

## Info

De:  
Enviado e  
Para:  
CC:  
Asunto:

~~ANTIGÜO~~

jgarcia@limpiezasloma.es]  
diciembre de 2019 9:36  
'BARRIONUEVO AMIGO'  
olimpiezasloma.es  
ento de limpieza diversas estancias "La Atalaya"

Buenos días Ana.

Ya se ha pasado el cargo por el total de las dos intervenciones, os vamos a realizar un ingreso con la diferencia quitando el salón del club social de la 1<sup>a</sup> planta, le mandaremos un correo a Víctor para que contablemente le cuadre.

Aprovecho la presente para comunicarle que NO les vamos a poder prestar servicio, pues operativamente no nos es rentable al estar muy alejado de nuestras instalaciones, les ruego que nos disculpen.

Atentamente.

**Javier García Hernández**  
[jgarcia@limpiezasloma.es](mailto:jgarcia@limpiezasloma.es)  
[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de datos, se le informa de que sus datos personales, recogidos en cualquiera de nuestros medios, forman parte de un tratamiento de datos automatizado cuya finalidad es la gestión profesional por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A.. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial, o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento o portabilidad de datos, y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: [info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación está prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comunique de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.



Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.

---

**De:** ANA BEATRIZ BARRIONUEVO AMIGO [mailto:[ana\\_beatriz\\_b2003@yahoo.es](mailto:ana_beatriz_b2003@yahoo.es)]  
**Enviado el:** miércoles, 04 de diciembre de 2019 14:19  
**Para:** Javier García  
**CC:** 'Info'; [servicio@limpiezasloma.es](mailto:servicio@limpiezasloma.es)  
**Asunto:** Re: Mantenimiento de limpieza diversas estancias "La Atalaya"

Buenos días.



Limpiezas Loma, S.A.

DOCUMENTO Factura

1 193747

FECHA 30/11/2019



LIMPIEZAS LOMA, S.A.  
C/ CANAL DE SUEZ, 1-1º B  
28042 MADRID  
MADRID  
A28739415  
913294020  
913294130

143  
C. DE P. URBANIZACION LA ATALAYA  
C.I.F. H05036371  
UR. EL PINAR DE LA ATALAYA  
05270 TIEMBLO (EL)  
AVILA

**DESCRIPCIÓN**

IMPORTE DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA  
REALIZADOS EN SUS INSTALACIONES  
EN EL MES DE LA FECHA

.....  
PRIMERA LIMPIEZA ..... 128,00 €  
MANTENIMIENTO MENSUAL ..... 128,00 €

CIO TOTAL  
00 256,00

Hacan  
trabajos  
por 263,78 €  
el Monto 10

Mondon factura  
a Victor (admin.  
de lorenz) explicando  
todo.

615371588  
Victor  
Cardeco.

BASE IVA	I.V.A.	CUOTA
256,00	21,00	53,76

TOTAL IVA	53,76
<b>TOTAL:</b>	<b>309,76</b>

**OBSERVACIONES:**

CONTADO (S.D.E.)

DANOS TU OPINIÓN A TRAVÉS DE NUESTRA WEB [WWW.LIMPIEZASLOMA.ES](http://WWW.LIMPIEZASLOMA.ES) RELLENANDO LA ENCUESTA DE SATISFACCIÓN

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento General de Protección de Datos de Carácter Personal, le recordamos que los datos incorporados en este documento forman parte de los tratamientos automatizados cuyas finalidades son: la gestión contable y fiscal, la facturación de servicios, la gestión comercial y de clientes por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A., la cual es responsable del tratamiento de los datos. Se informa que dicha información puede ser cedida a encargados de tratamiento. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a la dirección arriba indicada.



Limpiezas Loma, S.A.

