



## limpiezas loma, s.a.

Canal de Suez, 1 - 1º B  
Teléf.: 91 329 40 20  
Fax.: 91 329 41 30  
28042 MADRID

GARAJE C. DE P.  
C/. Rioja, 17  
28042 MADRID

### CONTRATO Nº: 27/99

1º.- Comprende el presente contrato el servicio de LIMPIEZA de su Garaje de la Comunidad de Propietarios, sita en C/. Rioja, 17.

2º.- El trabajo a realizar será:

**SEMANAL:** Barrido de las plazas, rampas y pasos.  
Revisión de toda la instalación.

**SEMESTRAL:** Aspirado de rampas, plazas y pasos con maquinaria industrial.  
Fregado de todo el garaje con maquinaria industrial.

3º.- Serán por cuenta de LOMA, S.A., sueldos, salarios, Seguros Sociales, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, necesarios para el cumplimiento del presente CONTRATO.

4º.- Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada una póliza de Seguros de responsabilidad civil para cualquier eventualidad que pueda producirse en este Contrato.

5º.- Serán por cuenta del CLIENTE, agua, luz y fuerza necesarios para la realización de las obligaciones del presente CONTRATO.

6º.- El importe mensual ascenderá a PESETAS NUEVE MIL (9.000,- Ptas.) más el IVA correspondiente. Debiendo ser satisfecho en los 5 días siguientes a la finalización del mes facturado.

7º.- Cuando exista subida salarial, debidamente autorizada, u otras de índole oficial, viéndose la Empresa en la necesidad de aumentar o revisar el importe de este CONTRATO, se hará de la siguiente forma:

a) La Empresa lo comunicará al Cliente con suficiente tiempo de antelación y los motivos causantes del aumento.

limpiezas loma, s.a.

...

b) Una vez acordado por ambas partes el aumento o revisión, se formalizará mediante un nuevo contrato o añadiendo un apéndice al actual.

8º.- Este contrato entrará en vigor el 15 de Noviembre de 1.999, siendo su duración de UN AÑO prorrogable.

9º.- Para la cancelación del CONTRATO se habrá de comunicar, por cualquiera de las partes con UN MES de antelación.

10º.- Al firmar el presente CONTRATO, ambas partes quedan obligadas al cumplimiento de las condiciones reflejadas en el mismo.

11º.- El presente CONTRATO se hace por duplicado, dándose una copia al Cliente y otra a la Empresa.

Madrid, a 15 de Noviembre de 1.999

LIMPIEZAS LOMA, S.A.



CONFORME  
EL CLIENTE

