



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

SILICIUS REAL ESTATE SOCIMI, S.A.
C/ Velázquez 123, 6ª planta.
28006 Madrid

PRESUPUESTO Nº: 41/2022

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **ESPECIALISTA**, para sus instalaciones sitas en ANUAL SQUARE GARDEN en calle Marie Curie, 9, en Madrid. De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

➤ **1 ESPECIALISTA ⇒ 39 horas/semana, prestadas de Lunes a Viernes (excepto festivos).**

↳ **EL PLAN DE TRABAJO SE REALIZARÁ EN FUNCIÓN DE LAS NECESIDADES DEL CENTRO, ESTE PLAN SE ANEXARÁ AL CONTRATO O SE DEJARÁ CONSTANCIA CON EL GESTOR DEL CENTRO JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES QUE PUDIERA SUFRIR.**

El cliente debe entregar a la empresa dos juegos de llaves. En caso de que no se entreguen, se le pasará el cargo correspondiente al cliente de las copias que correspondan hacer. Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe de los citados trabajos asciende a **DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA EUROS (2.980,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA. Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasarles nuevo presupuesto. A la espera de sus gratas noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 22 de Febrero de 2022.

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

Limpiezas Loma, S.A.

P.P.

ACEPTADO

EL CLIENTE

LIMPIEZAS LOMA, S.A. es el Responsable del tratamiento de los datos personales del Interesado y le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en las normativas vigentes en protección de datos personales, el Reglamento (UE) 2016/679 y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), con la finalidad de prestación de servicios profesionales y comunicación sobre productos y servicios. Los datos se conservarán mientras exista un interés mutuo para la finalidad descrita. Así mismo, se cederán los datos para cumplir con la finalidad del tratamiento y con las obligaciones legales que pudieran derivarse de la relación contractual. El Interesado puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento dirigiendo un escrito a: Info@limpiezasloma.es

Solicitud de presupuesto

Empresa / CP

SILICUS - ANUAL SQUARE GARDEN

Dirección

Teléfono

Fax

e-mail

Persona de contacto

DIANA

Piso

Visita SI/NO

Fecha y hora de visita

Trabajos a realizar / Requisitos del cliente

Presupuesto especialista 39 horas / semana.
(Ver hojas adjuntas).

Subrogación de personal SI / NO

Modo de envío

Correo electrónico 22/02/2022 as

Presupuesto sin IVA

2.980,00 €

IVA 21%

625,80 €

Presupuesto con IVA

3.605,80 €

Vº Bº

Fecha

22-02-2022

Gema Fernández

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente: Estos datos forman parte de un fichero responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B, donde Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso el de oposición. La finalidad de este fichero es la gestión de los datos de proveedores para los trámites necesarios en compras, así como el control de pagos y contacto con ellos.

LL004-1V5

01/04/13

EDIFICIO ARISTA, ESPECIALISTA JORNADA COMPLETA

Nº LIMPIAD. 15 PAGAS

VACACIONES MOSC. 6

ABS. 9%

TOTAL

1	22.344,97	1.489,66	293,85	2.171,56	26.300,04
---	-----------	----------	--------	----------	-----------

LIMPIADORA DE H/S
BENEFICIO

18%

39,00

TOTAL

26.300 €
4.734 €

SUBIDA IPC Y CONVENIO 2022

6,50%

2.017 €

MATERIALES

5,00%

1.552 €

LIMPIEZA DE CRISTALES MESUAL

no

0,00 €

ABRILLANTADO SEMESTRAL

no

0,00 €

LIMPIEZA DE MOQUETA ANUAL

no

0,00

AMORTIZACIÓN BARREDORA

1200€ /AÑO

1200

LIMPIEZA DE GARAJE SEMESTRAL

NO

0,00 €

TOTAL ANUAL

35.803 €

TOTAL MES

2.984 €


2.980 €/m + IVA.

Javier García

De: Diana Pamela Ormaza Moreira <dormaza@socimisilicius.com>
Enviado el: miércoles, 9 de febrero de 2022 11:50
Para: Javier García
Asunto: LIMPIEZA MANTENIMIENTO ANUAL SQUARE GARDEN

Buenos días Javier,

Te hago un resumen de la limpieza que necesitaríamos:

LIMPIEZA	INSTALACIONES
ZZCC Parque Empresarial	Inst. Común
ZZCC e interior por planta	Por edificio
Contenedores higiénicos y bacteriostáticos	Inst. Común & por edificio
Cristales interiores	Por edificio
Parking	Inst. Común

*Hay que tener en cuenta que en cada planta hay un baño

Haznos una propuesta, no te sabría decir horas ya que no sabemos cómo se nos va a dar la comercialización. Lo ideal sería hacer una propuesta básica y luego ir ampliando horas en función de la actividad que tengamos.

Cualquier duda lo vemos.

Un saludo
Diana Ormaza Moreira
Property Manager

dormaza@socimisilicius.com
(M) +34 686 776 096

SQUARE GARDEN
- SQUARE BUSINESS DEVELOPMENT -

Propiedad de:



PRESUP. 1 ESPECIALISTA 20 H/S LA V Y H/DIA
NO PESTIVO CON FUNCIONES A DETERMINAR
EL PRESUP Y PREGO INCLUYE UNA BARRERERA
Y PULCRITUD DE HOMBRES ACOMPAÑADOS.