DOCUMENTO Factura

1 193747

FECHA 30/11/2019



LIMPIEZAS LOMA, S.A.  
C/. CANAL DE SUEZ, 1-1º B  
28042 MADRID  
MADRID  
A28739415  
913294020  
913294130

143  
C. DE P. URBANIZACION LA ATALAYA  
C.I.F. H05036371  
UR. EL PINAR DE LA ATALAYA  
05270 TIEMBLO (EL)  
AVILA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
IMPORTE DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA REALIZADOS EN SUS INSTALACIONES EN EL MES DE LA FECHA	1	474,00 256	474,00

PRIMERA LIMPIEZA ..... 237,00 € -109 = 128 + IVA  
MANTENIMIENTO MENSUAL ..... 237,00 € -109 = 128 + IVA.

573,54 - 309,76 = 263,78

BASE IVA	I.V.A.	CUOTA
474,00	21,00	99,54

NETO	474,00 531,76 99,54
TOTAL IVA	
TOTAL:	573,54

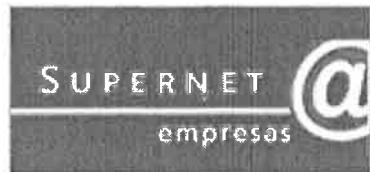
OBSERVACIONES:

CONTADO (S.D.E.)

DANOS TU OPINIÓN A TRAVÉS DE NUESTRA WEB WWW.LIMPIEZASLOMA.ES RELLENANDO LA ENCUESTA DE SATISFACCIÓN

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento General de Protección de Datos de Carácter Personal, le recordamos que los datos incorporados en este documento forman parte de los tratamientos automatizados cuyas finalidades son: la gestión contable y fiscal, la facturación de servicios, la gestión comercial y de clientes por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A., la cual es responsable del tratamiento de los datos. Se informa que dicha información puede ser cedida a encargados de tratamiento. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a la dirección arriba indicada.

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Tomo 6.250, General 5.280, Sección 3ª, del libro de Sociedades 30 hoja 52323, Inscripción 1ª C.I.F. A 28739415.



## DETALLE DEL MOVIMIENTO

Número de cuenta: **ES12 0075 0279 24 0600467259**

Titular de la cuenta: **LIMPIEZAS LOMA SA**

## DATOS GENERALES

Fecha Operación:	Fecha valor:
<b>10/12/2019</b>	<b>10/12/2019</b>
Tipo de movimiento:	Tipo de operación:
<b>Debe</b>	<b>Transferencias emitidas</b>
Código de operación:	Oficina de origen:
<b>72</b>	
Referencia 1:	Referencia 2:
Importe:	Nº Documento:
<b>-263,78</b>	

## DATOS DE CONCEPTO

Concepto completo

**Transferencia A Favor De C. De P. Urbanizacion La Atalaya Concepto Diferencia Recibo**

Información adicional

## Info

---

**De:** Info [info@limpiezasloma.es]  
**Enviado el:** martes, 10 de diciembre de 2019 14:15  
**Para:** 'vcarretero@cgasesores.es'  
**CC:** 'Javier García'  
**Asunto:** URBANIZACION LA ATALAYA  
**Datos adjuntos:** Factura 1-193747.pdf; JUSTIFICANTE INGRESO DIFERENCIA RECIBO URB.LA ATALAYA.pdf  
  
**Importancia:** Alta

Buenos días de nuevo Victor:

Tal y como hemos hablado telefónicamente, te adjunto la factura válida, por importe de 309,76 €. El recibo al banco que habéis recibido es por 573,54 €. Con lo que también te adjunto el ingreso que te acabo de hacer a la Comunidad por la diferencia (263,78 €).

Si tienes cualquier duda, ponte en contacto conmigo.

Gracias y un saludo,

Gema.

**Dpto. Administración**  
[info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)  
Limpiezas Loma S. A.  
Canal de Suez 1, 1º-B  
28042 Madrid  
Tlf. 913 294 020  
Fax 913 294 130



[www.limpiezasloma.es](http://www.limpiezasloma.es)

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de datos, se le informa de que sus datos personales, recogidos en cualquiera de nuestros medios, forman parte un tratamiento de datos automatizado cuya finalidad es la gestión profesional por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A.. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial, o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento o portabilidad de datos, y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: [info@limpiezasloma.es](mailto:info@limpiezasloma.es)

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación está prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comunique de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.



Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.

## FICHA DE CLIENTE

CÓDIGO DE CLIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE ALTA: 31-10-2019

NOMBRE: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

DOMICILIO: URB. "LA ATALAYA"

CÓDIGO POSTAL: 05770 LOCALIDAD: EL TIEMBLO

PROVINCIA: ÁVILA TELÉFONO: \_\_\_\_\_

N.I.F.: \_\_\_\_\_ N° FAX: \_\_\_\_\_

FORMA DE PAGO: \_\_\_\_\_ I.V.A.: 21%

CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

ADMINISTRADOR: \_\_\_\_\_

DOMICILIO: \_\_\_\_\_

LOCALIDAD: \_\_\_\_\_ TELÉFONO: \_\_\_\_\_

N° FAX: \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

### DATOS BANCARIOS

SWIFT BIC: \_\_\_\_\_

CÓDIGO IBAN: \_\_\_\_\_

ENTIDAD: \_\_\_\_\_ OFICINA: \_\_\_\_\_ D.C.: \_\_\_\_\_ C/C: \_\_\_\_\_

### DATOS DE FACTURACIÓN

<u>AÑO</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>AÑO</u>	<u>IMPORTE</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

De acuerdo con lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus Datos Personales Incluidos en nuestra Base de Datos, y que nos fueron facilitados en su momento, forman parte de un fichero responsabilidad de Limpiezas Loma S.A., y que se encuentra registrado en la Agencia Española de Protección de Datos. Estos Datos Personales solamente serán utilizados para realizar una Correcta Gestión de nuestra Relación Comercial. Si lo desean, podrán ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, el de oposición, dirigiéndose por escrito a Limpiezas Loma S.A., a la dirección: CL CANAL DE SUEZ, 1, MADRID.



Limpiezas Loma, S.A.

C/ Canal de Suez, nº.1 - 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130



**Orden de domiciliación de adeudo directo SEPA**  
*SEPA Direct Debit Mandate*

Referencia de la orden de domiciliación:

Identificador del acreedor: A-28739415

Credit Identifier

Nombre del acreedor / Creditor name

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Dirección / Address

C/ CANAL DE SUEZ, 1

Código postal - Población - Provincia / Postal Code - City - Town

28042 MADRID

País / Country

ESPAÑA

A cumplimentar por el acreedor  
To be filled in by the creditor

Mediante la firma de esta orden de domiciliación, el deudor autoriza (A) al acreedor a enviar instrucciones a la entidad del deudor para adeudar su cuenta y (B) a la entidad para efectuar los adeudos en su cuenta siguiendo las instrucciones del acreedor. Como parte de sus derechos, el deudor está legitimado al reembolso por su entidad en los términos y condiciones del contrato suscrito con la misma. La solicitud de reembolso deberá efectuarse dentro de los ocho meses que siguen a la fecha de adeudo en cuenta. Puede obtener información adicional sobre sus derechos en su entidad financiera.

By signing this mandate form, you authorize (A) the creditor to send instructions to your bank to debit your account and (B) your bank to debit your account in accordance with the instructions from the creditor. As part of your rights, you are entitled to a refund from your bank under the terms and conditions of your agreement with your bank. A refund must be claimed within eight weeks starting from the date on which your account was debited. Your rights are explained in a statement that you can obtain from your bank.

