



Limpiezas Loma, S.A.

Se empieza el 1 de Febrero.
Hacen contrato.
Entiendo contrato.
Plc Fimor



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
C/ JOAQUIN IBARRA, 40
28042 MADRID

PRESUPUESTO Nº: 233/2023

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA**, para su Comunidad de Propietarios, sita en C/Joaquín Ibarra, 40, en Madrid.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

- **3 DIAS/SEMANA:** Barrido o mopeado de suelos, portal y puerta de calle.
Limpieza de buzones.
Fregado de portal.
- **2 DIAS/SEMANA:** Barrido y fregado completo (escaleras y portal)
- **SEMANAL:** Limpieza de barandillas
- **MENSUAL:** Limpieza de puntos de luz y plafones sin desmontar.
Limpieza de patio.
- **SEMESTRAL:** Abrillantado de portal y limpieza de plaquetas.

Nota: Se asignará un supervisor para el control de los servicios, que realizará un mínimo de 1 revisión trimestral, y tantas como fueran necesarias en caso de que se detectaran anomalías en la prestación del servicio. Con este supervisor podrán tener contacto directo los propietarios y la administración.

Este presupuesto contempla la limpieza, conservación y mantenimiento de la Comunidad.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza, serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

Nº 233 / 2023

C.P. JOAQUÍN IBARRA 40, 3 DÍAS A LA SEMANA, CON FREGADO 2 DÍAS

Nº LIMPIAD.	15 PAGAS	VACACIONES	MOSC. 6	ABS. 9%	TOTAL
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	1.279,27	80,07	16,82	123,85	1.500,02
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

LIMPIADORA DE H/S	2,00	TOTAL	1.500 €
BENEFICIO			300 €
20%			

MATERIALES	90 €
5,00%	

LIMPIEZA DE CRISTALES MENSUAL	0,00 €
NO	

ABRILLANTADO SEMESTRAL	144,00 €
4 HORAS x 2 VECES AL AÑO x 18€/H	

LIMPIEZA DE MOQUETA SEMESTRAL	0,00 €
NO	

REPASO DE GARAJE TRIMESTRAL	- €
NO	

GARAJE Y PASILLOS COMUNES ANUAL	0,00 €
NO	

TOTAL ANUAL	2.034 €
TOTAL MES	170 €

lto G/M Jm
29/11/2023

jgarcia@limpiezasloma.es

De: Javier García Hernández <goti_maj@hotmail.com>
Enviado el: miércoles, 29 de noviembre de 2023 10:57
Para: Javier Garcia Hernandez
Asunto: Joaquin Ibarra 40

Administración herrero Pelaez, María

Tres días a la semana de limpieza con fregado completo 2 días

Paredes alicatadas en portal

Suelo de terrazo y plantas

No tiene ascensor

Portal amplio con dos puertas, la de entrada y entre puerta Rellanos con 4 vecinos por rellano Ventanas tipo ventanuco

3 plantas y bajo

Patio quincenal o mensual

mihaelamarilenapop@gmail.com

Javier García Hernández

Abrillanado 4h/6m

Limpieza 2h/5

140 €/M + IVA

No Ascensor
Si Abrillanado
Patio Mensual
FREGADO 2 DÍAS/SEM
LIMPIEZA 3 DÍAS/SEM