- 11º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes, con **30 DÍAS** de antelación.
- 12º.- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.
- 13º- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

En Madrid, a 1 de Abril de 2015.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Limpiezas Loma, s.a.

P.P.

Gema Díez

**CONFORME
EL CLIENTE**

Salvador Díaz

31/03/2015

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente:

Los datos facilitados en la presente firma, pertenecen a forma de un fichero, con finalidad de carácter personal y responsabilidad de **LIMPIEZAS LOMA S.A.**, con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ nº 1 – 28042 – Madrid. La finalidad de este fichero es gestionar y controlar los datos de los clientes para mantener una buena relación comercial. Estos datos serán utilizados para la elaboración de documentación y comunicaciones, así como para la realización de encuestas y encuestas de satisfacción. Los datos personales que contiene el fichero, serán comunicados a las entidades que así lo indiquen a la empresa con el fin de realizar la actividad que correspondiente. **LIMPIEZAS LOMA S.A.**, podrá utilizar estos datos y realizar las medidas convenientes con los Administradores Públicos que correspondan en cada caso. Asimismo, le informamos que únicamente ejercerán en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigidos por escrito a **LIMPIEZAS LOMA S.A.**, a la dirección que se indica.

Inscrita en el registro Mercantil de Madrid, Tomo 6250, General 5.280, Sección 3º, del Libro de Sociedades 30 hoja 52323. Inscripción 1º C.I.F. A28739415
El papel utilizado en este escrito es papel ecológico. El medioambiente es cosa de todos.