Nombre del deudor/es / Debit owner

(titulares de la cuenta de cargo)

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Dirección del deudor / Address of the debtor

URB "LA ATALAYA"

C.I.F.: H-05036371

Código postal - Población - Provincia / Postal Code - City - Town

05290 EL DEMBLO - ÁVILA

País del deudor / Country of the debtor

Swift BIC\* (código entidad 8 u 11 posiciones) / Swift BIC (up to 8 or 11 characters)

██

Número de cuenta - IBAN / account number - IBAN

ES15101008110134191206100147171658011111  
En España el IBAN consta de 24 posiciones comenzando después por ES  
Spain: IBAN: 24 positions after the first 4 ES

Tipo de pago:  
Type of payment

Pago recurrente  
Recurrent payment

o

Pago único  
One-off payment

Fecha - Localidad:  
Date - location in which you are signing

MAIORIO, 31 OCTUBRE - 2019

Firma del deudor:  
Signature of the debtor

Presidente C.P.E.P. R. nos  
de la Atalaya

TODOS LOS CAMPOS DEBEN DE SER CUMPLIMENTADOS OBLIGATORIAMENTE.  
UNA VEZ FIRMADA ESTA ORDEN DE DOMICILIACIÓN DEBE DE SER ENVÍADA AL ACREDOR PARA SU CUSTODIA.  
ALL FIELDS ARE MANDATORY. ONCE THIS MANDATE HAS BEEN SIGNED IT MUST BE SENT TO CREDITOR FOR STORAGE.

Inscrita en el registro Mercantil de Madrid, Tomo 8250, General 5.280, Sección 3<sup>a</sup>, del Libro de Sociedades 30 hoja 52229. Inscripción 1<sup>a</sup> C.I.F. A28739415  
El papel utilizado en esta escritura es papel ecológico. El medioambiente es cosa de todos.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS**  
Urbanización “La Atalaya”  
05270 El Tiemblo (ÁVILA)

**CONTRATO N°: 47/2019**

1º.- Comprende el presente contrato el servicio de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA** de su Comunidad de Propietarios, sita en Urbanización “La Atalaya”, en El Tiemblo, Ávila.

2º.- El trabajo a realizar será:

	<b>SALÓN CLUB SOCIAL PLANTA BAJA</b>	<b>PRECIOS/MES (SIN IVA)</b>
<b>TRABAJOS A REALIZAR</b>	Barrido y fregado de salón. Limpieza de cristales. Limpieza de 2 baños. Limpieza de puerta de entrada. No incluye limpieza de mesas y sillas	48,00 €
	<b>MINI LOCAL JUNTO A PLANTA BAJA CLUB</b>	
<b>TRABAJOS A REALIZAR</b>	Barrido y fregado de salón. Limpieza de cristales. Limpieza de puerta de entrada.	16,00 €
	<b>SALÓN CLUB SOCIAL 1ª PLANTA</b>	
<b>TRABAJOS A REALIZAR</b>	Barrido y fregado de salón. Limpieza de cristales. Limpieza de 2 baños. Limpieza de puerta de entrada. Limpieza de barra, en su estado actual vacío, en caso de montar el bar se valorará nuevamente. Limpieza de suelos y azulejos cocina en su estado actual vacío, en caso de montar la cocina se valorará nuevamente. No incluye limpieza de mesas y sillas.	109,00 €



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

	<b>BAÑOS CAMPO DE FÚTBOL, COCINA Y SALA DE JUNTAS CON OFICINA Y ASEO OPERARIOS DE LA COMUNIDAD</b>	
TRABAJOS A REALIZAR	<p>Limpieza de bar con cristaleras y cocina.  Limpieza de 2 baños.  Limpieza 1 baño zona operarios (mensual).  Limpieza Sala de Juntas campo de fútbol.  Limpieza de mesa y sillas.  Limpieza de 2 ventanas.  Limpieza oficina administración.</p>	64,00 €

3º.- Serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.

4º.- Limpiezas Loma, S.A., tiene contratada una Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil, para cualquier eventualidad que pueda producirse en este contrato.

5º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.

6º.- El CLIENTE autoriza al personal de LIMPIEZAS LOMA, S.A. a utilizar sus contenedores de residuos para depositar los envases de productos de limpieza que se generen durante la prestación del servicio.

