



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

C/ Avellaneda, 3
05270 El Tiemblo (ÁVILA)

PRESUPUESTO Nº: 167/2022

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA**, para su Comunidad de Propietarios, sita en C/ Avellaneda, 3, en El Tiemblo, Ávila. De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar (**Marque con una "X" las opciones seleccionadas**):

☐ **OPCIÓN "A" - LIMPIEZA SEMANAL:**

- **1 DIA/SEMANA:** Barrido y fregado de suelos, escaleras, portal y puerta de calle.
Limpieza de buzones.
Limpieza de barandillas (no cristales).
Limpieza de ascensor.
- **MENSUAL:** Limpieza de puntos de luz y plafones sin desmontar.
Eliminación de restos en patio para evitar atascos en sumidero.
Barrido y fregado de pasillos de trasteros.
- **TRIMESTRAL:** Limpieza de cristales de barandillas y cristalera biselada hasta donde se pueda evitando el riesgo de caída al vacío.

☒ **OPCIÓN "B" - LIMPIEZA QUINCENAL:**

- **QUINCENAL:** Barrido y fregado de suelos, escaleras, portal y puerta de calle.
Limpieza de buzones.
Limpieza de barandillas (no cristales).
Limpieza de ascensor.
Limpieza de pasillos de trasteros.
- **MENSUAL:** Limpieza de puntos de luz y plafones sin desmontar.
Eliminación de restos en patio para evitar atascos en sumidero.
Barrido y fregado de pasillos de trasteros.

☐ **OPCIÓN "C" - LIMPIEZA DE CRISTALES**

TRIMESTRAL: Limpieza de cristales de barandillas y cristaleras.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

☐ **OPCIÓN "D" – ABRILLANTADO DE SUELOS**

- ☐ **SEMESTRAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.
- ☐ **ANUAL:** Abrillantado de rellanos y portal, con maquinaria y productos adecuados.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la citada Comunidad.

La Comunidad de Propietarios debe entregar a la empresa dos juegos de llaves. En caso de que no se entreguen, se le pasará el cargo correspondiente a la Comunidad de las copias que correspondan hacer.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a los siguientes importes, en función de las opciones elegidas. **(Señale con una "X" las opciones correctas):**

OPCIONES DE LIMPIEZA DE COMUNIDAD:

- ☐ **OPCIÓN "A" (semanal):** El importe asciende a **CIENTO SIETE EUROS (107,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.
- ☒ **OPCIÓN "B" (quincenal):** El importe asciende a **SETENTA Y NUEVE EUROS (79,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

OPCIÓN DE LIMPIEZA DE CRISTALES EN COMUNIDAD AVELLANEDA 3:

- ☐ **OPCIÓN "C" LIMPIEZA DE CRISTALES:** El importe asciende a **TREINTAY SEIS EUROS (36,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

OPCIÓN "D" ABRILLANTADO DE SUELOS, DOS OPCIONES.

- ☐ **Abrillantado semestral:** El importe asciende a **DIECIOCHO EUROS (18,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.
- ☐ **Abrillantado anual:** El importe asciende a **QUINCE EUROS (15,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

Este presupuesto tiene una duración válida de TRES MESES, a contar desde la fecha del mismo.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto.

A la espera de sus noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 28 de Octubre de 2022.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Limpiezas Loma, s.a.

P.P.

Gema Fdez

**ACEPTADO
EL CLIENTE**

