

**Javier García**

---

**De:** Andres Faus <admonfaus@gmail.com>  
**Enviado el:** viernes, 10 de noviembre de 2017 20:11  
**Para:** jgarcia@limpiezasloma.es  
**Asunto:** Conserje en C.P. Chiquinquirá, 26-28-30 y Cocuy, 1

Buenas tardes, Javier:

Informada la Junta Directiva de las excelentes referencias que nos dio Elvira y el sistema de supervisión que tanto Elvira como yo les dije que tenéis, parece que se están inclinando por L. Loma; para decidirlo definitivamente, me piden que te traslado algunas características del servicio que quieren que figure en el contrato además de las que ya te pasé (concretando en el contrato las tareas que debe desarrollar el conserje diarias, semanales, quincenales, mensuales e incluso anuales para que no haya duda):

- Control semanal del nivel del combustible de la calefacción, durante el periodo en el que esté encendida, para avisar a la administración cuando baje a los 3000 litros, para hacer un nuevo pedido
- Compra de bombillas, fluorescentes, etc, cuando se fundan, solicitando la factura correspondiente (el dinero se lo daría previamente el/la presidente/a de turno)

También querían saber si podríais hacer el contrato con período de prueba para ver cómo trabajáis.

Por supuesto, quieren que el conserje debe ser el mismo sin que haya rotaciones, salvo por causas justificadísimas (vacaciones, enfermedad, etc.).

Dinos algo, porque la decisión quieren tomarla durante la próxima semana.

Un saludo.

Asun

---

**Administración de Fincas**

**Andrés Faus Fontecha**

Colegiado nº 4.458

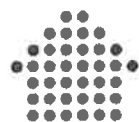
c/ Alagón, 5-Local Dcho.

Teléfono: 91-329.07.30

Fax: 91-329.27.82

28042-Madrid

[admonfaus@gmail.com](mailto:admonfaus@gmail.com)



Administrador  
Fincas  
Colegiado

Conforme a la ley de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico, y a la vigente Ley Orgánica Protección de Datos, le informamos de que su dirección de correo está incluida en nuestra base de datos con el fin de seguir ofreciéndole información. Este mensaje y sus archivos van dirigidos exclusivamente a su destinatario, pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de ADMINISTRACIÓN ANDRÉS FAUS FONTECHA. Si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por esta vía. De acuerdo con lo establecido por la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), le informamos que sus datos están incorporados en un fichero del que es titular ADMINISTRACIÓN ANDRÉS FAUS FONTECHA con la finalidad de realizar la gestión administrativa, contable y fiscal, así como enviarle comunicaciones comerciales sobre nuestros productos y/o servicios. Asimismo, le informamos de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos en el domicilio fiscal de ADMINISTRACIÓN ANDRÉS FAUS FONTECHA sito en c/ Alagón nº 5 - Local Dcho.- 28042 MADRID. Si usted no desea recibir nuestra información, póngase en contacto con nosotros enviando un correo electrónico a la siguiente dirección: [admonfaus@gmail.com](mailto:admonfaus@gmail.com)

**Javier García**

**De:** Andres Faus <admonfaus@gmail.com>  
**Enviado el:** viernes, 17 de noviembre de 2017 14:44  
**Para:** jgarcia@limpiezasloma.es  
**Asunto:** Visita Junta Directiva C.P. Chiquinquirá, 26-28-30 y Cocuy, 1 17:00

Buenas tardes, Javier:

La Junta Directiva de esta Comunidad querría conocerte y concretar algunos extremos del posible contrato con L. Loma, el próximo lunes, día 20/11/2017 a las 18:00 h. en la propia finca. Por tu parte ¿sería posible?

Les pongo en Cco. y en cuanto me contestes, se lo transmito.

Gracias.

Un saludo.

Asun

**Administración de Fincas**

**Andrés Faus Fontecha**

**Colegiado nº 4.458**

c/ Alagón, 5-Local Dcho.

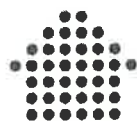
Teléfono: 91-329.07.30

Fax: 91-329.27.82

28042-Madrid

[admonfaus@gmail.com](mailto:admonfaus@gmail.com)

9 A 14 y 16 A 19. C.A.U. CONTINUA  
Comienza 1 de diciembre. REDE PAR CONTINUA  
ANA (Cocuy)  
Esteguer (Preside)



**Administrador  
Fincas  
Colegiado**

Conforme a la ley de Servicios de la Sociedad de la información y de Comercio Electrónico, y a la vigente Ley Orgánica Protección de Datos, le informamos de que su dirección de correo está incluida en nuestra base de datos con el fin de seguir ofreciéndole información. Este mensaje y sus archivos van dirigidos exclusivamente a su destinatario, pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de ADMINISTRACIÓN ANDRÉS FAUS FONTECHA. Si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por esta vía. De acuerdo con lo establecido por la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), le informamos que sus datos están incorporados en un fichero del que es titular ADMINISTRACIÓN ANDRÉS FAUS FONTECHA con la finalidad de realizar la gestión administrativa, contable y fiscal, así como enviarle comunicaciones comerciales sobre nuestros productos y/o servicios. Asimismo, le informamos de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos en el domicilio fiscal de ADMINISTRACIÓN ANDRÉS FAUS FONTECHA sito en c/ Alagón nº 5 - Local Dcho. - 28042 MADRID. Si usted no desea recibir nuestra información, póngase en contacto con nosotros enviando un correo electrónico a la siguiente dirección: [admonfaus@gmail.com](mailto:admonfaus@gmail.com)