7º.- **Los importes de los citados trabajos ascienden a los precios indicados en el cuadro, de carácter mensual, y todos ellos serán incrementados con el correspondiente IVA, debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.**

- › **En caso de tener que limpiar alguna de las estancias de manera extraordinaria, se cobrará la misma cantidad, siempre y cuando las dependencias estén dentro de unos parámetros normales de suciedad.**
- › **En las dependencias del club social sería necesaria una limpieza inicial, el coste de esta limpieza sería igual al mensual.**

8º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:

- a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.
- b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.

9º.- El mes de Enero de cada año, se aplicará la subida o bajada correspondiente del IPC cerrado en el mes de Diciembre del año anterior.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B

28042 MADRID

Tel: 913294020

Fax: 913294130

- 10º.- Este contrato entrará en vigor el **31 de Octubre de 2019**, siendo su duración de **UN AÑO**, prorrogable automáticamente.
- 11º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes, con **30 DÍAS** de antelación.
- 12º- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.
- 13º- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.
- 14º- Conforme a la Normativa vigente y en especial al Reglamento General de Protección de Datos de Carácter Personal (UE) 2016/679, le informamos que Limpiezas Loma, S.A. ha adoptado las medidas técnicas y organizativas necesarias para mantener la confidencialidad de los datos a los que pudiera tener accidentalmente acceso el personal destinado a la prestación del servicio objeto del presente contrato.

En Madrid, a 31 de Octubre de 2019.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

CONFORME  
EL CLIENTE

Conforme al Reglamento General de Protección de Datos de carácter personal, se informa de que sus datos personales van a ser incorporados a un tratamiento automatizado cuya finalidad es la de contratar el servicio indicado en este documento, por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A. En nombre de la empresa tratamos la información que nos facilita con el fin de prestarle el servicio solicitado y realizar la facturación del mismo. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. Calle Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: info@limpiezasmoma.es

-3-



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

ER-1636/2000

GA-2010/0038

## Orden de domiciliación de adeudo directo SEPA SEPA Direct Debit Mandate

A cumplimentar por el acreedor  
To be completed by the creditor

Referencia de la orden de domiciliación:  
Mandate reference: A-28739415

Identificador del acreedor: Creditor identifier:

Nombre del acreedor / Creditor's name: LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Dirección / Address: C CANAL DE SUEZ, 1

Código postal - Población - Provincia / Postal Code - City - Town: 28042 MADRID

País / Country: ESPAÑA

Mediante la firma de esta orden de domiciliación, el deudor autoriza (A) al acreedor a enviar instrucciones a la entidad del deudor para adeudar su cuenta y (B) a la entidad para efectuar los adeudos en su cuenta siguiendo las instrucciones del acreedor. Como parte de sus derechos, el deudor está legitimado al reembolso por su entidad en los términos y condiciones del contrato suscrito con la misma. La solicitud de reembolso deberá efectuarse dentro de las ocho semanas que siguen a la fecha de adeudo en cuenta. Puede obtener información adicional sobre sus derechos en su entidad financiera.

By signing this mandate form, you authorize (A) the Creditor to send instructions to your bank to debit your account in accordance with the instructions from the Creditor. As part of your rights, you are entitled to a refund from your bank under the terms and conditions of our agreement with your bank. A refund must be claimed within eight weeks starting from the date on which your account was debited. Your rights are explained in a statement that you can obtain from your bank.

A cumplimentar por el deudor  
To be completed by the debtor

Nombre del deudor/es / Debtor's name  
(titulares de la cuenta de cargo)  
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Dirección del deudor / Address of the debtor: URB "LA ATALAYA"

Código postal - Población - Provincia / Postal Code - City - Town: 05790 EL TÉMBLO - ÁVILA

País del deudor / Country of the debtor: C.I.-F.I.