1.600 G 4/0/2022

PRESUP 1 ESPECIALISTA 39 H/S
2.980 G

www.squaregardenmadrid.com
Calle Marie Curie, 9 · 28521 Rivas-Vaciamadrid (Madrid)

DISCLAIMER
La información contenida en este mensaje de correo electrónico es confidencial y puede revestir el carácter de reservada. Está destinada exclusivamente a su destinatario. El acceso o uso de este mensaje, por parte de cualquier otra persona que no esté autorizada, puede ser ilegal. Si no es Ud. la persona destinataria, le rogamos que proceda a eliminar su contenido y comunicar dicha anomalía a su remitente. De conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y el REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, le informamos de lo siguiente: Responsable del tratamiento: SILICIUS REAL ESTATE SOCIMI, S.A. Dirección: C/ Velázquez, 123 - 6ª planta - 28006 Madrid. Tfno. +34 902 222 000. E-mail Data Protection Officer: datos@socimisilicius.com. Finalidad del tratamiento: Entablar, mantener y gestionar la relación comercial, contractual o precontractual o atender a la solicitud por Ud. planteada. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial o durante el tiempo necesario para cumplir con las obligaciones legales y atender las posibles responsabilidades que pudieran derivar del cumplimiento de la finalidad para la que los datos fueron recabados. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a obtener información sobre si en SILICIUS REAL ESTATE SOCIMI, S.A. estamos tratando sus datos personales, por lo que puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de datos y oposición y limitación a su tratamiento ante SILICIUS REAL ESTATE SOCIMI, S.A. tanto en dirección postal como en el correo electrónico mencionado, adjuntando copia de su DNI o documento equivalente. Nuestro DPO analizará la consulta que será debidamente respondida a la máxima brevedad. Asimismo, y especialmente si considera que no ha obtenido satisfacción plena en el ejercicio de sus derechos, podrá presentar una reclamación ante la autoridad nacional de control, dirigiéndose a estos efectos a la Agencia Española de Protección de Datos, C/ Jorge Juan, 6 - 28001 Madrid.

Antes de imprimir este mensaje o sus documentos anexos, asegúrese de que es necesario.
Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Javier García

De: Diana Pamela Ormaza Moreira <dormaza@socimisilicius.com>
Enviado el: lunes, 21 de febrero de 2022 12:58
Para: Javier García
Asunto: LIMPIEZA ANUAL SQUARE GARDEN
Datos adjuntos: Tareas y frecuencias limpieza Square Garden.xlsx

Buenos días Javier,

Te adjunto el listado que te he comentado.

También necesitaría tener un desglose del precio por zonas:

En principio te he solicitado lo que he marcado con una X pero también nos gustaría valorar un escalado a medida que vayamos teniendo ocupación.

Sería ver 4 escenarios: limpieza con 1 edificio, limpieza con 2, limpieza de 3 y limpieza con 4 edificios.

Entiendo que no es lo mismo limpiar 1 edificio que 4 en cuanto a precios ya que se ajustarían. Pásame las ofertas que tienes preparadas y cuando puedas envíame el escalado.

		Inst. Comun	Edificio
LIMPIEZAS LOMA	Comun + 4 Edificios		
ZZCC Parque		X	
ZZCC Edificio			X
Contenedores higienicos y bacteriostáticos			X
Cristales Módulos			X
Parking			X

Un saludo

Diana Ormaza Moreira
Property Manager

dormaza@socimisilicius.com
(M) +34 686 776 096

SQUARE GARDEN
SOUTH BUSINESS DISTRICT

Propiedad de:

 **silicius**
SOCIMI

www.squaregardenmadrid.com

Calle Marie Curie, 9 · 28521 Rivas-Vaciamadrid (Madrid)

DISCLAIMER

La información contenida en este mensaje de correo electrónico es confidencial y puede revestir el carácter de reservada. Está destinada exclusivamente a su destinatario. El acceso o uso de este mensaje, por parte de cualquier otra persona que no esté autorizada, puede ser ilegal. Si no es Ud. la persona destinataria, le rogamos que proceda a eliminar su contenido y comunicar dicha anomalía a su remitente. De conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y el REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, le informamos de lo siguiente: Responsable del tratamiento: SILICIUS REAL ESTATE SOCIMI, S.A. Dirección: C/ Velázquez, 123 - 6ª planta - 28006 Madrid. Tfno. +34 902 222 000. E-mail Data Protection Officer: datos@socimisilicius.com. Finalidad del tratamiento: Entablar, mantener y gestionar la relación comercial, contractual o precontractual o atender a la solicitud por Ud. planteada. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial o durante el tiempo necesario para cumplir con las obligaciones legales y atender las posibles responsabilidades que pudieran derivar del cumplimiento de la finalidad para la que los datos fueron recabados. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a obtener información sobre si en SILICIUS REAL ESTATE SOCIMI, S.A. estamos tratando sus datos

[illegible]

[illegible]