



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
C/ Fuencarral, 117
28010 MADRID

PRESUPUESTO N°: 93/2022

Muy Sres. Nuestros:

Atendiendo su amable petición, tenemos el gusto de pasarles a su consideración presupuesto de **GESTIÓN DE CUBOS DE BASURA**, de su Comunidad de Propietarios, sita en C/ Fuencarral, 117, en Madrid.

De acuerdo a sus necesidades, procedemos a relacionarles los trabajos a realizar:

DIARIO: Sacar y guardar 1 cubo de basura orgánica, 1 cubo de basura orgánica selectiva (naranja y marrón) y 1 cubo de reciclaje (amarillo)(*) todos los días que el Ayuntamiento de Madrid tenga recogida, incluidos domingos y días festivos.

MENSUAL: Limpieza de los cubos de basura (excepto en fines de semana)

(*) El cubo amarillo se sacará los días que el Ayuntamiento tenga designado.

Nota: el precio por cubo adicional y sucesivos, es de DIECINUEVE EUROS/CUBO AL MES (19,00 €/cubo) más el IVA correspondiente. Estos precios son válidos hasta el 31 de Diciembre de 2022.

Limpiezas Loma, S.A. se compromete con la Comunidad de propietarios a:

Sacar y guardar los cubos de basura vacíos los días que el Ayuntamiento preste el servicio de recogida de basuras, todos los días del año, **excepto el 24 y 31 de Diciembre.**

Los cubos se sacarán vacíos desde el cuarto asignado por la Comunidad de Propietarios para tal fin y se dejarán en la calle a las horas asignadas por el Ayuntamiento.

Este presupuesto contempla la sacada y recogida de los cubos de basura de la Comunidad.

Sueldos, salarios, Seguridad Social, así como maquinaria, material y demás útiles de limpieza serán por cuenta de LIMPIEZAS LOMA, S.A. Agua, luz y fuerza serán por cuenta del CLIENTE.

-1-



Limpiezas Loma, S.A.



C/ Canal de Suez, nº 1 – 1º B
28042 MADRID
Tel: 913294020
Fax: 913294130

Limpiezas Loma, S.A. tiene contratada con una Compañía de Seguros, una Póliza de Responsabilidad Civil cubriendo las eventualidades que se pudieran presentar.

El importe por la retirada de cubos asciende a **CIENTO TREINTA EUROS (130,00 €) MENSUALES**, que será incrementado con el correspondiente IVA.

Este presupuesto no contempla el derecho de subrogación del personal.

En caso de conformidad, rogamos nos devuelvan el duplicado del presente PRESUPUESTO debidamente firmado, para proceder a la confección del CONTRATO correspondiente.

Es el deseo de esta Empresa atenderles y contarles entre nuestros clientes. En caso de no haber interpretado sus deseos correctamente, quedamos a su disposición para estudiar nuevamente sus necesidades y pasárselas nuevo presupuesto.

A la espera de sus gratas noticias, les saludamos muy atentamente,

En Madrid, a 18 de Mayo de 2022

LIMPIEZAS LOMA, S.A.

**ACEPTADO
EL CLIENTE**

Limpiezas Loma, s.a.

P.P.

LIMPIEZAS LOMA, S.A. es el Responsable del tratamiento de los datos personales del Interesado y le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en las normativas vigentes en protección de datos personales, el Reglamento (UE) 2016/679 y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), con la finalidad de prestación de servicios profesionales y comunicación sobre productos y servicios. Los datos se conservarán mientras exista un interés mutuo para la finalidad descrita. Así mismo, se cederán los datos para cumplir con la finalidad del tratamiento y con las obligaciones legales que pudieran derivarse de la relación contractual. El Interesado puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento dirigiéndose a su tratamiento dirigiéndole un escrito a: info@limpiezasmoma.es

-2-

Solicitud de presupuesto

Empresa / CP *CONVIVIA DE PROPIETARIOS*

Dirección *c/ Fuenllana, 117* 28010 Madrid

Teléfono	Fax	e-mail <i>mariajose.hernandez@hmfincas.es</i>
----------	-----	---

Persona de contacto <i>HM Fincas</i>	Piso
--------------------------------------	------

Visita SI/NO

Fecha y hora de visita

Trabajos a realizar / Requisitos del cliente

*Presupuesto para recogida de cubos de basura.
(ver hojas adjuntas)*

Subrogación de personal SI / NO

Modo de envío	<i>Correo electrónico 18-05-2022</i>
---------------	--------------------------------------

Presupuesto sin IVA	<i>130,00€</i>
---------------------	----------------

IVA 21%	<i>27,30€</i>
---------	---------------

Presupuesto con IVA	<i>157,30€</i>
---------------------	----------------

Vº Bº

Limpiezas Loma, s.a.