Swift BIC (puede contener 8 u 11 posiciones) / Swift BIC (up to 8 or 11 characters):

Número de cuenta - IBAN / Account number - IBAN: IBAN placeholder  
En España el IBAN consta de 24 posiciones comenzando siempre por ES  
Spanish IBANs always start with the letters ES

Tipo de pago:  Pago recurrente  o  Pago único  
Type of payment:  Recurrent payment  or  One-off payment

Fecha - Localidad: FIADORIO, 31 OCTUBRE - 2019  
Date - location in which you are signing

Firma del deudor: Placeholder for signature  
Signature of the debtor

TODOS LOS CAMPOS HAN DE SER CUMPLIMENTADOS OBLIGATORIAMENTE.

UNA VEZ FIRMADA ESTA ORDEN DE DOMICILIACION DEBE DE SER ENVIADA AL ACREDOR PARA SU CUSTODIA.  
ALL GAPS ARE MANDATORY. ONCE THIS MANDATE HAS BEEN SIGNED MUST BE SENT TO CREDITOR FOR STORAGE



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS**  
Urbanización “La Atalaya”  
05270 El Tiemblo (ÁVILA)

**PRESUPUESTO Nº: 198/2019**

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA MENSUAL**, de su Urbanización “La Atalaya”, en El Tiemblo, Ávila.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar, según el cuadro siguiente:

	<b>SALÓN CLUB SOCIAL PLANTA BAJA</b>	<b>PRECIOS/MES (SIN IVA)</b>
<b>TRABAJOS A REALIZAR</b>	Barrido y fregado de salón. Limpieza de cristales. Limpieza de 2 baños. Limpieza de puerta de entrada. No incluye limpieza de mesas y sillas	48,00 €
	<b>MINI LOCAL JUNTO A PLANTA BAJA CLUB</b>	
<b>TRABAJOS A REALIZAR</b>	Barrido y fregado de salón. Limpieza de cristales. Limpieza de puerta de entrada.	16,00 €
	<b>SALÓN CLUB SOCIAL 1ª PLANTA</b>	
<b>TRABAJOS A REALIZAR</b>	Barrido y fregado de salón. Limpieza de cristales. Limpieza de 2 baños. Limpieza de puerta de entrada. Limpieza de barra, en su estado actual vacío, en caso de montar el bar se valorará nuevamente. Limpieza de suelos y azulejos cocina en su estado actual vacío, en caso de montar la cocina se valorará nuevamente. No incluye limpieza de mesas y sillas.	109,00 €



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B  
28042 MADRID  
Tel: 913294020  
Fax: 913294130

	<b>BAÑOS CAMPO DE FÚTBOL, COCINA Y SALA DE JUNTAS CON OFICINA Y ASEO OPERARIOS DE LA COMUNIDAD</b>	
TRABAJOS A REALIZAR	<p>Limpieza de bar con cristalerías y cocina.  Limpieza de 2 baños.  Limpieza 1 baño zona operarios (mensual).  Limpieza Sala de Juntas campo de fútbol.  Limpieza de mesa y sillas.  Limpieza de 2 ventanas.  Limpieza oficina administración.</p>	64,00 €

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de todas las zonas descritas en el cuadro anterior.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE. Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

- Los importes de los citados trabajos ascienden a los precios indicados en el cuadro, de carácter mensual, y todos ellos serán incrementados con el correspondiente IVA.
- En caso de tener que limpiar alguna de las estancias de manera extraordinaria, se cobrará la misma cantidad, siempre y cuando las dependencias estén dentro de unos parámetros normales de suciedad.
- En las dependencias del club social sería necesaria una limpieza inicial, el coste de esta limpieza sería igual al mensual.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus gratas noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 28 de Octubre de 2019.

**LIMPIEZAS LOMA, S.A.**

*Geno Jobz*

**ACEPTADO  
EL CLIENTE**

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento General de Protección de Datos de Carácter Personal, le recordamos que los datos incorporados en este documento forman parte de los tratamientos automatizados cuyas finalidades son: la realización de presupuestos, la gestión comercial y de clientes por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A., la cual es responsable del tratamiento de los datos. Se informa que dicha información puede ser cedida a encargados de tratamiento. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, dirigir un escrito a la dirección arriba indicada.

-2-

# Solicitud de presupuesto

Empresa / CP

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Dirección

URB. "LA ATALAYA" - EL TIEMBLO (Avila).

Teléfono

Fax

e-mail

Persona de contacto

Piso

Visita SI/NO

Fecha y hora de visita

Trabajos a realizar / Requisitos del cliente

Mantenimiento Limpieza  
(ver hojas adjuntas).

Subrogación de personal SI / NO

Modo de envío

Correo electrónico 29-10-2019

Presupuesto sin IVA

48,00€

16,00€

109,00€

64,00€

IVA 21%

10,08€

3,36€

22,89€

13,44€

Presupuesto con IVA

58,08€

19,36€

131,89€

77,44€

Vº Bº  
Gema Fernández

Fecha

29-10-2019

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente: Estos datos forman parte de un fichero responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B, donde Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso el de oposición. La finalidad de este fichero es la gestión de los datos de proveedores para los trámites necesarios en compras, así como el control de pagos y contacto con ellos.

LL004-1V5

01/04/13

De: Javier García Hernández [goti\_maj@hotmail.com]  
Enviado el: domingo, 27 de octubre de 2019 11:59  
Para: Javier Garcia Hernandez  
Asunto: Local club social planta baja

## Local club social planta baja

Salón grande **BARNIDO + FRIGGADO 20min**  
6 dobles ventanas  $6 \times 15\text{min} = 90\text{min}$   
Mini salón  $15\text{min}$   
2 baños  $15\text{min} \times 2 = 30\text{min}$   
Puerta acristalado  $10\text{min}$

Mini local junto a planta baja  $\rightarrow 16\text{€} + \text{IVA}$   
1 ventana pequeña y puerta acristalado  $0'75 \times 16\text{h} = 16\text{€} + \text{IVA}$ .  
45 minutos

Salón club social arriba (chimenea) **+ BAN + COCINA**  $\rightarrow 109\text{€/m} + \text{IVA}$ .  
7 ventanales  $\times 15\text{min} = 105$   
Amplio salón como el de abajo **20min**  
Cocina con cámara grande, dos ventanas, azulejos **60min**  
Zona de barra, 3 ventanales grandes un 4 muy grande  $30 + 45\text{min} = 195$   
2 baños  $\times 15 = 30\text{min}$

Campo fútbol  
Bar con cristalerías y cocina (1 horas)  
2 baños  $15\text{min} \times 2 = 30\text{min}$ .

1 baño zona operarios 1 vez al mes  $20\text{min} \times 3\text{h} \times 18\text{h} = 48\text{€} + \text{IVA}$ .

Salón de juntas campo fútbol  
Mesa juntas y sillas  
2 ventanas  
1 oficina administración

CAMPO DE FÚTBOL + SALA DE JUNTA  
+ BAÑO OPERARIOS + SALA DE JUNTA  
Y OFICINA.  
55€/m + IVA.

ana\_beatriz\_b2003@yahoo.es

Javier García Hernández

Javier García

De: Javier García Hernández [goti\_maj@hotmail.com]  
 Enviado el: domingo, 27 de octubre de 2019 11:59  
 Para: Javier García Hernandez  
 Asunto: Local club social planta baja

### Local club social planta baja

Salón grande BARNIDO + FREGADO 20min  
 6 dobles ventanas  $6 \times 15\text{min} = 90\text{min}$   
 Mini salón 15min.  
 2 baños 15min + 2 = 30 min  
 Puerta acristalado 10min

Mini local junto a planta baja)  $\rightarrow 16\text{€} + \text{IVA}$

1 ventana pequeña y puerta acristalado  $0'75 \times 16\text{€/h} = 16\text{€} + \text{IVA}$ .  
 45 minutos