R.P. Gema Hdez

Fecha

18-05-2022

Gema Fernández

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, le informamos de lo siguiente: Estos datos forman parte de un fichero responsabilidad de LIMPIEZAS LOMA S.A., con domicilio social en: CALLE CANAL DE SUEZ Nº 1 - 1º B, donde Ud. podrá ejercitar en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso el de oposición. La finalidad de este fichero es la gestión de los datos de proveedores para los trámites necesarios en compras, así como el control de pagos y contacto con ellos.

LL004-1V5

01/04/13

info@limpiezasloma.es

De: jgarcia@limpiezasloma.es
Enviado el: martes, 17 de mayo de 2022 13:28
Para: 'Info'
Asunto: RV: servicio de cubos en Fuencarral 117
Datos adjuntos: PTO FUENCARRAL 117.pdf

Lo mismo a nuestro formato, **pero 130€ más iva** (dejamos el precio del cubo adicional por si acaso, aunque este presupuesto recoge tres cubos)

Gracias.

Javier García Hernández
650378846
jgarcia@limpiezasloma.es
Limpiezas Loma S. A.
Canal de Suez 1, 1º-B
28042 Madrid
Tlf. 913 294 020
Fax 913 294 130

www.limpiezasloma.es

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de datos, se le informa de que sus datos personales, recogidos en cualquiera de nuestros medios, forman parte un tratamiento de datos automatizado cuya finalidad es la gestión profesional por parte de LIMPIEZAS LOMA, S.A.. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial, o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legal. Si desean ejercer el derecho de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento o portabilidad de datos, y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, diríjan un escrito a: LIMPIEZAS LOMA, S.A. C/ Canal de Suez, 1, 28042 Madrid. Mail: info@limpiezasloma.es

Aviso: Este mensaje va dirigido de manera exclusiva a su destinatario y puede contener información confidencial cuya divulgación está prohibida por la ley. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos nos lo comunique de forma inmediata por esta misma vía y proceda a su eliminación, así como a la de cualquier documento adjunto al mismo. Asimismo, si no es el destinatario de este mensaje, se le informa de que su lectura, copia, distribución y utilización, así como la de cualquier documento adjunto, sea cual sea su finalidad, están prohibidas.

Antes de imprimir este correo electrónico piense bien si es necesario hacerlo: El medioambiente es cosa de todos.

-----Mensaje original-----

De: info@cuboschamberi.com <info@cuboschamberi.com> Enviado el: martes, 17 de mayo de 2022 12:38
Para: jgarcia@limpiezasloma.es
CC: 'Info' <info@limpiezasloma.es>
Asunto: Re: servicio de cubos en Fuencarral 117

Buenos dias

Adjunto presupuesto

Saludos



CONTRATO DE SERVICIO

De una parte Limpiezas Lomas como empresa representante de la finca situada en la C/ Fuencarral 117 de Madrid, y telefono de contacto

De otra parte SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZAS Y CUBOS S.L (SILC),, con N.I.F. B-84305721 y como unico administrador de la empresa D. Alberto Gonzalez con DNI 51446720 K

ACUERDAN LO SIGUIENTE:

1º.- Formalizar el presente contrato de servicios por el que SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZAS Y CUBOS SL se compromete a la sacada y recogida de 3 cubos de basura (naranja, marrón y amarillo), todos los dias que el Ayuntamiento de Madrid tenga recogida incluidos los domingos y dias festivos

Limpieza de los cubos una vez al mes.

2º.- El representante de la finca se compromete al pago mensual de la cantidad estipulada más abajo.

3º.- La Comunidad se compromete a:

a.-Entregar un juego de llaves del portal y del cuarto donde se guarden los cubos

b.- El pago se efectuará mensualmente a través de la cuenta bancaria.

4º.-Datos bancarios: ES

5º.- La falta de pago mensual dará lugar a la suspensión del servicio

6º.- **POR RETIRADA DE CUBOS SEGÚN PUNTO 1 DEL PRESENTE CONTRATO.**

- POR RETIRADA DE CUBOS _____ 108.00 €

IV A (21%) _____ 22.68 €

TOTAL MENSUAL INCLUIDO IVA 130.68 €/mes

7º.-La fecha de comienzo del contrato será a partir del día 1 /07/2022

8º.- El contrato tendrá una duración de un año, y se renovará automáticamente por periodos iguales si ninguna de las partes comunica su rescisión un mes antes del vencimiento. Las partes podran resolver el contrato en cualquier momento siempre que medie preaviso de un mes. La rescisión del contrato no tendrá penalización económica para la comunidad.

9º.- Todos los trabajadores estan dados de alta en la Seguridad Social y al dia en la prevención de riesgos laborales, pudiendo demostrarlo mediante la documentación que requieran necesaria.

Lo que firman por duplicado en Madrid

POR LIMPIEZAS LOMAS

Limpiezas Loma, s.a.

P.P.

Gema Jdez

SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZAS

CUBOS S.L.