Salón club social arriba (chimenea) + BAN + COCINA  
 7 ventanales  $\times 15\text{min} = 105$

Amplio salón como el de abajo 20min

Cocina con cámara grande, dos ventanas, azulejos 60min  
 Zona de barra, 3 ventanales grandes un 4 muy grande 45min = 145  
 2 baños  $\times 15 = 30$

Campo fútbol

Bar con cristalerías y cocina (1 horas)  
 2 baños 15min  $\times 2 = 30\text{min}$

1 baño zona operarios 1 vez al mes  $20\text{min} \times 16\text{€/h} = 16\text{€} + \text{IVA}$

Salón de juntas campo fútbol  
 Mesa juntas y sillas 1h  
 2 ventanas  
 1 oficina administración

ana\_beatriz\_b2003@yahoo.es

Javier García Hernández

CAMPO DE FÚTBOL + SALA DE JUNTA

+ BAÑO OPERARIOS + SALA DE JUNTA

Y OFICINA.

69€/m + IVA.

44€/m + IVA

14,75€/m

225€  
 4h.

## Elena Rodríguez

---

De: Javier García Hernández [jgarcia@limpiezasloma.es]  
Enviado el: lunes, 28 de octubre de 2019 8:20  
Para: Elena Rodríguez; info@limpiezasloma.es  
Asunto: Urbanización la atalaya 05270 el tiemblo, limpieza de locales  
Datos adjuntos: Documentos escaneados.pdf; ATT00010.htm

## Local club social planta baja

Salón grande  
6 dobles ventanas  
Mini salón  
2 baños  
Puerta acristalado

Mini local junto a planta baja  
1 ventana pequeña y puerta acristalado  
45 minutos

Salón club social arriba (chimenea)  
7 ventanales  
Amplio salón como el de abajo  
Cocina con cámara grande, dos ventanas, azulejos  
Zona de barra, 3 ventanales grandes un 4 muy grande  
2 baños

Campo fútbol  
Bar con cristalerías y cocina (3 horas )  
2 baños

1 baño zona operarios 1 vez al mes

Salón de juntas campo fútbol  
Mesa juntas y sillas  
2 ventanas  
1 oficina administración

ana\_beatriz\_b2003@yahoo.es



Limpiezas Loma, S.A.

DOCUMENTO Factura

1 193747

FECHA 30/11/2019



LIMPIEZAS LOMA, S.A.  
C/. CANAL DE SUEZ, 1-1º B  
28042 MADRID  
MADRID  
A28739415  
913294020  
913294130

143  
C. DE P. URBANIZACION LA ATALAYA  
C.I.F. H05036371  
UR. EL PINAR DE LA ATALAYA  
05270 TIEMBLO (EL)  
AVILA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
IMPORTE DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA REALIZADOS EN SUS INSTALACIONES EN EL MES DE LA FECHA	1	474,00	474,00

PRIMERA LIMPIEZA ..... 237,00 €  
MANTENIMIENTO MENSUAL ..... 237,00 €

BASE IVA	I.V.A.	CUOTA
474,00	21,00	99,54

NETO	474,00
TOTAL IVA	99,54
<b>TOTAL:</b>	<b>573,54</b>

**OBSERVACIONES:**

CONTADO (S.D.E.)

**DANOS TU OPINIÓN A TRAVÉS DE NUESTRA WEB [WWW.LIMPIEZASLOMA.ES](http://WWW.LIMPIEZASLOMA.ES) RELLENANDO LA ENCUESTA DE SATISFACCIÓN**

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento General de Protección de Datos de Carácter Personal, le recordamos que los datos incorporados en este documento forman parte de los tratamientos automatizados cuyas finalidades son: la gestión contable y fiscal, la facturación de servicios, la gestión comercial y de clientes por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A., la cual es responsable del tratamiento de los datos. Se informa que dicha información puede ser cedida a encargados de tratamiento. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a la dirección arriba indicada.