Presupuesto - Contrato nº 022/212

En Madrid a 18 de Mayo de 2.022

SERVICIOS EL PILAR SL, con NIF B82950882, contrata con **LIMPIEZAS LOMA, S.A.**, de Madrid, con NIF _____ el

SERVICIO DE GESTION DE CUBOS
EN LA C. P. FUENCARRAL, Nº 117 DE MADRID

Sacar y guardar los cubos de basura de la finca con arreglo a las condiciones que se detallan a continuación.

1.- SERVICIOS EL PILAR SL se compromete con la Comunidad de Propietarios a:

Sacar y guardar los cubos de basura vacíos los días que el Ayuntamiento preste el servicio de recogida de basuras, en la modalidad señalada en el siguiente cuadro:

Modalidad escogida	Tipo de Servicio a prestar	Precio primer cubo/mes
	Todos los días del año excepto los Domingos por la tarde y los Lunes por la mañana.	55 €/mes + IVA en vigor.
	Todos los Sábados, Domingos y Festivos del año	65 €/mes + IVA en vigor.
	Todos los días del año excepto 24 y 31 de Diciembre	75 €/mes + IVA en vigor.
Nº de Vecinos	Recogida de bolsas por planta	5 €/mes + IVA en vigor Por vecino

En todas las modalidades el precio del **segundo cubo y sucesivos es de 15,00 €/cubo - mes + IVA en vigor.** Estos precios son válidos hasta el 31 de Diciembre de 2022.

- Los cubos se sacarán a la calle vacíos desde el cuarto asignado por la Comunidad de Propietarios para tal fin.

PROTECCIÓN DE DATOS -- Responsable: CUBOS EL PILAR, S.L.. Finalidad del tratamiento. Confeccionar el presupuesto y enviarle información sobre productos o servicios vinculados. Conservación de los datos. Los datos se conservarán mientras no se solicite su supresión por el interesado. Destinatarios. No se cederán datos a terceros salvo obligación legal. Derechos. Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitar el tratamiento de sus datos, o directamente oponerse al tratamiento, o ejercer el derecho a la portabilidad de los mismos. Todo ello, mediante escrito, acompañado de copia de documento oficial que le identifique, dirigido al RESPONSABLE del fichero. En caso de disconformidad con el tratamiento, también tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.

Presupuesto - Contrato nº 022/212

- Los cubos se limpiarán quincenalmente en los servicios completos de retirada de lunes a sábado y retirada todos los días excepto 24 y 31 de Diciembre.
- El Ayuntamiento no presta servicio de recogida de basuras los días 24 y 31 de Diciembre.

2.- LIMPIEZA LOMAS S.A., se compromete con SERVICIOS EL PILAR SL a:

- Entregar dos juegos de llaves del portal y del cuarto en donde se guarden los cubos con el fin de poder acceder a los mismos.
- Los propietarios depositarán las bolsas debidamente cerradas en los cubos cuando estén en la vía pública.
- El presente Contrato tendrá una duración inicial de un año contado a partir de la fecha de su otorgamiento, prorrogándose anualmente de forma tácita si no media denuncia por ninguna de las partes con una antelación mínima de dos meses.

En todo caso, independientemente de la fecha de vencimiento del presente contrato, los precios serán revisados todos los días 1 de Enero, con arreglo al IPC anual, y en las fechas en las que tenga lugar aquellas subidas salariales aprobadas en el Convenio Sectorial correspondiente que afecte a los trabajadores del presente servicio.

- El pago se efectuará mensualmente a convenir, mediante domiciliación bancaria o bien en efectivo o talón, contra la presentación del correspondiente recibo.

Serán por cuenta de "La Empresa" todos los gastos derivados de la relación laboral con sus trabajadores, salarios, vacaciones, seguros sociales, etc.

En caso de pérdida de los cubos, la Empresa, siempre que haya sido notificada, informará a la mayor brevedad al Ayuntamiento y tramitará la solicitud para el suministro de cubos nuevos, siendo el plazo de entrega exclusiva responsabilidad del Ayuntamiento.

La Empresa no se hará responsable de las sanciones del Ayuntamiento derivadas de la aparición de los cubos en la vía pública tras su anterior desaparición.

3.- La falta de pago por parte de la empresa a SERVICIOS EL PILAR SL dará lugar a la suspensión del trabajo contratado.

POR SERVICIOS EL PILAR SL

POR EL CLIENTE

Validez Presupuesto 90 días

PROTECCIÓN DE DATOS – Responsable: CUBOS EL PILAR, S.L.. Finalidad del tratamiento. Confeccionar el presupuesto y enviarle información sobre productos o servicios vinculados. Conservación de los datos. Los datos se conservarán mientras no se solicite su supresión por el interesado. Destinatarios. No se cederán datos a terceros salvo obligación legal. Derechos. Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitar el tratamiento de sus datos, o directamente oponerse al tratamiento, o ejercer el derecho a la portabilidad de los mismos. Todo ello, mediante escrito, acompañado de copia de documento oficial que le identifique, dirigido al RESPONSABLE del fichero. En caso de disconformidad con el tratamiento, también tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.